

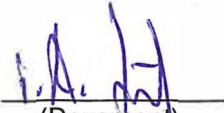

Hessen Mobil Dillenburg A / 45 / Betr.-km 147,07 bis Betr.-km 148,16
A 45 – Ersatzneubau der Talbrücke Heubach
PROJIS-Nr.:

Violetteintragungen beachten!

# -GRUNDERWERBSVERZEICHNIS-

## 2. Planänderung

- Feststellungsentwurf -

<p><b>Aufgestellt:</b> 09. Mai 2018  Dillenburg, den .....  Hessen Mobil  -Dezernat 45-</p> <div style="text-align: center;">   _____  (Dezernent) </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Unterlage zum Nr. 10.1.4a  <b>Planfeststellungsbeschluss</b>  vom 19.02.2020  Az. VI 1a-E-061-k-04-#2.187  Wiesbaden, den 02.03.2020  Hessisches Ministerium  für Wirtschaft, Energie, Verkehr  und Wohnen  Abt. VI  Im Auftrag</p> <div style="text-align: right;">   Regierungsberrätin </div> </div>
--	---

## A 45 – Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

zwischen  
Beginn: 5315 023 u. 5316 029, Betr.-km 147,07  
Ende: 5315 023 u. 5316 029, Betr.-km 148,16

# -GRUNDERWERBSVERZEICHNIS-

### Abkürzungsverzeichnis für die Gemarkung/Nutzungsart in Spalte 6

Kurzform	Gemarkung/Nutzungsart
A	Ackerland
BF	Betriebsfläche
BFLP	Betriebsfläche Lagerplatz
GH	Gehölz
GR	Grünland
S	Straße
WAB	Bach
WEG	Weg

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3		
									Datum: 24.06.2016 12.04.2018		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1.1	2+029	001531	Merkenbach 1003	Merkenbach 6 187	NH	11.275		11.144		A	
1.2.1	2+686	000014	Sinn 2044	Sinn 44 41	WEG	2.322		159		A	
1.3.1	2+652	001848	Sinn 1131	Sinn 44 44	S	2.529		2.274		A	
1.4.1 1.4.2	2+362	000014	Sinn 2044	Sinn 44 39	WEG	6.017	1.633 + 30	1.477		A	
1.5.1 1.5.2	2+727	000014	Sinn 2044	Sinn 44 47	GR	3.282	75	1.303		A	
1.6.1 1.6.2	2+752	001653	Sinn 1535	Sinn 44 48	GR	8.567	203	8.177		A C	
1.7.1	1+930	001531	Merkenbach 1003	Merkenbach 6 94/1	LNH	6.541		6.299		A	
1.8.1 1.8.2	2+681	000014	Sinn 2044	Sinn 44 45	GR	2.199	175	1.374		A	
1.9.1 1.9.2	2+547	000014	Sinn 2044	Sinn 44 40	A GR	44.861	2.905 + 420	1.230		A C	

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

**Grunderwerbsverzeichnis**  
für das Straßenbauvorhaben  
**A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach**

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3

Datum: ~~24.06.2016~~ 12.04.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.10.1	2+916	001848	Sinn 1131	Sinn 44 50	S	5.261		438		A	
1.11.1 1.11.2	2+488	001734	Sinn 1410	Sinn 44 29	A	1.363	219	130		A C	
1.12.1 1.12.2	2+438	000500	Sinn 2565	Sinn 44 26	GR	3.841	75	52		A C	
1.13.1	2+450	000014	Sinn 2044	Sinn 44 28	WEG	757		85		A	
1.14.1 1.14.2	2+774	000014	Sinn 2044	Sinn 44 49	WEG	1.108	276	831		A	
1.15.1 1.15.2	2+482	000014	Sinn 2044	Sinn 44 27	WEG	2.393	489	366		A	
1.16.1	2+950	000014	Sinn 2045	Sinn 45 1	WEG	546		27		A	
1.17.1	2+700	000014	Sinn 2044	Sinn 44 60	WAB	1.847		127		A	
1.18.1 1.18.2	2+886	001653	Sinn 1535	Sinn 45 2	GR	3.719	108	<del>1.047</del> 1.215		A	

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3

Datum: 24.06.2016 12.04.2018

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.19.1	2+728	000014	Sinn 2044	Sinn 44 46	WEG	278	278			A		
1.20.1	2+244	000014	Sinn 2042	Sinn 42 33	WEG	1.604		13		A		
1.21.1	2+238	001653	Sinn 1535	Sinn 42 34	GR	9.970		5.289		A		
1.22.1 1.22.2	2+623	001848	Sinn 1131	Sinn 43 10	S	8.970	400	5.510		A		
1.23.1 1.23.2	2+763	000268	Sinn 2043	Sinn 43 34	WEG	377	6	371		A		
1.24.1	2+349	000268	Sinn 2043	Sinn 43 9	WEG	379		71		A		
1.25.1	2+686	000268	Sinn 2043	Sinn 43 21/1	S WAB	543		487		A		
1.26.1	2+331	001653	Sinn 1535	Sinn 43 7	GR	3.205		28		A		
1.27.1	2+673	000268	Sinn 2043	Sinn 43 32/2	S	672		484		A		

### Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

#### A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3

Datum: ~~24.06.2016~~ 12.04.2018

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.28.1	2+460	000500  000849	Sinn 2457	Sinn 43 11	BFLP	2.617		24		A
1.29.1	3+036	000014	Fleisbach 923	Fleisbach 3 153	WEG	1.843		579 779		A
1.30.1	2+528	000268	Sinn 2043	Sinn 43 14	S	1.459		348		A
1.31.1	2+609	000500  000849	Sinn 2456	Sinn 43 17/1	BFLP	5.958		39		A
1.32.1 1.32.2	2+691	000268	Sinn 2043	Sinn 43 32/1	S	4.022	87	2.860		A
1.33.1	2+659	001848	Sinn 1131	Sinn 43 18	S	2.864		344		A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3		
									Datum: 24.06.2016 12.04.2018		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.34.1	2+895	000891  001058  001418	Sinn  2188	Sinn  45 5	GR	2.110		49		A	
1.35.1	3+068	000014	Sinn  2045	Sinn  45 4	GR	5.721		282		A	
2.1.1	0+000	002711	Gießen  13282	Gießen  47 34/5	GH	152.404			10.286	A	
3.1.1	0+000	002732	Sinn  1012	Sinn  49 1	LNH	812.401			2.254	A	

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:

- GH = Gehölz
- A = Ackerland
- BF = Betriebsfläche
- BFLP = Betriebsfläche Lagerplatz
- GR = Grünland
- LNH = Misch-, Laub- und Nadelwald
- NH = Nadelwald
- S = Straße
- WAB = Bach
- WEG = Weg

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte