



# Statistik der Baugenehmigungen

BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

## 1 Allgemeine Angaben 1 (Blockschrift)

### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: \_\_\_\_\_

Postleitzahl, Ort: \_\_\_\_\_

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: \_\_\_\_\_

Gemeindeteil: \_\_\_\_\_

### Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat      Jahr

Nur Neubau	<b>2 Art der Bautätigkeit <span style="border: 1px solid black; padding: 0 2px;">2</span></b>	
	<b>Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend</b>	
	in konventioneller Bauart .....	1 <input type="checkbox"/>
	im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) .....	2 <input type="checkbox"/>
	<b>Baumaßnahme an bestehendem Gebäude</b> .....	3 <input type="checkbox"/>
Bei Baumaßnahmen	<b>Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude</b>	
	Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? .....	1 <input type="checkbox"/> Ja      2 <input type="checkbox"/> Nein
	<i>Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:</i>	
	_____	
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? .....	1 <input type="checkbox"/> Ja      2 <input type="checkbox"/> Nein
<b>Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung</b>		
	In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? .....	_____
	Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? .....	1 <input type="checkbox"/> Ja      2 <input type="checkbox"/> Nein

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Bayerisches Landesamt für Statistik  
 Team Bautätigkeit  
 Postfach 1163  
 97401 Schweinfurt  
 Sie erreichen uns unter  
 Telefon 09721 2088-5325  
 Telefax 09721 2088-5660  
 E-Mail  
 baustatistik@statistik.bayern.de

Vom Bauamt bzw. der Gemeinde auszufüllen	Ja	Nein
<b>Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO</b> .....	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>
<b>Bauaufsichtliche Zustimmung nach Art. 73 BayBO</b> .....	9 <input type="checkbox"/>	
<b>Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung</b> (Sst 13–18) .....		
	Monat	Jahr
<b>Es handelt sich um eine Tektur</b> .....	<input type="checkbox"/>	

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

\_\_\_\_\_

Name (z. B. Architekt-/in, Planverfasser-/in)

\_\_\_\_\_

Telefon und/oder E-Mail

## 3 Angaben zum Gebäude 3

### Bauherr

- |                                                         |                            |                                                                                                                    |                            |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Öffentlicher Bauherr</b> ..                          | 1 <input type="checkbox"/> | Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... | 6 <input type="checkbox"/> |
| <b>Unternehmen</b>                                      |                            |                                                                                                                    |                            |
| Wohnungsunternehmen                                     | 2 <input type="checkbox"/> |                                                                                                                    |                            |
| Immobilienfonds .....                                   | 3 <input type="checkbox"/> |                                                                                                                    |                            |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... | 4 <input type="checkbox"/> | <b>Privater Haushalt</b> .....                                                                                     | 7 <input type="checkbox"/> |
| Produzierendes Gewerbe .....                            | 5 <input type="checkbox"/> | <b>Organisation ohne Erwerbszweck</b> .....                                                                        | 8 <input type="checkbox"/> |

### Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

- |                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| ohne Eigentumswohnungen ..... | 1 <input type="checkbox"/> |
| mit Eigentumswohnungen .....  | 2 <input type="checkbox"/> |

### Wohnheim

- |       |                            |
|-------|----------------------------|
| ..... | 3 <input type="checkbox"/> |
|-------|----------------------------|

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

\_\_\_\_\_

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

### Haustyp des Wohngebäudes

- |                        |                            |                         |                            |
|------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Einzelhaus .....       | 1 <input type="checkbox"/> | Gereihtes Haus .....    | 3 <input type="checkbox"/> |
| Doppelhaushälfte ..... | 2 <input type="checkbox"/> | Sonstiger Haustyp ..... | 4 <input type="checkbox"/> |

### Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- |                        |                            |                  |                            |
|------------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|
| Ziegel .....           | 1 <input type="checkbox"/> | Stahl .....      | 5 <input type="checkbox"/> |
| Kalksandstein .....    | 2 <input type="checkbox"/> | Stahlbeton ..... | 6 <input type="checkbox"/> |
| Porenbeton .....       | 3 <input type="checkbox"/> | Holz .....       | 7 <input type="checkbox"/> |
| Leichtbeton/Bims ..... | 4 <input type="checkbox"/> | Sonstiges .....  | 8 <input type="checkbox"/> |

