

Hessen Mobil Dillenburg

A / 45 / Betr.-km 153,703 bis Betr.-km 156,336

**A 45 – Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal  
mit sechsstreifigem Ausbau**

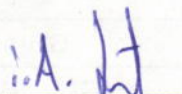
Proj.-Nr.: 20853

# -GRUNDERWERBSVERZEICHNIS-

## - Feststellungsentwurf -

**Aufgestellt:**  
Dillenburg, den  
Hessen Mobil  
-Dezernat A 45-

21.02.2018

  
(Dezernent)

Planfestgestellte Unterlage  
Nr. 10.2  
zum

**Planfeststellungsbeschluss**

vom 07.05.2021 Gz. 061-k-04#2.196  
Wiesbaden, den 10.06.2021

Hessisches Ministerium  
für Wirtschaft, Energie, Verkehr  
und Wohnen

Abt. VI  
Im Auftrag

  
Regierungsrätin



**A 45 – Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal  
Mit sechsstreifigem Ausbau**

zwischen  
Beginn: zw. NK 5315 023 u. NK 5316 029, Betr.-km 153,703  
Ende: zw. NK 5316 029 u. NK 5416 038, Betr.-km 156,336

## -GRUNDERWERBSVERZEICHNIS-

### Abkürzungsverzeichnis für die Gemarkung/Nutzungsart in Spalte 6

Kurzform	Gemarkung/Nutzungsart
A	Ackerland
GFGI	GebFFI. Lagerplatz
GFMI	GebFFI. Mischnutzung mit Wohnen
GFVS	GebFFI. Versorgungsanlage, Elektrizität; Kraftwerk
GH	Gehölz
GR	Grünland
GRÜ	Grünanlage
GRÜ	Park
LH	Laubwald
LNH	Misch-, Laub-, und Nadelwald
LW	Landwirtschaftsfläche
S	Straße
U	Unland, vegetationslose Fläche
WAB	Bach
WAG	Graben
WEG	Weg

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Datum: 22.11.2017										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1	2+897 000096		Ehringshausen 2632	Ehringshausen 1 153	GR	1.468		101	A	
1.1.2									27	
1.2.1	2+955 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 1 154	GR	3.707		417	A	
1.2.2									22	
1.3.1	3+003 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 1 159	WEG	780		23	A	
1.4.1	2+679 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 3 6	WEG	4.794	452	1.086	A	
1.4.2										
1.5.1	3+239 000081		Ehringshausen 4291	Ehringshausen 1 141	S	42.480	23.977		A	
1.6.1	2+614 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 3 5	LNH	30.912		55	A	
1.7.1	3+032 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 304	WEG	1.360		135	A	
1.8.1	3+083 000153		Ehringshausen 3482	Ehringshausen 5 307	WEG	1.469		22	A	
1.9.1	3+110 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 1 162	WEG	1.581		1.581	A	

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

Datum: 22.11.2017

ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band	Blatt	Flur	Flurstück	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1.10.1	3+112	000153	Ehringshausen	3482	5	Ehringshausen	5	308	WEG	2.376	656	9	10	11
1.10.2												1.720		CA
1.11.1	3+164	000094	Ehringshausen	3111	1	Ehringshausen	1	172	WEG	871		51		A
1.12.1	3+145	000094	Ehringshausen	3111	5	Ehringshausen	5	309	WEG	468		191		A
1.13.1	3+220	000094	Ehringshausen	3111	5	Ehringshausen	5	312	WEG	1.845	1.594	251		A
1.13.2														
1.14.1	3+202	000036	Ehringshausen	4471	1	Ehringshausen	1	173	A	3.175	584	537		CA
1.14.2		000185												
1.15.1	3+239	000072	Ehringshausen	3499	5	Ehringshausen	5	311	WEG	2.960	1.363	1.597		AC
1.15.2		000082												
1.16.1	3+263	000094	Ehringshausen	3111	1	Ehringshausen	1	180	WEG	982		110		A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5				
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band	Blatt	Flur	Flurstück	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2													
1.17.1	3+191	000072	Ehringshausen 3499	5	310	Ehringshausen 5	5	310	WEG	6.468	41	115		CA
1.17.2		000082												
1.18.1	3+248	000094	Ehringshausen 3111	5	313	Ehringshausen 5	5	313	WEG	1.264	112	258		A
1.18.2														
1.19.1	3+303	000094	Ehringshausen 3111	5	366	Ehringshausen 5	5	366	A	3.751		419		A
1.20.1	3+338	000111	Ehringshausen 4050	5	321	Ehringshausen 5	5	321	WEG	745		46		A
		000237												
1.21.1	3+296	000165	Ehringshausen 3480	5	320/2	Ehringshausen 5	5	320/2	WEG	1.304		18		A
		000226												
1.22.1	3+255	000081	Ehringshausen 4291	5	365	Ehringshausen 5	5	365	GR	1.496	1.496			A

**Grunderwerbsverzeichnis**  
für das Straßenbauvorhaben

**A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau**

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vortüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5	
										Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.23.1 1.23.2	3+304 000059		Ehringshausen 3493	5 324	WEG	855	839	9	10	11	
	000088							16		A C	
	000225										
1.24.1 1.24.2	3+282 000126		Ehringshausen 2919	5 323	WEG	880	85	795		C A	
	000264										
1.25.1	3+339 000094		Ehringshausen 3111	5 376	WEG	1.506		295		A	
1.26.1 1.26.2	3+308 000094		Ehringshausen 3111	5 325	WEG	664	54	137		A	

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lempthal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	Ehringshausen 3461	Ehringshausen 5	WEG	1.276		95	10	11
1.27.1	3+286	000130		5 322						A
		000189								
		000254								
1.28.1	3+337	000094	Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 391	WEG	1.901		270		A
1.29.1	3+379	000094	Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 364	WEG	4.635	340	2.080		A
1.29.2									242	
1.29.3										
1.30.1	3+384	000094	Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 394	GR	2.812		1.054		A
1.31.1	3+447	000240	Ehringshausen 2698	Ehringshausen 5 341	WEG	1.810	1.454	356		CA
1.31.2										
		000263								

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

Datum: 22.11.2017

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vortüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.32.1	3+440	000105	Ehringshausen 3495	Ehringshausen 5 395	GR	1.114	4	126		CA
1.32.2		000156								
1.33.1	3+451	000023	Ehringshausen 3782	Ehringshausen 5 340	WEG	1.957	270	1.686		AC
1.33.2		000101								
		000167								
1.34.1	3+359	000134	Ehringshausen 200001	Ehringshausen 5 393	WAG	3.148		30		A
1.35.1	3+465	000013	Ehringshausen 3469	Ehringshausen 5 339	WEG	2.070		33		A
		000040								



## Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Datum: 22.11.2017	
									Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.36.1	3+469 000055		Ehringshausen 3463	Ehringshausen 5 396	GR	2.227		414		A
	000061									
	000092									
	000112									
	000119									
	000128									
	000147									
	000155									
	000158									

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP.  
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen	Datum:
												22.11.2017
1	2			4	5	6	7	8	9	10	11	
		000177										
		000183										
		000191										
		000202										
		000220										
		000221										
		000248										
1.37.1	3+449	000094	Ehringshausen 3111	5	Ehringshausen 342	WEG	1.239	32	163			A
1.37.2												

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5	
											Datum: 22.11.2017	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.38.1 1.38.2	3+485 000127		Ehringshausen 2780	Ehringshausen 5 357	WEG	2.540	1.745	795	10	CA		
	000195											
1.39.1 1.39.2	3+600 000127		Ehringshausen 2780	Ehringshausen 5 356	WEG	420	257	162		CA		
	000195											
1.40.1 1.40.2 1.40.3	3+498 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 363	A	7.463	2.772	1.591	433	A		
	000183											
1.41.1 1.41.2	3+606 000061		Ehringshausen 2934	Ehringshausen 5 355	WEG	4.898	3.002	636		CA		
	000191											
	000248											

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau</b>										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vortüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen	
											3	4
1.42.1	3+649	000094	Ehringshausen	3111	Ehringshausen 5 354	WEG	1.861	1.120	9	10	11	A C
1.42.2									206			
1.43.1	3+659	000072	Ehringshausen	3499	Ehringshausen 5 353	WEG	2.342	1.365				CA
1.43.2		000082							263			
1.44.1	3+671	000011	Ehringshausen	3424	Ehringshausen 5 351	WEG	923	483				CA
1.44.2		000120							111			
1.45.1	3+666	000209	Ehringshausen	3769	Ehringshausen 5 352	WEG	2.072	1.142				CA
1.45.2									241			
1.46.1	3+674	000045	Ehringshausen	2705	Ehringshausen 5 350	WEG	1.025	513				CA
1.46.2		000187							126			
		000253										

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau</b>											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5 Datum: 22.11.2017	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.47.1 1.47.2	3+680	000133	Ehringshausen 3345	Ehringshausen 5 349	WEG	1.049	502	132		CA		
		000211										
1.48.1 1.48.2 1.48.3	3+640	000094	Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 360	WEG	584	74	39	10	A		
1.49.1 1.49.2	3+686	000105	Ehringshausen 3495	Ehringshausen 5 348	WEG	2.529	1.105	329		CA		
		000156										
1.50.1	3+651	000081	Ehringshausen 4291	Ehringshausen 5 359/7	GFGI	1.935	307			A		
1.51.1 1.51.2	3+703	000002	Ehringshausen 3477	Ehringshausen 5 347	WEG	1.672	639	241		CA		
		000012										
		000151										

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lempthal mit sechsstreifigem Ausbau										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	Datum: 22.11.2017	
											3	4
1.52.1	3+715	000002	Ehringshausen 3086	Ehringshausen 5 346	WEG	1.175	405	9	10	CA		
1.52.2		000012										
		0000151										
1.53.1	3+725	000002	Ehringshausen 3086	Ehringshausen 5 345	WEG	4.377	1.242	709		CA		
1.53.2		000012										
		0000151										
1.54.1	3+239	000081	Ehringshausen 4291	Ehringshausen 5 359/1	S	101.767	101.353			A		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5						
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band	Blatt	Flur	Flurstück	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	Datum: 22.11.2017		
															3	4	5
1	2																
1.55.1	3+761	000002	Ehringshausen	3086	5	Ehringshausen	5	344	WEG	2.658	208	349		CA			
1.55.2		000012															
		000151															
1.56.1	3+771	000094	Ehringshausen	3111	5	Ehringshausen	5	328	WEG	2.144	61	236		A			
1.56.2																	
1.57.1	3+480	000094	Ehringshausen	3111	5	Ehringshausen	5	358	WEG	3.099	3.099			A			
1.58.1	3+731	000081	Ehringshausen	4291	5	Ehringshausen	5	359/2	S	14.569	56			A			
1.59.1	3+811	000081	Ehringshausen	4291	5	Ehringshausen	5	359/3	S	4.475	1.430			A			
1.60.1	3+983	000094	Ehringshausen	3111	4	Ehringshausen	4	52	LNH	14.865	255	164		A			
1.60.2																	
2.1.1	3+990	000094	Ehringshausen	3111	5	Ehringshausen	5	424	LH	9.315	293	1.061		A			
2.1.2																	
2.1.3																	87

**Grunderwerbsverzeichnis**  
für das Straßenbauvorhaben

**A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau**

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Band Blatt	Flur Flurstück	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vortüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5	
											Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Datum: 22.11.2017	
2.3.1 2.3.2	4+026 000094		Ehringshausen 3111	4 3111	Ehringshausen 5 426	Ehringshausen 5 426	WEG	1.263	237	9	10	11
2.4.1	4+054 000097		Ehringshausen 4456	5 429	Ehringshausen 5 429	A	2.383	2.383				A
2.5.1	4+026 000081		Ehringshausen 4291	5 427/1	Ehringshausen 5 427/1	S	6.179	6.179				A
2.6.1 2.6.2	4+102 000099		Ehringshausen 3554	5 430/1	Ehringshausen 5 430/1	A	4.189	4.072	117			A
2.7.1	4+088 000094		Ehringshausen 3111	4 53	Ehringshausen 4 53	WEG	2.154		1.159			A
2.8.1 2.8.2	4+136 000094		Ehringshausen 3111	5 431/1	Ehringshausen 5 431/1	WEG	1.313	160	292			A
2.9.1	4+154 000102		Ehringshausen 3081	5 435/1	Ehringshausen 5 435/1	S	5.657	227				A
2.10.1 2.10.2	4+078 000094		Ehringshausen 3111	5 428/1	Ehringshausen 5 428/1	WEG	524	421	103			A
2.11.1	4+111 000094		Ehringshausen 3111	4 61	Ehringshausen 4 61	GR	389		37			A



### Grunderververzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Datum: 22.11.2017										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.12.1	4+126 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 4 70	GR	566		18	A	
2.13.1	4+164 000134		Ehringshausen 200001	Ehringshausen 4 63	WAG	711		137	A	
2.14.1 2.14.2	4+135 000097		Ehringshausen 4456	Ehringshausen 4 62	GR	88	12	51	AC	
2.15.1 2.15.2	4+138 000097		Ehringshausen 4456	Ehringshausen 4 71	GR	528	16	26	CA	
2.16.1 2.16.2	4+158 000014  000030  000032  000041  000048		Ehringshausen 3357	Ehringshausen 4 72/1	GR	501	95	28	CA	

**Grunderwerbsverzeichnis**  
für das Straßenbauvorhaben

**A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau**

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

Datum: 22.11.2017

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		000060								
		000064								
		000113								
		000142								
		000182								
		000186								
		000213								
2.17.1	4+167	000102	Ehringshausen 3081	Ehringshausen 5 443/1	GRÜ	1.789	17			A
2.18.1	4+170	000102	Ehringshausen 3081	Ehringshausen 5 435/2	S	768	768			A

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5	
									Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.19.1	4+173	000094	Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 443/2	WEG	2.070	8	9	10	11
2.20.1	4+211	000134	Ehringshausen 200001	Ehringshausen 5 441/1	WAG	481	481			A
2.21.1	4+184	000081	Ehringshausen 4291	Ehringshausen 5 442/1	S	1.810	1.810			A
2.22.1	4+176	000094	Ehringshausen 3111	Ehringshausen 4 73/1	WEG	243		243		A
2.23.1 2.23.2	4+171	000014	Ehringshausen 3361	Ehringshausen 4 72/3	GR	303	124	27		CA
		000030								
		000032								
		000041								
		000048								

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,  
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Datum: 22.11.2017										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		000060								
		000064								
		000113								
		000142								
		000174								
		000182								
		000186								
		000213								
2.24.1	4+181 000081		Ehringshausen 4291	Ehringshausen 5 436/1	S	69	69	69		A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,  
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Datum: 22.11.2017										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.25.1	4+187 000102		Ehringshausen 3081	Ehringshausen 5 437/1	S	228	228		A	
2.26.1	4+187 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 128/1	WEG	1.417		214	A	
2.27.1	4+206 000074		Kölschhausen 1441	Kölschhausen 12 149	S	1.352	568		A	
2.28.1	4+227 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 132/1	WEG	191		191	A	
2.29.1	4+234 000134		Ehringshausen 200001	Ehringshausen 5 439	WAG	103	103		A	
2.30.1	4+232 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 5 444/2	GR	16.718		679	A	
2.31.1	4+227 000074		Kölschhausen 1441	Kölschhausen 12 131/1	GR	483	194		C	

