

**Bauvorhaben:** **Neubau einer Gasübergabestation**  
(Gebäude, Absperrarmaturengruppe, PKW-Stellplätze,  
Versickerungsmulde und Zaunanlage)

**Bauherr:** **RWE**  
RWE Generation SE  
Huysenallee 2, 45128 Essen

**Bauort :** Über den Mersweg, 68647 Biblis  
Gemarkung: Biblis; Flur: 9; Flurstück 54

Rotenburg/W., 02.06.2020  
AZ441/29

## 11.2.9 Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)

### 1.) Gesamtgrundstücksgröße

Grundstück:  
Flur 9, Flurstück 54: = 17.569,00 m<sup>2</sup>

### 2.) Bebaute Fläche geplant

2.1) Baukörper: 20,00 m x 8,26 m = 165,20 m<sup>2</sup>

2.2) Fundamente:

0,75 m x 0,75 m x 2 Stck. = 1,125 m<sup>2</sup>

4,50 m x 2,15 m x 2 Stck. = 19,35 m<sup>2</sup>

1,195 m x 0,82 m x 4 Stck. = 3,92 m<sup>2</sup>

**Summe Bebaute Fläche gesamt = 189,595 m<sup>2</sup>**

### 4) Berechnung der Grundflächenzahl (GRZ)

gepl. GRZ = bebaute Fläche / Grundstücksgröße = **GRZ**  
= 189,595 m<sup>2</sup> / 17.569,00 m<sup>2</sup> = **0,010**

Rotenburg/ W., 02.06.2020  
AZ – architekt GmbH