

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)						Bezugsraum Pfettrachau		
Betroffene Biotop- und Nutzungstypen		Grundwert in Wert- punkten ¹⁾	Auf- wer- tung	Ab- wer- tung	Vorhabens- bezogene Wirkung ²⁾	Betroffene Fläche (m ²)	Beeinträchti- gungsfaktor	Kompensa- tionsbedarf in Wertpunkten
Code	Bezeichnung							
B112-WH00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken, nicht nach §30 geschützt	10			V	1	1,0	10
		10			U	6	0,7	42
		10			Z	15	0,4	60
B116	Gebüsche / Hecken stickstoffreicher, ruderaler Standorte	7			V	1	1,0	7
		7			U	11	0,7	54
		7			Z	18	0,4	50
B141	Schnitthecken mit überwiegend einheimische, standortgerechten Arten	5			Z	33	0,4	66
B311	Einzelbäume/ Baumreihen/ Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	5			V	2	1,0	10
		5			U	5	0,7	18
		5			Z	8	0,4	16
B312	Einzelbäume/ Baumreihen/ Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	9			U	9	0,7	57
F11	Sehr stark bis vollständig veränderte Fließgewässer	2			Z	1	0,0	0
F12	Stark veränderte Fließgewässer	5			V	53	1,0	265
		5			U	121	0,7	424
		5			Z	3.945	0,4	7.890
F13	Deutlich veränderte Fließgewässer	8			U	9	0,7	50
		8			Z	227	0,4	726
F14-FW00BK	Mäßig veränderte Fließgewässer, § 30	11	1		V	26	1,0	312
		11	1		U	2	1,0	24
		11	1		Z	34	0,4	163
F212	Gräben mit naturnaher Entwicklung	10			Z	15	0,4	60
G11	Intensivgrünland	3			V	62	1,0	186
		3			U	1.641	0,0	0
		3			Z	772	0,0	0
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6			V	10	1,0	60
		6			U	211	0,7	886
		6			Z	127	0,4	305
G4	Tritt- und Parkrasen	3			V	1	1,0	3
		3			U	61	0,0	0
		3			Z	125	0,0	0
K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4			V	90	1,0	360
		4			U	90	0,7	252
		4			Z	306	0,4	490
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6			U	16	0,7	67
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	7			U	215	0,7	1.054
		7			Z	60	0,4	168
L542	Sonstige gewässerbegleitende Wälder, mittlere Ausprägung	10			V	41	1,0	410
		10			U	558	0,7	3.906
		10			Z	388	1,0	3.880
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	6			V	20	1,0	120
		6			U	18	0,7	76
		6			Z	231	0,4	554
P12-UP00BK	Park- und Grünanlagen mit Baumbestand alter Ausprägung	10			U	2	0,7	14
P21	Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturarm	5			V	3	1,0	15

Betroffene Biotop- und Nutzungstypen		Grundwert in Wert- punkten ¹⁾	Auf- wer- tung	Ab- wer- tung	Vorhabens- bezogene Wirkung ²⁾	Betroffene Fläche (m ²)	Beeinträchti- gungsfaktor	Kompensa- tionsbedarf in Wertpunkten
Code	Bezeichnung							
		5			U	422	0,7	1.477
		5			Z	81	0,4	162
P22	Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturreich	7			V	17	1,0	119
		7			U	381	0,7	1.867
		7			Z	335	0,4	938
P431	Ruderalflächen im Siedlungsbereich, vegetationsarm/ - frei	2			V	10	1,0	20
		2			U	8	0,0	0
		2			Z	31	0,0	0
V11	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt	0			V	4	0,0	0
		0			U	24	0,0	0
		0			Z	248	0,0	0
	Entsiegelung mit Überbauung zu G211 vgl. Vollzugshinweise Straßenbau zu §7 Abs. 5 BayKompV	8			S	4	-1,0	-32
V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt	1			U	332	0,0	0
		1			Z	109	0,0	0
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen (Grünweg)	3			V	1	1,0	3
		3			U	62	0,0	0
V51	Grünflächen junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen	3			U	2	0,0	0
		3			Z	2	0,0	0
X11	Siedlungsbereiche, Misch- und Kerngebiete	2			Z	41	0,0	0
X4	Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete	0			V	4	0,0	0
		0			U	82	0,0	0
		0			Z	73	0,0	0
	Entsiegelung mit Überbauung zu G211 vgl. Vollzugshinweise Straßenbau zu §7 Abs. 5 BayKompV	8			S	289	-1,0	-2.312
Summe Eingriffsfläche gesamt [m²]:						12.152		
Summe Kompensationsbedarf des Schutzguts Lebensräume in Wertpunkten im Bezugsraum								25.351

Auswertung Hochwasserschutz Markt Altdorf - Bezugsraum Pfettrachau		Fläche [m ²]	Wertpunkte
Summe Fläche Versiegelung dauerhaft [m ²]:	V	346	1.900
Summe Fläche Überbauung dauerhaft [m ²]:	U	4.288	10.266
Summe Fläche Baufeld und Baustraßen vorübergehend [m ²]:	Z	7.225	15.529
Summe Entsiegelung [m ²]:	S	293	-2.344
Summe Eingriffsfläche [m²]:	V+U+Z+S	12.152	25.351
Summe Fläche Neuversiegelung dauerhaft [m ²]:	V	338	1.900
Summe Fläche Gehölzverlust dauerhaft [m ²]:	V+U	672	4.709
Summe Fläche geschützte Biotope nach §30 dauerhaft [m ²]:	V+U	28	336

- 1) Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt. Ggü. dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen werden mit „+1“ gekennzeichnet (Aufwertung für gesetzl. geschützte Biotoptypen, Biotope nach Biotopkartierung und/oder FFH-Lebensraumtypen), abgewertete mit „-1“ (Berücksichtigung der Vorbelastung straßennaher Kompensationsflächen entspr. der Vollzugshinweise Straßenbau zu § 5 Abs. 2)
- 2) Code der vorhabensbezogenen Wirkungen
- V Versiegelung (dauerhafte Überbauung mit nicht wiederbegrünter Flächen wie z.B. versiegelte Flächen, HWS-Mauer, Betriebsgebäude)
- U Überbauung (dauerhafte Überbauung mit wiederbegrünter Böschungs- und sonstigen Nebenflächen, Grünwege)
- Z Zeitlich vorübergehende Überbauung/ Inanspruchnahme (Zufahrtswege, Lagerflächen, Baustelleneinrichtung, Ersatzstraßen u.ä. während der Bauzeit)
- S Entsiegelung: versiegelte Fläche (V11/X4) wird durch Überbauung entsiegelt, Aufwertung in Wertpunkten gemäß dem künftigen Wert des BNT