



# Statistik der Baugenehmigungen

BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: \_\_\_\_\_

Postleitzahl, Ort: \_\_\_\_\_

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: \_\_\_\_\_

Gemeindeteil: \_\_\_\_\_

### Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat Jahr

Nur Neubau	<b>2 Art der Bautätigkeit <b>2</b></b>	
	<b>Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend</b>	
	in konventioneller Bauart .....	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) .....	2 <input type="checkbox"/>
	<b>Baumaßnahme an bestehendem Gebäude</b> .....	3 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	<b>Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude</b>	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? .....	Ja Nein 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
	Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben: _____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? .....	Ja Nein 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
	<b>Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung</b>	
	In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? .....	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? .....	Ja Nein 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik  
Team Bautätigkeit  
Postfach 1163  
97401 Schweinfurt  
Sie erreichen uns unter  
Telefon 09721 2088-5325  
Telefax 09721 2088-5660  
E-Mail  
baustatistik@statistik.bayern.de

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen Ja Nein

**Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO** ..... 1  2

**Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO** ... 9

**Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung** (Sst 13–18) .....  
Monat Jahr

**Es handelt sich um eine Tektur** .....

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

\_\_\_\_\_

Name (z. B. Architekt-/in, Planverfasser-/in)

\_\_\_\_\_

Telefon und/oder E-Mail

## 3 Angaben zum Gebäude **3**

### Bauherr

**Öffentlicher Bauherr** .. 1  Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....

**Unternehmen**

Wohnungsunternehmen .. 2

Immobilienfonds .....

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....

Produzierendes Gewerbe .....

..... 3  4  5  6  7  8

**Privater Haushalt** .....

**Organisation ohne Erwerbszweck** .....

**Wohngebäude** (ohne Wohnheim) (auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen .....

mit Eigentumswohnungen .....

..... 1  2  3

**Wohnheim** .....

**Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:**

\_\_\_\_\_

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

**Haustyp des Wohngebäudes**

Einzelhaus .....

Doppelhaushälfte .....

..... 1  2  Gereihtes Haus .....

..... 3  4  Sonstiger Haustyp .....

**Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion**

Ziegel .....

Kalksandstein .....

Porenbeton .....

Leichtbeton/Bims .....

..... 1  2  3  4  Stahl .....

..... 5  6  Stahlbeton .....

..... 7  8  Holz .....

..... 9  Sonstiges .....

**Vorwiegende Art der Beheizung**

Fernheizung .....

Blockheizung .....

Zentralheizung .....

..... 1  2  3  Etagenheizung .....

..... 4  Einzelraumheizung .....

..... 5  6  Keine Heizung .....

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine .....	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>	Keine .....	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>
Öl .....	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl .....	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas .....	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas .....	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom .....	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom .....	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte .....	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte .....	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie .....	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie .....	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie ....	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie ....	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz .....	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz .....	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan .....	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan .....	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse .....	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse .....	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung ..... 1
- ohne Wärmerückgewinnung ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch ..... 1
- thermisch ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Art der Erfüllung des GEG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (Wärme, § 34 bis § 40)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02

**Erneuerbare Energie** (Kälte, § 41) ..... 03

**Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung** (§ 43) ..... 04

**Wärmerückgewinnung** (§ 68) ..... 05

**Sonstige Abwärme** (§ 42) ..... 06

**Energieeinsparung** (§ 45) ..... 07

**Fernwärme oder Fernkälte** (§ 44) ..... 08

**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 107)

z. B. Quartierslösung ..... 09

**Ausnahme(regelung)** (§ 55) ..... 10

**Befreiung** (§ 102) ..... 11

**Sonstiges** ..... 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m<sup>3</sup> (DIN 277) 01 \_\_\_\_\_

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02 \_\_\_\_\_

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
---	---

**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne Wohnfläche) ..... 03 \_\_\_\_\_ 05 \_\_\_\_\_

**Wohnfläche**

(WoFIV) der Wohnungen ..... 04 \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_

**Anzahl der Wohnungen mit**

(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand	alter Zustand
---------------	---------------

1 Raum ..... 07 \_\_\_\_\_ 15 \_\_\_\_\_

2 Räumen ..... 08 \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_

3 Räumen ..... 09 \_\_\_\_\_ 17 \_\_\_\_\_

4 Räumen ..... 10 \_\_\_\_\_ 18 \_\_\_\_\_

5 Räumen ..... 11 \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

6 Räumen ..... 12 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

7 Räumen oder mehr ..... 13 \_\_\_\_\_ 21 \_\_\_\_\_

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr

Räumen ..... 14 \_\_\_\_\_ 22 \_\_\_\_\_

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) ..... 23 \_\_\_\_\_

24 \_\_\_\_\_  
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen