

2 Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP)														
Kompensationsmaßnahme Nr.	Flur-Nummer	Ausgangszustand nach der Biotop- und Nutzungstypenliste					Prognosezustand nach der Biotop- und Nutzungstypenliste					Kompensationsmaßnahme		
		Code	Bezeichnung ¹⁾	Grundwert in WP ¹⁾	Aufwertung ¹⁾	Vorbelastung ²⁾	Code	Bezeichnung ¹⁾	Bewertung in WP ¹⁾	Aufwertung ¹⁾	Vorbelastung ²⁾	Fläche (m ²)	Aufwertungsfaktor	Kompensationsumfang in WP
Ökokonto		Entwicklung naturnahes Fließgewässer mit mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren, feuchter bis nasser Standorte, artenarmen Grünlands und gewässerbelagenden Wäldern												
alt_2	752/0 764/0 765/12	G11	Intensivgrünland	3	0	0	F15-FW00BK	Nicht oder gering veränderte Fließgewässer	14			930	11,0	10.230
alt_21	751/0 752/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	6			1.610	3,0	4.830
alt_23	752/0 764/0 765/12	G11	Intensivgrünland	3	0	0	G211	wie vor	6			40	3,0	120
alt_12	752/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte der planare-hochmontanen Stufe	7			235	4,0	940
alt_13	752/0 764/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	K123	wie vor	7			40	4,0	160
alt_14	752/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	K123	wie vor	7			1.080	4,0	4.320
alt_19	752/0 764/0 765/12	G11	Intensivgrünland	3	0	0	K123	wie vor	7			950	4,0	3.800
alt_3	752/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	L541	Sonstige gewässerbegleitende Wälder, junge Ausprägung	6			95	3,0	285
alt_4	752/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	L541	wie vor	6			75	3,0	225
alt_5	752/0	G11	Intensivgrünland	3	0	0	L541	wie vor	6			175	3,0	525
Summe Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (Ökokonto des WWA Landshut)												5.230		25.435

1) Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt.
 Gegenüber dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen sind mit „+1“ gekennzeichnet

2) Die Berücksichtigung der Vorbelastung straßennaher Kompensationsflächen entspr. der Vollzugshinweise Straßenbau zu § 8 Abs. 1 ist mit „-1“ gekennzeichnet
 Biotop-/Nutzungstypen im Bereich der Überbauung wurden bereits als Verlust bilanziert und werden im Ausgangszustand max. als Intensivgrünland mit 3 WP berücksichtigt