

# Amtsblatt des Landkreises Passau

**Nummer 2019-09**

**Ausgabe: 27.03.2019**

## Inhaltsverzeichnis

1. Kraftloserklärung  
Anni und Josef Grausam
  
2. Bekanntmachung Wasserrecht;  
Wasserschutzgebietsverordnung für die Quellen in den  
Erschließungsgebieten „Staffelberg“, „Ruhmannsberg- West“,  
„Ruhmannsberg-Ost“ und „Steinbüchl“ der öffentlichen  
Wasserversorgung Jahrdorf der Stadt Hauzenberg im Landkreis  
Passau; Festsetzung der Wasserschutzgebietsverordnung  
Geschäftszeichen: 53.0.02/6420.2/2015-8  
Anlage 1a (jeweiliges Grundstücksverzeichnis)
  - Anlagen 1b 1.1 bis 1b 1.11 (jeweilige Schutzgebietslagepläne)
  - Anlage 2 (Anlage 2: Maßgaben zu § 3 Abs. 1 Nr. 2,3 5 und Nr. 6) als Bestandteil der Verordnung



---

## Kraftloserklärung

Die verloren gegangene Sparerkunde der Sparkasse Passau, Geschäftsstelle Ortenburg, lautend auf

Herrn und Frau  
Anni und Josef Grausam  
Weitfeldweg 13  
94086 Bad Griesbach i. Rottal

Sparkonto Nr. 3511816351

wird hiermit für kraftlos erklärt.

Passau, 11.03.2019

Sparkasse Passau  
Ralf Schmid  
(Gebietsdirektor )

---

Wasserrecht;  
 Wasserschutzgebietsverordnung für die Quellen in den Erschließungsgebieten „Staffelberg“, „Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“ und „Steinbüchl“ der öffentlichen Wasserversorgung Jahrdorf der Stadt Hauzenberg im Landkreis Passau;  
 Festsetzung der Wasserschutzgebietsverordnung  
 Geschäftszeichen: 53.0.02/6420.2/2015-8

**Verordnung des Landratsamtes Passau über das Wasserschutzgebiet für die Quellen in den Erschließungsgebieten „Staffelberg“, „Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“ und „Steinbüchl“ der öffentlichen Wasserversorgung Jahrdorf der Stadt Hauzenberg**

(Wasserschutzgebietsverordnung für die Quellen „Staffelberg, Ruhmannsberg-West, Ruhmannsberg-Ost und Steinbüchl“, „WGA Jahrdorf“)

vom 21.03.2019

Das Landratsamt Passau erlässt auf Grund des § 51 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585) FNA 753-13, zuletzt geändert durch Art. 2 G zur Beschränkung des marinen Geo-Engineerings vom 4.12.2018 (BGBl. I S. 2254) und § 51 Abs. 1 Sätze 2 und 3 und Abs. 2 WHG i.V.m. § 52 Absätze 1, 4 und 5 WHG i. V. m. Art. 31 Abs. 2 und Art. 32, Art. 63 Absatz 1 Sätze 1 und 2 und Art. 73 des Bayerischen Wassergesetzes (BayWG) vom 25. Februar 2010 (GVBl. S. 66, BayRS 753-1-U), das zuletzt durch § 1 des Gesetzes vom 21. Februar 2018 (GVBl. S. 48) geändert worden ist, folgende

**Verordnung**

**§ 1 Allgemeines, Schutzzweck und begünstigte Person**

- (1) Zur Sicherung und zum Schutz für die öffentliche **Wasserversorgung (Wassergewinnungsanlage Jahrdorf)** mit nachfolgenden Quellen:

<b>Erschließungsgebiet</b>	<b>Quelle Nr.</b>	<b>Flurstücks-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Stadt</b>
Staffelberg	Nr. 1	1137	Jahrdorf	Hauzenberg
Staffelberg	Nr. 2	391	Jahrdorf	Hauzenberg
Staffelberg	Nr. 3	391	Jahrdorf	Hauzenberg
Staffelberg	Nr. 4	1144/3	Jahrdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - West	Nr. 3	1128	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - West	Nr. 4	1126	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - West	Nr. 5	1126	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - West	Nr. 6	1126	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - Ost	Nr. 1+ 1 a	1966	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - Ost	Nr. 2	1338	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - Ost	Nr. 3+ 3 a	1967	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - Ost	Nr. 4	1966	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - Ost	Nr. 5	1965	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg - Ost	Nr. 6 und 7	1965/2	Germannsdorf	Hauzenberg
Ruhmannsberg -Ost	Nr. 8	1329	Germannsdorf	Hauzenberg
<b>Erschließungsgebiet</b>	<b>Quelle Nr.</b>	<b>Flurstücks-Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Stadt</b>
Steinbüchl	Nr. 1	1861	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 2	1861	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 3	592	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 4	598	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 5	605	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 6	605	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 7	583	Germannsdorf	Hauzenberg
Steinbüchl	Nr. 8	583	Germannsdorf	Hauzenberg

wird das in § 2 näher umschriebene Wasserschutzgebiet festgesetzt. Für dieses Gebiet werden die Anordnungen nach den §§ 2 bis 10 erlassen.

- (2) Die vom Landratsamt Passau in seiner Eigenschaft als Staatsbehörde erlassene Verordnung (staatliche Verordnung) ergeht zugunsten und im Interesse der **Stadt Hauzenberg, Marktplatz 10, 94051 Hauzenberg** als Träger der Wasserversorgung (= Begünstigter nach § 51 Abs. 1 Satz 2 WHG i.V.m. Art. 32 BayWG).

