

Rechtserwerbsverzeichnis

Gemarkung Fehlheim

Ersatzneubau einer 110-kV-Hochspannungsfreileitung zwischen
Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398
Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Land	: Hessen	Gemeinde	: Bensheim
Reg.-Bez.	: Darmstadt	Katasteramt	: Bergstraße
Kreis	: Bergstraße	Grundbuchamt	: Bensheim

Auslegungsvermerk der Gemeinde
(Anhörungsverfahren § 43a EnWG i.V.m § 73 VwVfg)

Der Plan hat ausgelegen in der Zeit

vom 20...

bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde

Siegel

Planfeststellungsvermerk der Planfeststellungsbehörde

Nach § 43b EnWG i.V.m. § 74 VwVfG planfestgestellt durch Beschluss

vom 20...

Planfeststellungsbehörde

Siegel

Auslegungsvermerk der Gemeinde
(Planfeststellungsbeschluss und festgestellter Plan (§ 43b EnWG i.V.m. § 74 VwVfg))

Der Planfeststellungsbeschluss und Auslieferung des festgestellten Planes haben ausgelegen in der Zeit

vom 20...

bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde

Siegel

Ermittelt:	Juli 2020
Stand:	Januar 2021
Inhalt	Seite 1 - 9



DRW-S-L

i . A .

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398
Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim
Ermittelt: Juli 2020
Stand: Januar 2021

[illegible]

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398
Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim
Ermittelt: Juli 2020
Stand: Januar 2021

[illegible]

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398

Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim

Ermittelt: Juli 2020

Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegfläche tw = temporäre Wegfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
Eigt.	Plan		Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 91	5	Fortsetzung	5	11 / 1	Fehlheim	1196	4	Ackerland	1	06	64	s		14	70		
96	6		5	13 / 1	Fehlheim	1245	19	Ackerland	2	07	29	s tw		33 7	00 15	36	Für die Zuwegung wird eine Wegbreite von 5 m benötigt.

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398

Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim

Ermittelt: Juli 2020

Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegefläche tw = temporäre Wegefläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
129	9		5	16 / 1	Fehlheim	763	12	Ackerland	2	45	92	s		49	60	84 (0112)		
	10		5	17 / 1	Fehlheim	1233	1	Ackerland		32	54	s		6	80			
130																		
131	11		5	23 / 1	Fehlheim	1374	1	Ackerland	1	03	22	s		21	60			
Fortsetzung nächste Seite																		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398
Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim
Ermittelt: Juli 2020
Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr.	lfd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegfläche tw = temporäre Wegfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 131	12	Fortsetzung	5	23 / 2	Fehlheim	1374	2	Ackerland		70	45	s tw		15 2	80 70	85 (0112)	Für die Zuwegung wird eine Wegbreite von 5 m benötigt.
	13		5	23 / 3	Fehlheim	1374	3	Ackerland		34	20	s		8	20		
	14		5	23 / 4	Fehlheim	1374	4	Ackerland		63	53	s tw		16	20 85	37 tlw.	Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
		Fortsetzung nächste Seite															

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398

Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim

Ermittelt: Juli 2020

Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegefläche tw = temporäre Wegefläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
noch 131	15	Fortsetzung	5	23 / 5	Fehlheim	1374	5	Ackerland		29	83	s tw		8	40 15	37 tw.	Für die Zuwegung wird eine Wegbreite von 5 m benötigt.	
	16		5	23 / 7	Fehlheim	1374	8	Landwirtschaft		76	67	s		24	80			
133	18		5	30 / 1	Fehlheim	1538	3	Landwirtschaft	2	73	56	s tw ta		4 5	60 20 20		Für die Zuwegung wird eine Wegbreite von 5 m benötigt.	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398

Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim

Ermittelt: Juli 2020

Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	
lfd. Nr.	lfd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegefläche tw = temporäre Wegefläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
		Öffentliche Wege und Gewässer																
96	7		5	15 / 2	Fehlheim	1245	21	Verkehrsfläche		44	51	s dw		2 3	60 90		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
	8		5	14 / 1	Fehlheim	1245	2	Bach		11	41	s tw		2	10 30		Für die Zuwegung wird eine Wegbreite von 3,5 m benötigt.	
	17		5	43 / 3	Fehlheim	1245	22	Verkehrsfläche		22	09	s dw		2 5	80 65		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398

Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim

Ermittelt: Juli 2020

Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegefläche tw = temporäre Wegefläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
		Zusätzliche Flächeninanspruchnahme																
96	Z1		5	43 / 2	Fehlheim	1245	7	Weg		17	25	dw		11	90		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
	Z2		5	41	Fehlheim	1245	1	Weg		7	84	dw		6	80		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
	Z3		5	65 / 4	Fehlheim	1245	23	Verkehrsfläche		26	37	dw		18	45		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Pfungstadt Süd - Heppenheim, Bl. 1398

Abschnitt: Pkt. Auerbach - Pkt. Bensheim

Gemarkung: Fehlheim

Ermittelt: Juli 2020

Stand: Januar 2021

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
133	Z4		5	29 / 1	Fehlheim	1538	4	Landwirtschaft		13	28	tw			3	90	Für die Zuwegung wird eine Wegbreite von 5 m benötigt.