### Vorwiegende Art der Beheizung

- |                      |                            |                         |                            |
|----------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Fernheizung .....    | 1 <input type="checkbox"/> | Etagenheizung .....     | 4 <input type="checkbox"/> |
| Blockheizung .....   | 2 <input type="checkbox"/> | Einzelraumheizung ..... | 5 <input type="checkbox"/> |
| Zentralheizung ..... | 3 <input type="checkbox"/> | Keine Heizung .....     | 6 <input type="checkbox"/> |

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär		Sekundär		Warmwasserbereitung	Primär		Sekundär	
Keine .....	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>	Keine .....	00	<input type="checkbox"/>	00	<input type="checkbox"/>
Öl .....	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>	Öl .....	02	<input type="checkbox"/>	13	<input type="checkbox"/>
Gas .....	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>	Gas .....	03	<input type="checkbox"/>	14	<input type="checkbox"/>
Strom .....	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>	Strom .....	04	<input type="checkbox"/>	15	<input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte .....	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte .....	05	<input type="checkbox"/>	16	<input type="checkbox"/>
Geothermie .....	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>	Geothermie .....	06	<input type="checkbox"/>	17	<input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser) ..	07	<input type="checkbox"/>	18	<input type="checkbox"/>
Solarthermie ....	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>	Solarthermie ....	08	<input type="checkbox"/>	19	<input type="checkbox"/>
Holz .....	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>	Holz .....	09	<input type="checkbox"/>	20	<input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan .....	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan .....	10	<input type="checkbox"/>	21	<input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse .....	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse .....	11	<input type="checkbox"/>	22	<input type="checkbox"/>
Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>	Sonst. Energie ..	12	<input type="checkbox"/>	23	<input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

**Anlagen zur Lüftung**

- mit Wärmerückgewinnung ..... 1
- ohne Wärmerückgewinnung ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Anlagen zur Kühlung**

- elektrisch ..... 1
- thermisch ..... 2
- keine Nutzung ..... 3

**Art der Erfüllung des GEG**

Mehrfachnennungen möglich.

**Erneuerbare Energie** (Wärme, § 34 bis § 40)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan ..... 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) ..... 02

**Erneuerbare Energie** (Kälte, § 41) ..... 03

**Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung** (§ 43) ..... 04

**Wärmerückgewinnung** (§ 68) ..... 05

**Sonstige Abwärme** (§ 42) ..... 06

**Energieeinsparung** (§ 45) ..... 07

**Fernwärme oder Fernkälte** (§ 44) ..... 08

**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 107)

z. B. Quartierslösung ..... 09

**Ausnahme(regelung)** (§ 55) ..... 10

**Befreiung** (§ 102) ..... 11

**Sonstiges** ..... 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m<sup>3</sup> (DIN 277) 01 \_\_\_\_\_

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02 \_\_\_\_\_

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
-------------------------------------------	-------------------------------------------

**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne Wohnfläche) .....

03 \_\_\_\_\_ 05 \_\_\_\_\_

**Wohnfläche**

(WoFIV) der Wohnungen .....

04 \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_

**Anzahl der Wohnungen mit**

(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand	alter Zustand
---------------	---------------

1 Raum ..... 07 \_\_\_\_\_ 15 \_\_\_\_\_

2 Räumen ..... 08 \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_

3 Räumen ..... 09 \_\_\_\_\_ 17 \_\_\_\_\_

4 Räumen ..... 10 \_\_\_\_\_ 18 \_\_\_\_\_

5 Räumen ..... 11 \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

6 Räumen ..... 12 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

7 Räumen oder mehr ..... 13 \_\_\_\_\_ 21 \_\_\_\_\_

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr

Räumen ..... 14 \_\_\_\_\_ 22 \_\_\_\_\_

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) ..... 23 \_\_\_\_\_

24 \_\_\_\_\_  
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen