

A 45
Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

Unterlage 19.1
Landschaftspflegerischer Begleitplan

ANHANG

Flächenbilanzierung nach der Kompensationsverordnung

Bezeichnung der Maßnahme: A45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach																
Gemeinde: Sinn Gemarkung: Sinn und Fleisbach																
Nutzungstyp nach Anlage 3 KV				WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz			
Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung					vorher		nachher		vorher Sp. 3 x Sp. 4		nachher Sp. 3 x Sp. 6		Differenz Sp. 8 - Sp. 10	
Sp.	1a	1b	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Bestand vor Eingriff																
1	02.100	02.110	Gebüsche, Hecken - sträucherbetont: entwickelte Gehölze heimischer Arten; mittlere Standorte	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 2 WP wegen etwas geringerer Habitatfunktion; B	34	821					27.914				27.914
2	02.100	02.120	Niedrige Gebüsche: meist artenarm	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 10 WP wegen deutlich geringerer Habitatfunktion	26	75					1.950				1.950
3	02.100	02.130 + 09.211	Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend + Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer Standorte (Mischtyp)	28 + 30	Mischtyp	29	21					609				609
4	02.100		Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze heimischer Arten; mittlere Standorte	36	Standardtyp, B	36	87					3.132				3.132
5	02.100	02.130	Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend oder Siedlungsrand, mittlere Standorte	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 8 WP wegen geringerer Habitatfunktion, Störungen, Randeffekte; (B)	28	3.075					86.100				86.100
6	02.600		Hecken-/Gebüschpflanzung (straßenbegleitend usw., nicht Mittelstreifen)	20	Standardtyp	20	268					5.360				5.360
7	04.110		Einzelbaum, kleines Einzelgehölz: einheimisch, standortgerecht: 5 Bäume mit zusammen 500 qm	31	zzgl. WP Nutzungstyp	31						15.500				15.500
8	04.600	04.610	Baumhecke (straßenbegleitend)	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 5 WP wegen geringerer Habitatfunktion u. Störungen, Randeffekte; (B)	31	14.439					447.609				447.609
9	04.600	04.610 + 02.130	Baumhecke (straßenbegleitend) + Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend	31 + 28	Mischtyp	30	24					720				720
10	06.200		Weiden, Wiesen, intensiv genutzt, gestört	21	Standardtyp	21	606					12.726				12.726
11	06.310	06.311x	Extensiv genutzte Frischwiesen, artenreich, gestört	44	Subtyp aus 06.310 zzgl. 5 WP (artenreich), abzgl. 3 WP (gestört), (B)	46	62					2.852				2.852
12	06.320		Intensiv genutzte Frischwiesen, artenarm	27	Standardtyp, (B)	27	126					3.402				3.402

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz		
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung				vorher		nachher		vorher	nachher	Sp. 8 - Sp. 10		
							4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	06.930		Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21	2				42				42
14	09.150	09.153	Feldraine/Wiesengraine/Säume (Gräser und Kräuter) artenarm	45	Subtyp aus 09.150 abzgl. 10 WP durch Störung und Artenarmut; (B)	35	41				1.435				1.435
15	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13	7.399				96.187				96.187
16	09.210	09.211	Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer, mittlerer Standorte	39	Subtyp aus 09.210 abzgl. 9 WP, da artenarmer, häufiger Biototyp; (B)	30	8.877				266.310				266.310
17	09.210	09.211 + 02.120	Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer, mittlerer Standorte + Niedrige Gebüsche: meist artenarm	30 + 26	Mischtyp	28	673				18.844				18.844
18	10.510		Versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt, Fundamente, Pflaster dicht), vegetationsfrei	3	Standardtyp	3	25.657				76.971				76.971
19	10.530	10.531	Schotter-, Kies- u. Sandwege	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6	102				612				612
20	10.530	10.530 + 09.120	Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen + Kurzlebige Ruderalfluren	6 + 23	Mischtyp	15	492				7.380				7.380
21	10.530		Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen	6	Standardtyp	6	51				306				306
22	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7	Standardtyp	7	537				3.759				3.759
23	10.610		bewachsene Feldwege	21	Standardtyp (B)	21	168				3.528				3.528
24											0				0
25	3. Bestand vor Eingriff [= Zielzustand im B-Plan "Auf dem Ebert"]														
26	11.192		Acker, extensiv genutzt	31	Standardtyp	31	3.318				102.858				102.858
4. Zustand nach Eingriff u. Maßnahmen															
27	02.600		Hecken-/Gebüschpflanzung (straßenbegleitend usw., nicht Mittelstreifen) (4.2 A/G)	20	Standardtyp	20			11.600			232.000			-232.000
28	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus (4.1 A/G, 4.3 A)	21	Standardtyp	21			14.400			302.400			-302.400

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz	
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung				vorher		nachher		vorher	nachher	Sp. 8 - Sp. 10	
							Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6					
1a	1b	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
29	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13			9.105			118.365		-118.365
30	10.510		Versiegelte Flächen, vegetationsfrei (überwiegend Ableitung des Niederschlagwassers)	3	Standardtyp	3			27.417			82.251		-82.251
31	10.520		Teilversiegelte Flächen (Pflaster), weitgehend vegetationsfrei	3	Standardtyp	3			32			96		-96
32	10.530	10.531	Schotter-, Kies- u. Sandwege	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6			585			3.510		-3.510
33	10.530	10.532	versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird: LSW	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6			300			1.800		-1.800
34	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenspflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7	Standardtyp	7			166			1.162		-1.162
35												0		0
36			6. Zustand nach Eingriff [B-Plan Ebert]											
37	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21			1.457			30.597		-30.597
38	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13			122			1.586		-1.586
39	10.510		Versiegelte Flächen Fahrbahn und Weg (Ortbeton, Asphalt, Fundamente), vegetationsfrei (überwiegend Ableitung des Niederschlagwassers)	3	Standardtyp	3			532			1.596		-1.596
40	10.520		Teilversiegelte Flächen (Pflaster), weitgehend vegetationsfrei	3	Standardtyp	3			242			726		-726
41	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenspflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7	Standardtyp	7			453			3.171		-3.171
42			Ersatzhabitat Zauneidechse (8.2 A CEF, 8.3 A)											
43	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21			510			10.710		-10.710
44												0		0
45			7. Zustand nach Kompensation [oben nicht bilanzierte Flächen]											

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP org. m ²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m ²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz		
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung				vorher		nachher		vorher	nachher	Sp. 8 - Sp. 10		
							Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6						
1a	1b	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
46			Rückbau Wirtschaftswege versiegelt (1.3 A)												
47	10.510		Versiegelte Flächen	3	Standardtyp	3	270			810			810		
48	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21		270			5.670		-5.670		
49			Entsiegung alte Brückenpfeiler (1.3 A)												
50	10.510		Versiegelte Flächen	3	Standardtyp	3	80			240			240		
51	10.530		Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen	6	Standardtyp	6		80			480		-480		
52			Ersatzpflanzung Einzelbäume (4.4 A)												
53	04.110		Einzelbaum, kleines Einzelgehölz: einheimisch, standortgerecht: 10 Bäume, Umfang 16-18cm, 3qm/Baum	31	zzgl. WP Nutzungstyp	31					930		-930		
54			Renaturierung Heubach unter Brücke (3.2 A)												
55	05.250		Begradigte und ausgebaute Bäche	23	Standardtyp	23	320			7.360			7.360		
56	05.242		Naturnah angelegte Gräben	29	Standardtyp	29		320			9.280		-9.280		
57											0		0		
Summe Zwischenbilanz:							67.591	67.591		1.194.516	806.330		388.186		
58	Zusatzbewertung	n. Nr. 2 KV:	keine					0			0		0		
59	Sonderfälle	n. Nr. 4 KV:	keine					0			0		0		
60	8. Externe Kompensationsmaßnahmen														
61															
SUMME GESAMTBILANZ:							67.591	67.591		1.194.516	806.330		388.186		
Ort, Datum, Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben Wetzlar, 27.04.2016, gez. Andreas Guth									x Kostenindex		0,35€	135.865,10			
Graue Felder für Einträge der Naturschutzbehörde														Euro-Abgabe	

Bezeichnung der Maßnahme: A45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach														
Gemeinde: Sinn Gemarkung: Sinn und Fleisbach														
Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz	
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung				vorher		nachher		vorher	nachher	Sp. 8 - Sp. 10	
							Sp. 3 x Sp. 4	Sp. 3 x Sp. 6						
1a	1b	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Bestand vor Eingriff														
1	02.100	02.110	Gebüsche, Hecken - sträucherbetont: entwickelte Gehölze heimischer Arten; mittlere Standorte	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 2 WP wegen etwas geringerer Habitatfunktion; B	34	811				27.574			27.574
2	02.100	02.120	Niedrige Gebüsche: meist artenarm	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 10 WP wegen deutlich geringerer Habitatfunktion	26	262				6.812			6.812
3	02.100	02.130 + 09.211	Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend + Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer Standorte (Mischtyp)	28 + 30	Mischtyp	29	189				5.481			5.481
4	02.100		Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze heimischer Arten; mittlere Standorte	36	Standardtyp, B	36	71				2.556			2.556
5	02.100	02.130	Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend oder Siedlungsrand, mittlere Standorte	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 8 WP wegen geringerer Habitatfunktion, Störungen, Randeffekte; (B)	28	2.708				75.824			75.824
6	02.400		Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht, nur Außenbereich)	27	Standardtyp	27	31				837			837
7	02.600		Hecken-/Gebüschpflanzung (straßenbegleitend usw., nicht Mittelstreifen)	20	Standardtyp	20	591				11.820			11.820
8	04.110		Einzelbaum, kleines Einzelgehölz: einheimisch, standortgerecht: 5 Bäume mit zusammen 500 qm	31	zzgl. WP Nutzungstyp	31					15.500			15.500
9	04.600	04.610	Baumhecke (straßenbegleitend)	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 5 WP wegen geringerer Habitatfunktion u. Störungen, Randeffekte; (B)	31	14.675				454.925			454.925
10	04.600	04.610 + 02.130	Baumhecke (straßenbegleitend) + Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend	31 + 28	Mischtyp	30	603				18.090			18.090
11	06.200		Weiden, Wiesen, intensiv genutzt, gestört	21	Standardtyp	21	945				19.845			19.845
12	06.310	06.311x	Extensiv genutzte Frischwiesen, artenreich, gestört	44	Subtyp aus 06.310 zzgl. 5 WP (artenreich), abzgl. 3 WP (gestört), (B)	46	87				4.002			4.002

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP org. m ²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m ²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz			
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung				vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10	
							Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6							
1a	1b	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
13	06.320		Intensiv genutzte Frischwiesen, artenarm	27	Standardtyp, (B)	27	465					12.555			12.555	
14	06.920		Grünlandeinsaat/Grasäcker mit Weidelgras	16	Standardtyp	16	312					4.992			4.992	
15	06.930		Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21	2					42			42	
16	09.150	09.153	Feldraine/Wiesenraine/Säume (Gräser und Kräuter) artenarm	45	Subtyp aus 09.150 abzgl. 10 WP durch Störung und Artenarmut; (B)	35	35					1.225			1.225	
17	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13	6.947					90.311			90.311	
18	09.210	09.211	Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer, mittlerer Standorte	39	Subtyp aus 09.210 abzgl. 9 WP, da artenarmer, häufiger Biotoptyp; (B)	30	7.304					219.120			219.120	
19	09.210	09.210 + 02.120	Ausdauernde Ruderalfluren/Säume + Niedrige Gebüsche	34 + 26	Mischtyp	30	2.350					70.500			70.500	
20	10.510		Versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt, Fundamente, Pflaster dicht), vegetationsfrei	3	Standardtyp	3	25.954					77.862			77.862	
21	10.530	10.531	Schotter-, Kies- u. Sandwege	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6	315					1.890			1.890	
22	10.530	10.530 + 09.120	Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen + Kurzlebige Ruderalfluren	6 + 23	Mischtyp	15	448					6.720			6.720	
23	10.530		Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen	6	Standardtyp	6	141					846			846	
24	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7	Standardtyp	7	500					3.500			3.500	
25	10.610		bewachsene Feldwege	21	Standardtyp (B)	21	237					4.977			4.977	
26												0			0	
27	3. Bestand vor Eingriff [= Zielzustand im B-Plan "Auf dem Ebert"]															
28	11.192		Acker, extensiv genutzt	31	Standardtyp	31	3.527					109.337			109.337	
4. Zustand nach Eingriff u. Maßnahmen																
29	02.600		Hecken-/Gebüschpflanzung (straßenbegleitend usw., nicht Mittelstreifen) (4.2 A/G)	20	Standardtyp	20						228.680			-228.680	

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz			
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung				vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10	
							Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6							
1a	1b	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
30	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus (4.1 A/G, 4.3 A)	21	Standardtyp	21			13.807			289.947		-289.947		
31	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13			11.555			150.215		-150.215		
32	10.510		Versiegelte Flächen, vegetationsfrei (überwiegend Ableitung des Niederschlagwassers)	3	Standardtyp	3			27.590			82.770		-82.770		
33	10.520		Teilversiegelte Flächen (Pflaster), weitgehend vegetationsfrei	3	Standardtyp	3			31			93		-93		
34	10.530	10.531	Schotter-, Kies- u. Sandwege	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6			1.154			6.924		-6.924		
35	10.530	10.532	versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird: LSW	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6			357			2.142		-2.142		
36	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7	Standardtyp	7			55			385		-385		
37												0		0		
38			6. Zustand nach Eingriff (B-Plan Ebert)													
39	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21			1.627			34.167		-34.167		
40	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13			122			1.586		-1.586		
41	10.510		Versiegelte Flächen Fahrbahn und Weg (Ortbeton, Asphalt, Fundamente), vegetationsfrei (überwiegend Ableitung des Niederschlagwassers)	3	Standardtyp	3			533			1.599		-1.599		
42	10.520		Teilversiegelte Flächen (Pflaster), weitgehend vegetationsfrei	3	Standardtyp	3			242			726		-726		
43	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7	Standardtyp	7			453			3.171		-3.171		
44			Ersatzhabitat Zauneidechse (8.2 A CEF, 8.3 A)													
45	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21			550			11.550		-11.550		
46												0		0		

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz		
	Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp				Bezeichnung	vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10	
							Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6							
1a	1b	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
47	7. Zustand nach Kompensation [oben nicht bilanzierte Flächen]															
48																
49	10.510		Rückbau Wirtschaftswege versiegelt (1.3 A)													
49	10.510		Versiegelte Flächen	3	Standardtyp	3	200			600				600		
50	06.930		Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21		200			4.200			-4.200		
51			Entsiegung alte Brückenpfeiler (1.3 A)													
52	10.510		Versiegelte Flächen	3	Standardtyp	3	80			240				240		
53	10.530		Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen	6	Standardtyp	6		80			480			-480		
54			Ersatzpflanzung Einzelbäume (4.4 A)													
55	04.110		Einzelbaum, kleines Einzelgehölz: einheimisch, standortgerecht: 10 Bäume, Umfang 16-18cm, 3qm/Baum	31	zzgl. WP Nutzungstyp	31					930			-930		
56			Renaturierung Heubach unter Brücke (3.2 A)													
57	05.250		Begradigte und ausgebaute Bäche	23	Standardtyp	23	320			7.360				7.360		
58	05.242		Naturnah angelegte Gräben	29	Standardtyp	29		320			9.280			-9.280		
59											0			0		
Summe Zwischenbilanz:							70.110		70.110		1.255.343		828.845	426.498		
60	Zusatzbewertung	n. Nr. 2 KV:	keine					0			0			0		
61	Sonderfälle	n. Nr. 4 KV:	keine					0			0			0		
62	8. Externe Kompensationsmaßnahmen															
63																
SUMME GESAMTBILANZ:							70.110		70.110		1.255.343		828.845	426.498		
Ort, Datum, Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben						x Kostenindex				0,35€		149.274,30				
Wetzlar, 7.03.2018, gez. Andreas Guth																
Graue Felder für Einträge der Naturschutzbehörde														Euro-Abgabe		