

Grunderwerbsverzeichnis

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main													
Gemarkung: Niederrad 06 0502													
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
1-01	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-01	2201	1	16/7	Park	80	80			BG	für DB Netz
1-02	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	1	16/6	Park	19	19			BG	für DB Netz
1-03a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-03	2201	1	17/11	Straße	770	40			BG	für DB Netz
										37		Ltg. Dritter	für Dritte *)
										136	446 90	BE-Fläche	für DB Netz
											Brücke	für DB Netz	
1-04a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2201	1	9/15	Sport-, Freizeit- und Erholungs- fläche	22					
										21		Brücke	für DB Netz
											22	BE-Fläche	für DB Netz
1-05b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 04	--	4316	1	20/9	Fluss	1.374					
										29		Brückenpfeiler	für DB Netz
											40	BE-Fläche	für DB Netz
											169		
1-06b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 04	--	4316	1	20/8	Fluss	52.107		1-007		Brücke	für DB Netz
										63 111		Brückenpfeiler	für DB Netz
											1224	BE-Fläche	für DB Netz
											1320		

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main													
Gemarkung: Niederrad 06 0502													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
1-07a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-07	2201	1	8/19	Bahnverkehr	15.463					
										26		Brückenspielfeld	für DB Netz
										259	686	BE-Fläche Brücke	für DB Netz für DB Netz
1-08a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-08	2201	1	9/17	Park	393					
											113 183	BE-Fläche	für DB Netz
										92		Brücke	für DB Netz
1-09b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	16/9	Grünanlage	15	15			BG	für DB Netz
										2		Ltg. Dritter	für Dritte *)
1-10a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	9/14	Erholungsfläche	52			24	BE-Fläche	für DB Netz
										32		Brücke	für DB Netz
1-11b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	13/1	Str.verkehr	1.791		25		Ltg. Dritter	für Dritte *)
1-12b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	1-09	2201	1	14	Str.verkehr	313		4		Ltg. Dritter	für Dritte *)

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main													
Gemarkung: Niederrad 06 0502													
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
2-01a	5.2.11a	Kenn-Nummer: 04	--	4316	2	21/5	Fluss	84.466		5.198		tBP-Maßnahme	für DB-Netz
6-01	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6	83/6	Freifläche	45					
										1		Ltg. Dritter	für Dritte *)
										38		BE-Fläche	für DB Netz
6-02b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	6-02	2206	6	86/11	Straße	556	506			BG	für DB Netz
										+ 87		Ltg. Dritter	für Dritte *)
											56	BE-Fläche	für DB Netz
6-03	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-03	2206	6	3/1	Freifläche	1	1			BG	für DB Netz
6-04a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-04	2206	6	38/6	Straße	113	24			BG	für DB Netz
										8		Ltg. Dritter	für Dritte *)
										109		BE-Fläche	für DB Netz
									85		Brücke	für DB Netz	
6-05	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6	9/7	Grünanlage	2.856					
										74		BE-Fläche	für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main													
Gemarkung: Niederrad 06 0502													
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
6-06	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-06	2206	6	86/8	Straße	3	3			BG	für DB Netz
6-07a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6	38/8	Straße	9.102		26		Ltg. Dritter	für Dritte *)
											746 243	BE-Fläche	für DB Netz
										83		Brücke	für DB Netz
6-08a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6	3/2	Freifläche	829	89			BG	für DB Netz
										23		Ltg. Dritter	für Dritte *)
											82 132	BE-Fläche	für DB Netz
6-09	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	6	86/10	Straße	90	90			BG	für DB Netz
6-10	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-10	2206	6	86/9	Straße	1	1			BG	für DB Netz
6-11b	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6	86/15	Straße	3.865		2		Ltg. Dritter	für Dritte *)
											363	BE-Fläche	für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main													
Gemarkung: Niederrad 06 0502													
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs-fläche m²	Grund-dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch-nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
6-12	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	6	86/13	Straße	2	2			BG	für DB Netz
6-13	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	6-13	2206	6	83/5	Freifläche	5		1		Ltg. Dritter	für Dritte ☺
											5	BE-Fläche	für DB Netz
6-14a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 05	--	4505	6	83/7	Freifläche	2.628					
										52		Ltg. Dritter	für Dritte ☺
									827		619	Verkehrsfläche	für DB Netz
6-15a	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2206	6	38/5	Straße	12		8		Brücke	für DB Netz
											12	BE-Fläche	für DB Netz
14-01	5.2.5a	Kenn-Nummer: 06	14-01	2263	14	10/2	Gebäude- und Freifläche	987					
		Kenn-Nummer: 07									33	BE-Fläche	für DB Netz
14-02	5.2.5a	Kenn-Nummer: 06	14-02	4301	14	8/1	Gebäude- und Freifläche	600					
		Kenn-Nummer: 07									4	BE-Fläche	für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main													
Gemarkung: Niederrad 06 0502													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
15-01b	5.2.5b	Kenn-Nummer: 01	--	2215	15	20/2	Fläche	4.932			78	Ltg. Dritter	für Dritte *)
16-01b	5.2.3a 5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16	5/15	Sportplatz	35.337	1.089			BG	für DB Netz
										134		Wegerecht	für DB Netz
											928	BE-Fläche	für DB Netz
											502	bztl. Weg	für DB Netz
16-02a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16	111/13	Straße	1.794					
											519- 321	BE-Fläche	für DB Netz
16-03	5.2.4a 5.2.5a	Kenn-Nummer: 03	--	61510	16	111/21	Wohnbau- fläche	902					
											27	BE-Fläche	für DB Netz
16-04	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16	100/4	Straße	496					
											462	BE-Fläche	für DB Netz
16-05	5.2.5a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16	100/6	Straße	571					
											476	BE-Fläche	für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main

Gemarkung: Niederrad 06 0502

lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16-06a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 208/4	Ackerland	1.152		25	12	Wegerecht Rückbau Laube	für DB Netz für DB Netz
16-07a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 209/5	Grünanlage	3.456		57	39	Wegerecht Rückbau Laube	für DB Netz für DB Netz
16-08	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2216	16 7/5	Grünanlage	247			193	BE-Fläche	für DB Netz
17-01	5.2.4a	Kenn-Nummer: 08	--	4370	17 39/31	Kleingarten	612	612			BG	für DB Netz
17-02	5.2.4a	Kenn-Nummer: 09	--	2534	17 39/22	Ackerland	1.053	1.053			BG	für DB Netz
17-03	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2217	17 28/7	LW-Fläche	330	28		33	BG BE-Fläche	für DB Netz für DB Netz
17-04	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2217	17 28/5	Kleingarten	342	27		35	BG BE-Fläche	für DB Netz für DB Netz

Stadt/Gemeinde: Frankfurt am Main														
Gemarkung: Niederrad 06 0502														
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname - verschlüsselt -	Nutzer Abt. II sh. Anlage 5.1.3.1	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12	
1	2		4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	
17-05	5.2.4a	Kenn-Nummer: 10	17-05	3793	17	26/3	Gartenland	335	23			BG	für DB Netz	
												33	BE-Fläche	für DB Netz
27-01	5.2.4a	Kenn-Nummer: 08	27-01	4307	27	45/5	LW-Fläche	1.097	1.097			BG	für DB Netz	
27-02	5.2.4a	Kenn-Nummer: 11	--	4317	27	42/3	LW-Fläche	634	634			BG	für DB Netz	
27-03	5.2.4a	Kenn-Nummer: 12	--	3395	27	40/4	Ackerland	879	879			BG	für DB Netz	
		Kenn-Nummer: 13												
27-04	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2227	27	40/2	Gartenland	35	35			BG	für DB Netz	
27-05a	5.2.4a	Kenn-Nummer: 01	--	2227	27	97/8	Straße	18.137						
												4489 1603	BE-Fläche	für DB Netz

Abkürzungen

BE Baustelleneinrichtung
 bztl. bauzeitlich
 Ltg. Leitung
 BG Bahngelände

*)

Leitungsverlegung erfolgt über Gestattungsvertrag