<b>Grunderwerbsverzeichnis</b> für das Straßenbauvorhaben <b>A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau</b>											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5	
<b>A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau</b>											Datum: 22.11.2017	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.32.1	4+237 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 133/1	WAG	433		43	A			
2.33.1	4+202 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 151	WEG	7.896		413	A			
2.34.1 2.34.2	4+259 000009 000073 000201		Kölschhausen 1410	Kölschhausen 12 139/1	GR	1.949	304	405	CA			
2.35.1	4+259 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 140/1	WEG	1.281		1.281	A			
2.36.1	4+302 000081		Ehringshausen 4291	Ehringshausen 5 440	S	2.664	2.664		CA			

## Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

Datum: 22.11.2017

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.37.1 2.37.2	4+297 000122		Kölschhausen 1354	Kölschhausen 12 145	GR	1.363	211	278	10	AC
	000145									
	000168									
	000218									
	000227									
2.38.1 2.38.2	4+302 000134		Ehringshausen 200001	Ehringshausen 5 455	WAB	9.229	652	163		A
2.39.1	4+272 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 134/1	GR	589		143		A
2.40.1	4+305 000094		Ehringshausen 3111	Ehringshausen 8 22	LNH	19.280		18		A
2.41.1	4+259 000074		Kölschhausen 1441	Kölschhausen 12 135/1	GR	1.186	197			C

### Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.42.1	4+298 000094	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 141/1	WEG	301		301	A	
2.43.1	4+249 000074	Kölschhausen 1441	Kölschhausen 1441	Kölschhausen 12 150	S	14.171	487		C	
2.44.1	4+322 000094	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 146	WAB	1.882		304	A	
2.45.1	4+276 000074	Kölschhausen 1441	Kölschhausen 1441	Kölschhausen 12 138/1	GR	1.045	70		C	
2.46.1	4+312 000094	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 142/1	GR	485		52	A	
2.47.1	4+324 000094	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 148	WEG	4.707		78	A	
2.48.1	4+327 000094	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 39/1	GR	396		28	A	
2.49.1	4+332 000094	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 118/2	WAB	4.002		60	A	
2.50.1	4+420 000159	Werdorf	Werdorf 2570	Werdorf 36 7	LNH	127.261	3.003	6.796	A	
2.50.2										741
2.50.3										



### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5										
Datum: 22.11.2017										
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.51.1	4+335 000036		Kölschhausen 1206	Kölschhausen 12 25	GR	1.419		44		A
2.52.1	4+336 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 12 147	WEG	540		286		A
2.53.1	4+337 000159		Werdorf 2570	Werdorf 36 1	LNH	33.450		2.881		A
2.54.1	4+452 000159		Werdorf 2570	Werdorf 36 6	WEG	7.765	195	2.379	594	A
2.54.2										
2.54.3										
3.1.1	4+316 000057		Werdorf 3743	Werdorf 36 5	S WEG	147.261	77.186			A C
3.2.1	5+087 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 11 12/3	LNH	28.416	441	278		A
3.2.2										
3.3.1	5+119 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 11 21/3	WEG	4.441	25	2.048		A
3.3.2										
3.4.1	5+167 000094		Kölschhausen 1527	Kölschhausen 11 11/4	LNH	793	1	751		A
3.4.2										
3.5.1	5+354 000159		Werdorf 2570	Werdorf 36 9	LNH	50.486			290	A

Spalte 11: A=für Bauasfräger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,  
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Lemptal mit sechsstreifigem Ausbau

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-5

Datum: 22.11.2017

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vortüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.6.1	5+605 000159		Werdorf 2570	Werdorf 36 21/1	WEG	3.827			26 A		
4.1.1	0+000 000305		Gießen 13282	Gießen 47 30/10	GFMI GH GR GRÜ LH U	641.650			123.864 A		
4.2.1	0+000 000305		Gießen 13282	Gießen 47 30/7	GFVS WEG	124.306			2.453 A		
5.1.1	0+000 000277		Münchholzhausen 1462	Münchholzhausen 16 3	LW	132.258			4.328 A		
5.2.1	0+000 000273		Dorlar 3512	Dorlar 13 1/1	LW	118.887			5.515 A		