Die Ausgleichspflicht und in besonders gelagerten Fällen evtl. Entschädigungspflicht nach § 8 dieser Verordnung obliegt der **Stadt Hauzenberg, Marktplatz 10, 94051 Hauzenberg** (= Träger der Wasserversorgung bzw. Wasserversorger bzw. Begünstigter nach § 51 Abs. 1 Satz 2 WHG i.V.m. Art. 32 BayWG).

## § 2 Schutzgebiet

- (1) Das Trinkwasserschutzgebiet besteht aus:

- der Wassergewinnungsanlage (WGA) „Staffelberg“: 3 x Zone I, Zone II, Zone III
- der Wassergewinnungsanlage (WGA) „Ruhmannsberg-West“: 4 x Zone I, Zone II
- der Wassergewinnungsanlage (WGA) „Ruhmannsberg-Ost“: 7 x Zone I, Zone II, Zone III
- der Wassergewinnungsanlage (WGA) „Steinbüchl“: 6 x Zone I, Zone II, Zone III

- (2) Die betroffenen Flurnummern und Gemarkungen mit Zoneneinteilung sind in den veröffentlichten Grundstücksverzeichnissen (**Anlage 1a - Grundstücksverzeichnisse**) aufgeführt.

Die Grenzen des Trinkwasserschutzgebietes und der einzelnen Schutzzonen sind in den beiliegend veröffentlichten Lageplänen, **in der jeweiligen Anlage 1b** im Maßstab **M = 1: 5.000**:

- **Anlage 1b 1.1** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg** im Detaillageplan mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.2** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg** im Detaillageplan ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.3** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg West** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.4** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg West** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.5** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg Ost** mit Höhenlinien vom 11.12.2018 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.6** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg Ost** ohne Höhenlinien vom 11.12.2018 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.7** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Steinbüchl** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.8** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Steinbüchl** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.9** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg, Ruhmannsberg West u. Ost, Steinbüchl** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.10** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg, Ruhmannsberg West u. Ost, Steinbüchl** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil),
- **und im Maßstab M 1 : 1000 die Anlage 1b 1.11 Schutzgebietsvorschlag – Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg Ost vom 11.12.2018 , Detailsicht Q4 u. 5**

gefertigt vom Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH, Ulrich-von-Huten-Str. 55, 81739 München, eingetragen, die jeweils mit dem Prüfvermerk des amtlichen Sachverständigen für Wasserwirtschaft vom 21.02.2017, bzw. mit Prüfvermerk vom 18.12.2018 und mit dem Festsetzungsvermerk des Landratsamtes Passau vom **21.03.2019** versehen sind.

Für die genaue Grenzziehung des Trinkwasserschutzgebietes und der einzelnen Schutzzonen, sind die **niedergelegten** Lagepläne **in der jeweiligen Anlage 1b jeweils** im Maßstab **M = 1: 5.000** maßgebend:

- **Anlage 1b 1.1** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg** im Detaillageplan mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.2** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg** im Detaillageplan ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.3** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg West** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.4** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg West** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.5** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg Ost** mit Höhenlinien vom 11.12.2018 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.6** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg Ost** ohne Höhenlinien vom 11.12.2018 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.7** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Steinbüchl** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.8** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Steinbüchl** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.9** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg, Ruhmannsberg West u. Ost, Steinbüchl** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.10** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg, Ruhmannsberg West u. Ost, Steinbüchl** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil),
- **und im Maßstab M 1 : 1000 die Anlage 1b 1.11 Schutzgebietsvorschlag – Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg Ost vom 11.12.2018, Detailansicht Q4 u. 5**

Prüfvermerk des amtlichen Sachverständigen für Wasserwirtschaft vom 21.02.2017, bzw. mit Prüfvermerk vom 18.12.2018 und mit dem Festsetzungsvermerk des Landratsamtes Passau vom **21.03.2019** versehen sind **und** jeweils

- beim Landratsamt Passau -untere Wasserrechtsbehörde-, Domplatz 11, 94032 Passau,
- bei der Stadt Hauzenberg, Marktplatz 10, 94051 Hauzenberg
- und beim Markt Untergriesbach, Marktplatz 24, 94107 Untergriesbach

**niedergelegt** sind; diese können dort während der Dienststunden eingesehen werden. Die genaue Grenze der Schutzzone verläuft auf der jeweils gekennzeichneten Grundstücksgrenze oder, wenn die Schutzzonengrenze ein Grundstück schneidet, auf der der Fassung näheren Kante der gekennzeichneten Linie. Diese Schutzgebietslagepläne sind Bestandteil der Verordnung.

- (3) Veränderungen der Grenzen oder der Bezeichnungen der im Schutzgebiet gelegenen Grundstücke berühren die festgesetzten Grenzen der Schutzzonen nicht.
- (4) Die Fassungsgebiete sind, soweit **durch eine geschlossene Umzäunung, jedoch mindestens durch eine geschlossene Abgrenzung mittels Stahlseil**, die engere und weitere Schutzzone, soweit erforderlich, in der Natur in geeigneter Weise kenntlich zu machen.

### § 3 Verbotene oder nur beschränkt zulässige Handlungen

(1) Es sind

		in der weiteren Schutzzone	in der engeren Schutzzone
	entspricht Zone	W III	W II
1.	<b>bei Eingriffen in den Untergrund (ausgenommen in Verbindung mit den nach Nr. 2 bis 5 zugelassenen Maßnahmen)</b>		
1.1	Aufschlüsse oder Veränderungen der Erdoberfläche, auch wenn Grundwasser nicht aufgedeckt wird, vorzunehmen oder zu erweitern; insbesondere Fischteiche, Kies-, Sand- und Tongruben, Steinbrüche, Über Tagebergbau	verboten, ausgenommen Bodenbearbeitung im Rahmen der ordnungsgemäßen land- und forstwirtschaftlichen Nutzung	
1.2	Wiederverfüllung von Erdaufschlüssen, Baugruben und Leitungsgräben sowie Geländeauffüllungen	nur zulässig - mit dem ursprünglichen Erdaushub im Zuge von erlaubten Baumaßnahmen und - sofern die Bodenauflage wiederhergestellt wird	verboten
1.3	Leitungen verlegen oder erneuern (ohne Nrn. 2.1, 3.7 und 6.11)	zulässig	v e r b o t e n
1.4	Durchführung von Bohrungen	nur zulässig für Bodenuntersuchungen bis zu 1 m Tiefe	
1.5	Tunnelbauten	verboten	
2.	<b>bei Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (siehe Anlage 2, Ziffer 1)</b>		
2.1	Rohrleitungsanlagen zum Befördern von wassergefährdenden Stoffen nach § 62 WHG i.V.m. der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) zu errichten oder zu erweitern ( <b>siehe Anlage 2 Ziffer 1</b> )	v e r b o t e n	
2.2	Anlagen nach § 62 WHG i.V.m. der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) zu errichten oder zu erweitern ( <b>siehe Anlage 2 Ziffer 2</b> )	nur zulässig entsprechend Anlage 2, Ziffer 2 für Anlagen, wie sie im Rahmen von Haushalt und Landwirtschaft (max. 1 Jahresbedarf) üblich sind	v e r b o t e n
2.3	Umgang mit wassergefährdenden Stoffen nach § 62 WHG <u>außerhalb</u> von Anlagen nach Nr. 2.2 ( <b>siehe Anlage 2 Ziffer 3</b> )	nur zulässig für die kurzfristige (wenige Tage) Lagerung von Stoffen bis Wassergefährdungsklasse 2 in dafür geeigneten, dichten Transportbehältern bis zu je 50 Liter	v e r b o t e n
2.4	Abfall i. S. d. Abfallgesetzes und bergbauliche Rückstände abzulagern (Die Behandlung und Lagerung von Abfällen fällt unter Nr. 2.2 und Nr. 2.3)	v e r b o t e n	

		in der weiteren Schutzzone	in der engeren Schutzzone
	entspricht Zone	W III	W II
2.5	Genehmigungspflichtiger Umgang mit radioaktiven Stoffen im Sinne des Atomgesetzes und der Strahlenschutzverordnung	v e r b o t e n	
3.	<b>bei Abwasserbeseitigung und Abwasseranlagen</b>		
3.1	Abwasserbehandlungsanlagen zu errichten oder zu erweitern einschließlich Kleinkläranlagen	verboten	verboten
3.2	Regen- oder Mischwasserentlastungsbauwerke zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
3.3	Trockenaborte	v e r b o t e n	
3.4	Ausbringen von Abwasser	v e r b o t e n	v e r b o t e n
3.5	Anlagen zur - Versickerung von Abwasser oder - Einleitung oder Versickerung von Kühlwasser oder Wasser aus Wärmepumpen in das Grundwasser  zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
3.6	Anlagen zur Versickerung des von Dachflächen abfließenden Wassers zu errichten oder zu erweitern (auf die Erlaubnispflichtigkeit nach § 8 Abs. 1 WHG i.V.m § 1 der Niederschlagswasserfreistellungsverordnung – NWFreiV- wird hingewiesen)	v e r b o t e n	v e r b o t e n
3.7	Abwasserleitungen und zugehörige Anlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	v e r b o t e n

		in der weiteren Schutzzone	in der engeren Schutzzone
	entspricht Zone	W III	W II
4.	<b>bei Verkehrswegen, Plätzen mit besonderer Zweckbestimmung, Hausgärten, sonstigen Handlungen</b>		
4.1	Straßen, Wege und sonstige Verkehrsflächen zu errichten oder zu erweitern	- nur zulässig für klassifizierte Straßen, wenn die „Richtlinien für bautechnische Maßnahmen an Straßen in Wasserschutzgebieten (RiStWag)“ in der jeweils geltenden Fassung beachtet werden und - wie in Zone II	nur zulässig - für öffentliche Feld- und Waldwege, beschränkt-öffentliche Wege, Eigentümerwege und Privatwege und - bei breitflächigem Versickern des abfließenden Wassers
4.2	Eisenbahnanlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
4.3	wassergefährdende auswaschbare oder auslaugbare Materialien (z. B. Bauschutt, Schlacke, Teer, Imprägniermittel u. ä.) zum Straßen-, Wege-, Eisenbahn- oder Wasserbau zu verwenden. Dazu zählen auch mineralische Recyclingbaustoffe	v e r b o t e n	
4.4	Baustelleneinrichtungen, Baustofflager zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
4.5	Bade- oder Zeltplätze einrichten oder zu erweitern; Camping aller Art auch bei kurzfristiger Dauer	nur zulässig mit Abwasserentsorgung über eine dichte Sammelentwässerung unter Beachtung von Nr. 3.7	v e r b o t e n
4.6	Sportanlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
4.7	Großveranstaltungen durchzuführen	v e r b o t e n	v e r b o t e n
4.8	Friedhöfe zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
4.9	Flugplätze einschl. Sicherheitsflächen, Notabwurfplätze, militärische Anlagen und Übungsplätze zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
4.10	Militärische Übungen durchzuführen	nur Durchfahrten auf klassifizierten Straßen zulässig	
4.11	Kleingartenanlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n	
4.12	Anwendung von Pflanzenschutzmitteln auf Freilandflächen, die nicht land-, forstwirtschaftlich oder gärtnerisch genutzt werden (z.B. Verkehrswege, Rasenflächen, Friedhöfe, Sportanlagen)	v e r b o t e n	
4.13	Düngen mit Stickstoffdüngern	nur zulässig bei standort- und bedarfsgerechter Düngung	nur standort- und bedarfsgerechte Düngung mit Mineraldünger zulässig

		in der weiteren Schutzzone	in der engeren Schutzzone
	entspricht Zone	W III	W II
<b>5.</b>	<b>bei baulichen Anlagen</b>		
5.1	bauliche Anlagen zu errichten oder zu erweitern	nur zulässig nach Prüfung der wasserwirtschaftlichen Verträglichkeit, - wenn kein häusliches oder gewerbliches Abwasser anfällt oder in eine dichte Sammelentwässerung eingeleitet wird unter Beachtung der Nr. 3 und - wenn die Gründungssohle mindestens 2 m über dem höchsten Grundwasserstand liegt und - wenn die Schutzfunktion der Grundwasserüberdeckung hierdurch im Wesentlichen erhalten bleibt	v e r b o t e n
5.2	Ausweisung neuer Baugebiete	v e r b o t e n	
5.3	Stallungen zu errichten oder zu erweitern <sup>1</sup>	v e r b o t e n	
5.4	Anlagen zum Lagern und Abfüllen von Jauche, Gülle, Silagesickersaft zu errichten oder zu erweitern <sup>1</sup>	v e r b o t e n	
5.5	ortsfeste Anlagen zur Gärfutterbereitung zu errichten oder zu erweitern <sup>1</sup>	v e r b o t e n	v e r b o t e n
<b>6.</b>	<b>bei landwirtschaftlichen, forstwirtschaftlichen und gärtnerischen Flächennutzungen</b>		
6.1	Düngen mit Gülle, Jauche, Festmist, Gärsubstrate aus Biogasanlagen und Festmistkompost	nur zulässig wie bei Nr. 6.2	v e r b o t e n
6.2	Düngen mit sonstigen organischen und mineralischen Stickstoffdüngern (ohne Nr. 6.3)	nur zulässig, wenn die Stickstoffdüngung in zeit- und bedarfsgerechten Gaben erfolgt, insbesondere <b>nicht</b> - auf abgeernteten Flächen ohne unmittelbar folgenden Zwischen- oder Hauptfruchtanbau, - auf Grünland vom 15.10. bis 15.03. (ausgenommen Festmist in Zone III), - auf Ackerland vom 01.10. bis 15.03. (ausgenommen Festmist in Zone III), - auf Brachland	

<sup>1</sup> Es wird auf den Anhang 5 „Besondere Anforderungen an Anlagen zum Lagern und Abfüllen von Jauche, Gülle, Festmist, Silagesickersäften (JGS-Anlagen)“ der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen und über Fachbetriebe (Anlagenverordnung - VAWS) in der jeweils geltenden Fassung hingewiesen, der nähere Ausführungen zur baulichen Gestaltung (u. a. Leckageerkennung) enthält. Arbeitsblätter mit Musterplänen sind bei der ALB Bayern e.V. erhältlich (Arbeitsblatt Nr. 10.15.04 „Lagerung von Flüssigmist“, Nr. 10.15.07 „Lagerung von Festmist“, Nr. 10.09.01 „Flachsilos und Sickersaftableitung“).

		in der weiteren Schutzzone	in der engeren Schutzzone
entspricht Zone		W III	W II
6.3	Ausbringen oder Lagern von Klärschlamm, klärschlammhaltigen Düngemitteln, Fäkalschlamm oder Gärsubstrat bzw. Kompost aus zentralen Bioabfallanlagen	v e r b o t e n	
6.4	ganzjährige Bodendeckung durch Zwischen- oder Hauptfrucht	erforderlich, soweit fruchtfolge- und witterungsbedingt möglich. Eine wegen der nachfolgenden Fruchtart unvermeidbare Winterfurche darf erst ab 15. November erfolgen. Zwischenfrucht vor Mais darf erst ab 01.04. eingearbeitet werden.	
6.5	Lagern von Festmist, Sekundärrohstoffdünger oder Mineraldünger auf unbefestigten Flächen	verboten, ausgenommen Kalkdünger; Mineraldünger und Schwarzkalk nur zulässig, sofern gegen Niederschlag dicht abgedeckt	v e r b o t e n
6.6	Gärfutterlagerung außerhalb von ortsfesten Anlagen	nur zulässig in allseitig dichten Foliensilos bei Siliergut ohne Gärsafterwartung sowie Ballensilage	v e r b o t e n
6.7	Beweidung, Freiland-, Koppel- und Pferchtierhaltung	nur zulässig auf Grünland ohne flächige Verletzung der Grasnarbe (siehe Anlage 2, Ziffer 5) oder für bestehende Nutzungen, die unmittelbar an vorhandene Stallungen gebunden sind	v e r b o t e n
6.8	Wildfutterplätze und Wildgatter zu errichten	zulässig	v e r b o t e n
6.9	Anwendung von Pflanzenschutzmitteln aus Luftfahrzeugen oder zur Bodenentseuchung	v e r b o t e n	
6.10	Beregnung landwirtschaftlich oder gärtnerisch genutzter Flächen	v e r b o t e n	v e r b o t e n
6.11	besondere Nutzungen im Sinne von Anlage 2, Ziffer 5 neu anzulegen oder zu erweitern	nur Gewächshäuser mit geschlossenem Entwässerungssystem zulässig	v e r b o t e n

		in der weiteren Schutzzone	in der engeren Schutzzone
entspricht Zone		W III	W II
6.12	landwirtschaftliche Dräne und zugehörige Vorflutgräben anzulegen oder zu ändern	nur zulässig für Instandsetzungs- und Pflegemaßnahmen	
6.13	Rodung	v e r b o t e n	
6.14	Kahlschlag oder eine in der Wirkung gleichkommende Maßnahme (siehe Anlage 2, Ziffer 6)	verboten größer als 3000 m <sup>2</sup> (ausgenommen bei Kalamitäten und nur bei unverzüglicher Wiederbegründung mit standortgerechtem Wald, bei vorheriger Benachrichtigung des Wasserversorgers und der Kreisverwaltungsbehörde)	verboten größer als 1000 m <sup>2</sup> (ausgenommen bei Kalamitäten und nur bei unverzüglicher Wiederbegründung mit standortgerechtem Wald, bei vorheriger Benachrichtigung des Wasserversorgers und der Kreisverwaltungsbehörde)
6.15	Nasskonservierung von Rundholz	v e r b o t e n	

- 
- (2) Im Fassungsbereich (Schutzzone W I) sind sämtliche unter den Nr. 1 bis 6 aufgeführte Handlungen verboten. Das Betreten ist nur zulässig für Handlungen im Rahmen der Wassergewinnung und -ableitung durch Befugte des Trägers der öffentlichen Wasserversorgung, die durch diese Verordnung geschützt ist, oder der von ihm Beauftragten.
  - (3) Die Verbote und Beschränkungen des Absatzes 1 und 2 gelten hinsichtlich der Nummern 3.6 und 5.1 nicht für Handlungen im Rahmen der Wassergewinnung und –ableitung des Trägers der öffentlichen Wasserversorgung, die durch diese Verordnung geschützt ist, oder der von ihm Beauftragten.

#### **§ 4 Befreiungen**

- (1) Für die Erteilung von Befreiungen von den Verboten des § 3 gilt § 52 Abs. 1 Sätze 2 und 3 WHG. Für die Befreiungen ist das Landratsamt Passau zuständig.
- (2) Die Befreiung nach § 52 Abs. 1 Satz 2 WHG ist widerruflich; sie kann mit Inhalts- und Nebenbestimmungen verbunden werden und bedarf der Schriftform.
- (3) Im Falle des Widerrufs kann das Landratsamt Passau vom Grundstückseigentümer verlangen, dass der frühere Zustand wiederhergestellt wird, sofern es das Wohl der Allgemeinheit, insbesondere der Schutz der Wasserversorgung erfordert.

#### **§ 5 Beseitigung und Änderung bestehender Einrichtungen**

- (1) Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebiets haben die Beseitigung oder Änderung von Einrichtungen, die im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung bestehen und deren Bestand, Errichtung, Erweiterung oder Betrieb unter die Verbote des § 3 fallen, auf Anordnung des Landratsamts Passau zu dulden, sofern sie nicht schon nach anderen Vorschriften verpflichtet sind, die Einrichtung zu beseitigen oder zu ändern.
- (2) Für Maßnahmen nach Abs. 1 ist nach § 52 Abs. 4 WHG i. V. m. §§ 96-98 WHG und Art. 57 BayWG Entschädigung zu leisten.

#### **§ 6 Kennzeichnung des Schutzgebietes**

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben zu dulden, dass die Grenzen des Fassungsgebietes und der Schutzzonen durch Aufstellen oder Anbringen von Hinweiszeichen kenntlich gemacht werden.

#### **§ 7 Kontrollmaßnahmen**

- (1) Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben Probenahmen von im Schutzgebiet zum Einsatz bestimmten Düngemitteln und Pflanzenschutzmitteln durch Beauftragte des Landratsamtes Passau und durch Personal des Wasserversorgungsunternehmens zur Kontrolle der Einhaltung der Vorschriften dieser Verordnung zu dulden.
- (2) Sie haben ferner die Entnahme von Boden-, Vegetations- und Wasserproben und die hierzu notwendigen Verrichtungen auf den Grundstücken im Wasserschutzgebiet durch Beauftragte des Landratsamts Passau und durch Personal des Wasserversorgungsunternehmens zu dulden.
- (3) Sie haben ferner das Betreten der Grundstücke durch den Träger der öffentlichen Wasserversorgung, der durch diese Verordnung geschützt ist, oder der von ihm Beauftragten, zur Wahrnehmung der Eigenüberwachungspflichten gemäß § 3 der Verordnung zur Eigenüberwachung von Wasserversorgungs- und Abwasseranlagen (Eigenüberwachungsverordnung – EÜV) in der jeweils geltenden Fassung zu gestatten, die hierzu erforderlichen Auskünfte zu erteilen und technische Ermittlungen und Prüfungen zu ermöglichen.

## **§ 8 Entschädigung und Ausgleich**

- (1) Soweit diese Verordnung oder eine auf Grund dieser Verordnung ergehende Anordnung das Eigentum unzumutbar beschränkt und diese Beschränkung nicht durch eine Befreiung nach § 4 oder andere Maßnahmen vermieden oder ausgeglichen werden kann, ist über die Fälle des § 5 hinaus nach § 52 Abs. 4 WHG i. V. m. §§ 96-98 WHG und Art. 57 BayWG Entschädigung zu leisten.
- (2) Soweit diese Verordnung oder eine auf Grund dieser Verordnung ergehende Anordnung erhöhte Anforderungen festsetzt, die die ordnungsgemäße land- oder forstwirtschaftliche Nutzung einschränken oder Mehraufwendungen für den Bau und Betrieb land- oder forstwirtschaftlicher Betriebsanlagen zur Folge haben, ist für die dadurch verursachten wirtschaftlichen Nachteile ein angemessener Ausgleich nach § 99 WHG i.V.m. Art. 32 BayWG i. V. m. Art. 57 BayWG zu leisten.
- (3) Der Ausgleichs- und besonderen gelagerten Fällen Entschädigungspflicht, obliegt der Stadt Hauzenberg, Marktplatz 10, 94051 Hauzenberg.

## **§ 9 Ordnungswidrigkeiten**

Nach § 103 Abs. 1 Nr. 7, Abs. 1 Nr. 8, Abs. 2 WHG, Art. 74 Abs. 2 Nr. 1 BayWG kann mit Geldbuße bis zu fünfzigtausend Euro belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig

1. einem Verbot nach § 3 Abs. 1 und Abs. 2 zuwiderhandelt,
2. eine nach § 4 ausnahmsweise zugelassene Handlung vornimmt, ohne die mit der Ausnahme (Befreiung) verbundenen Inhalts- oder Nebenbestimmungen zu befolgen,
3. Anordnungen oder Maßnahmen nach den §§ 5 und 7 nicht duldet.

## **§ 10 Pflichten des Begünstigten**

- (1) Der Träger der Wasserversorgung (= Stadt Hauzenberg) hat das Eigentum an den Grundstücken im Fassungsgebiet des Wasserschutzgebietes zu erwerben.  
Die Fassungsgebiete sind, soweit durch eine geschlossene Umzäunung, jedoch mindestens durch eine geschlossene Abgrenzung mittels Stahlseil wie folgt abzugrenzen:  
Die Eckpunkte der Fassungsgebiete sind mit mindestens 1,50 m hohen Stahlrohrpfosten zu kennzeichnen (z. B. Verankerung mit Schraubfundamenten System Kriener) und diese mittels eines Stahlseils zu verbinden, um die Fassungsgebiete vor Betreten oder Überfahren zu sichern. Ein leichtes Lösen oder Aushängen der Umgrenzung darf nicht möglich sein, d. h. es ist eine Sicherung durch Klemmverschraubung oder Schloss erforderlich. Zusätzlich ist mit Hinweisschildern auf das Betretungsverbot der Fassungsgebiete hinzuweisen. Die Begrenzung ist ordnungsgemäß zu unterhalten. Die Kennzeichnung und Abgrenzung der Fassungsgebiete ist bis 12 Monate nach Bescheidserlass abzuschließen. Die Umzäunung bzw. die Abgrenzung ist ordnungsgemäß zu unterhalten.  
Die Forderung, für einzelne Fassungsgebiete im Nachhinein eine geschlossene Umzäunung zu verlangen, bleibt ausdrücklich vorbehalten. Dies kann insbesondere dann der Fall sein, wenn später festgestellt wird, dass die oben geforderte Mindestabgrenzung zum Schutz einzelner Quellen als nicht ausreichend erscheint (z. B. unbefugtes Betreten, häufige Äsung von Wild im Fassungsgebiet).
- (2) Der Träger der Wasserversorgung (= Stadt Hauzenberg) hat bei nicht öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen zur Kennzeichnung die Hinweiszeichen auf eigene Kosten zu beschaffen und an den Stellen anzubringen und zu unterhalten, an denen es die jeweilige Kreisverwaltungsbehörde anordnet. Dies gilt auch für oberirdische Gewässer und sonstige Stellen, an denen eine Kennzeichnung erforderlich ist.

- (3) Der Träger der Wasserversorgung (= Stadt Hauzenberg) hat die engere Schutzzone mindestens vierteljährlich, die weitere Schutzzone mindestens einmal pro Jahr zu begehen. Festgestellte Verstöße gegen die Anordnungen der Schutzgebietsverordnung sind in das Betriebstagebuch einzutragen. Sofern eine Mängelbeseitigung nicht erreicht werden kann, sind das Landratsamt Passau –untere Wasserrechtsbehörde- und das Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, Dienstort Passau zu verständigen.

Das Verbot der Düngung mit Gülle, Jauche, Festmist, Gärresten aus Biogasanlagen und Festmistkompost in der engeren Schutzzone ist mindestens einmal im Monat zu kontrollieren. Verstöße sind dem Landratsamt Passau unverzüglich mitzuteilen.

## § 11 Inkrafttreten

- (1) Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Passau in Kraft.
- (2) Gleichzeitig tritt die Verordnung des Landratsamtes Passau zur Änderung der Verordnung des Landratsamtes Passau vom 10.12.1985 über das Wasserschutzgebiet „Jahrsdorfer Quellen“ in den Gemarkungen Jahrdorf und Germannsdorf, Stadt Hauzenberg, für die öffentliche Wasserversorgung der Gemarkungen Germannsdorf und Jahrdorf (Stadt Hauzenberg) und Schaibing (Markt Untergriesbach) vom 08.03.1995, Aktenzeichen 642/2-2607706 (bekannt gemacht im Amtsblatt Nr. 07/95 am 15.03.1995 des Landkreises Passau) und die Verordnung des Landratsamtes Passau über das Wasserschutzgebiet „Jahrsdorfer Quellen“ vom 10.12.1985 (bekannt gemacht im Amtsblatt Nr. 15 am 07. Mai 1986 der Stadt und des Landkreises Passau), außer Kraft.

Passau, 21.03.2019  
Landratsamt Passau  
-Untere Wasserrechtsbehörde-

  
Fuchs

Diplom-Verwaltungswirt (FH)



**Anlage 1a – Grundstücksverzeichnisse**  
(Bestandteil der Verordnung):

**Grundstücksverzeichnis Staffelberg**

Zone	Fl.Nr.	Teilfläche	Gemarkung	Gemeinde
W I	1145	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1144/3	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1141	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1141/2	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1143	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1138	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1137	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W I	391	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1145	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1144	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	585/3	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1144/2	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1144/3	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1144/4	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1140/3	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1141	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1141/2	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1142		Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1143	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1160	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	506	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	505	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	503	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	502	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1138	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1138/2	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1137	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W II	391	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1145	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1146	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1144	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	586/1	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	586	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	585	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	585/2	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1144/2	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1140/3	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1160	TF	Jahrdorf	Stadt Hauzenberg

## Grundstücksverzeichnis Ruhmannsberg

Zone	FL.Nr.	Teilfläche	Gemarkung	Gemeinde
W I	1126	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1128	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1329	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1331	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1337	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1338	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1965	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1966	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1967	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1974	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1129/5	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1129/6	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1965/2	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1966/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1967/2	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1125	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1126	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1127	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1128	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1137	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1296	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1297	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1298	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1299	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1300	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1301	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1302	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1303	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1304	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1305	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1306	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1307	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1308	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1309	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1310	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1311	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1312	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1313	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1314		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1315		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1316		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1317		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1329	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1330		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

W II	1331	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1332		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1333		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1334		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1335		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1336		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1337	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1337	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1338	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1339		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1340		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1341		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1384		Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W II	1384		Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W II	1385		Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W II	1385		Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W II	1432	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1433		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1433		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1434		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1435	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1436	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1437	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1438		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1438		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1966	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1966	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1971	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1974	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1975		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1976		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1977		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1978		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1979		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1980		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1981		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1982		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1983		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1984	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1985	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1986	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1997	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1129/5	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1129/6	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1329/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

W II	1329/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1392/2	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W II	1433/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1436/2		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1436/2		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1966/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1967/2	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1123		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1124		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1125	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1318		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1318		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1319	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1965	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1966	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1966	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1967	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1967	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1122/5	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1122/6	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1122/7	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1129/3	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1129/6	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1122/8	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1129/4	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1129/5	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1295	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1137	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1289		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1290		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1291		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1291		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1292		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1293		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1293		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1294		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1294		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1295	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1296	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1296	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1297	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1297	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1298	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1298	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

W III	1299	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1300	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1301	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1301	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1302	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1303	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1304	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1305	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1306	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1306	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1307	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1308	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1309	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1309	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1310	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1310	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1311	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1312	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1313	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1313	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1328		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1382	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1382	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1383	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1386		Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1386		Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1432	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1435	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1436	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1439		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1439		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1953	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1965	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1971	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1974	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1984	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1985	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1986	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1987	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1987	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1988	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1989	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1997	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1380/2	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1382/2	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg

W III	1382/2	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1392/2	TF	Oberneureuth	Stadt Hauzenberg
W III	1433/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1439/1		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1439/1		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1966/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1967/2	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

## Grundstücksverzeichnis Steinbüchl

Zone	Fl.Nr.	Teilfläche	Gemarkung	Gemeinde
W I	611	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	583	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	613	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	612	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	605	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	598	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	596	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	593	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	592	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	591	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1860	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1861	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W I	1878	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	600	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	619	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	618	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	613	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	612	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	611	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	610	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	609	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	608	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	607	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	606	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	605	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	604	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	603	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	602	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	601	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	599	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	598	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	596	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	595	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

W II	594	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	593	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	592	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	591	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	590		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	589		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	588	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	552	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1860	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1861	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1878	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1879/2	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1918	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1879/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1877	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	1877/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	2000/2	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2001		Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2002	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2004	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2197	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2211	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2212		Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2214	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2216	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2218	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2219	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2220	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2221	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2222	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2223	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2224	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2225	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2226	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2227	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2228	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2229	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2230	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2234	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2235	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2236		Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2237	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	618	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	617	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	616	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

W II	615	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	614	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W II	2000	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2000/1	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2000/2	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2231	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2232	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W II	2233	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W III	1994	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W III	1995	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W III	1996	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W III	1997	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W III	1999	TF	Oberötzdorf	Markt Untergriesbach
W III	610	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	609	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	608	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	607	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	604	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	603	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	602	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	601	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	611	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	600	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	599	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	598	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	596	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	595	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	588	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	552	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1860	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1861	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1877	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1877/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1866	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1876		Germannsdorf	Stadt Hauzenberg
W III	1876/1	TF	Germannsdorf	Stadt Hauzenberg

---

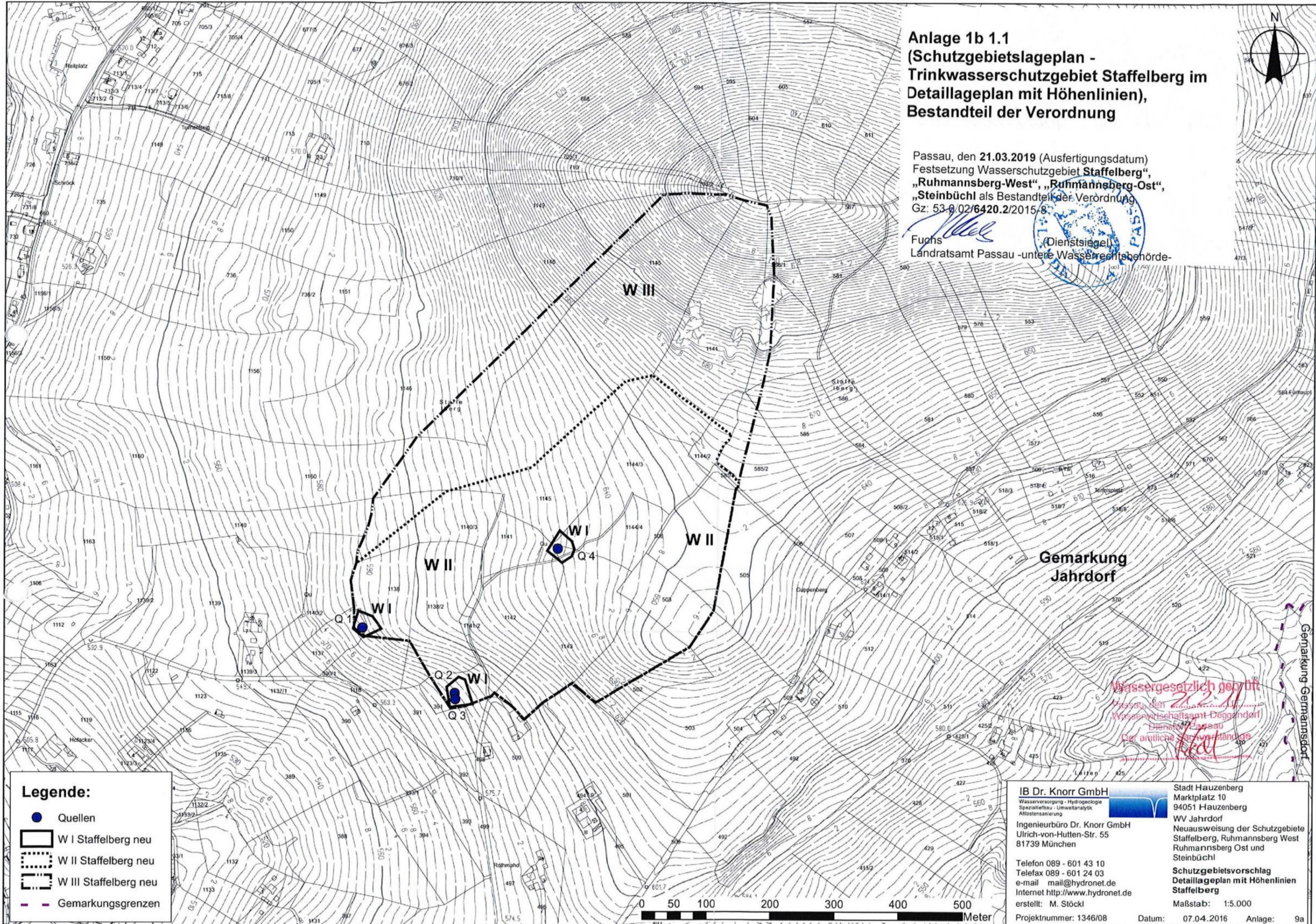
**Anlage 1b Schutzgebietslageplan - Trinkwasserschutzgebiet (als Bestandteil der Verordnung):**

- **Anlage 1b 1.1** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg** im Detaillageplan mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.2** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg** im Detaillageplan ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.3** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg West** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.4** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg West** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.5** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg Ost** mit Höhenlinien vom 11.12.2018 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.6** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Ruhmannsberg Ost** ohne Höhenlinien vom 11.12.2018 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.7** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Steinbüchl** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.8** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Steinbüchl** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.9** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg, Ruhmannsberg West u. Ost, Steinbüchl** mit Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **Anlage 1b 1.10** Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet **Staffelberg, Ruhmannsberg West u. Ost, Steinbüchl** ohne Höhenlinien vom 07.04.2016 (als Bestandteil)
- **und im Maßstab M 1 : 1000 die Anlage 1b 1.11 Schutzgebietvorschlag – Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg Ost vom 11.12.2018, Detailansicht Q4 u. 5**

**Anlage 1b 1.1  
(Schutzgebietslageplan -  
Trinkwasserschutzgebiet Staffelberg im  
Detaillageplan mit Höhenlinien),  
Bestandteil der Verordnung**

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet **Staffelberg**,  
„Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
„Steinbüchl als Bestandteil der Verordnung  
Gz: 53-0/02/6420.2/2015-8

Fuchs (Dienststempel)  
Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde



**Legende:**

- Quellen
- W I Staffelberg neu
- W II Staffelberg neu
- W III Staffelberg neu
- Gemarkungsgrenzen

<p><b>IB Dr. Knorr GmbH</b> Wasserversorgung - Hydrogeologie Spezialbau - Umweltanalytik Altlastensanierung</p> <p>Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH Ulrich-von-Hutten-Str. 55 81739 München</p> <p>Telefon 089 - 601 43 10 Telefax 089 - 601 24 03 e-mail mail@hydronet.de Internet http://www.hydronet.de erstellt: M. Stöckl</p> <p>Projektnummer: 1346/08</p>		<p>Stadt Hauzenberg Marktplatz 10 94051 Hauzenberg</p> <p>WV Jahrdorf Neuausweisung der Schutzgebiete Staffelberg, Ruhmannsberg West Ruhmannsberg Ost und Steinbüchl</p> <p><b>Schutzgebietsvorschlag Detaillageplan mit Höhenlinien Staffelberg</b></p> <p>Maßstab: 1:5.000</p>
<p>Datum: 07.04.2016</p>		<p>Anlage: 9a</p>

Wassergesetzlich geprüft

Passau, den 21.03.2019

Wasserwirtschaftsamt Deggendorf

Dienststelle Passau

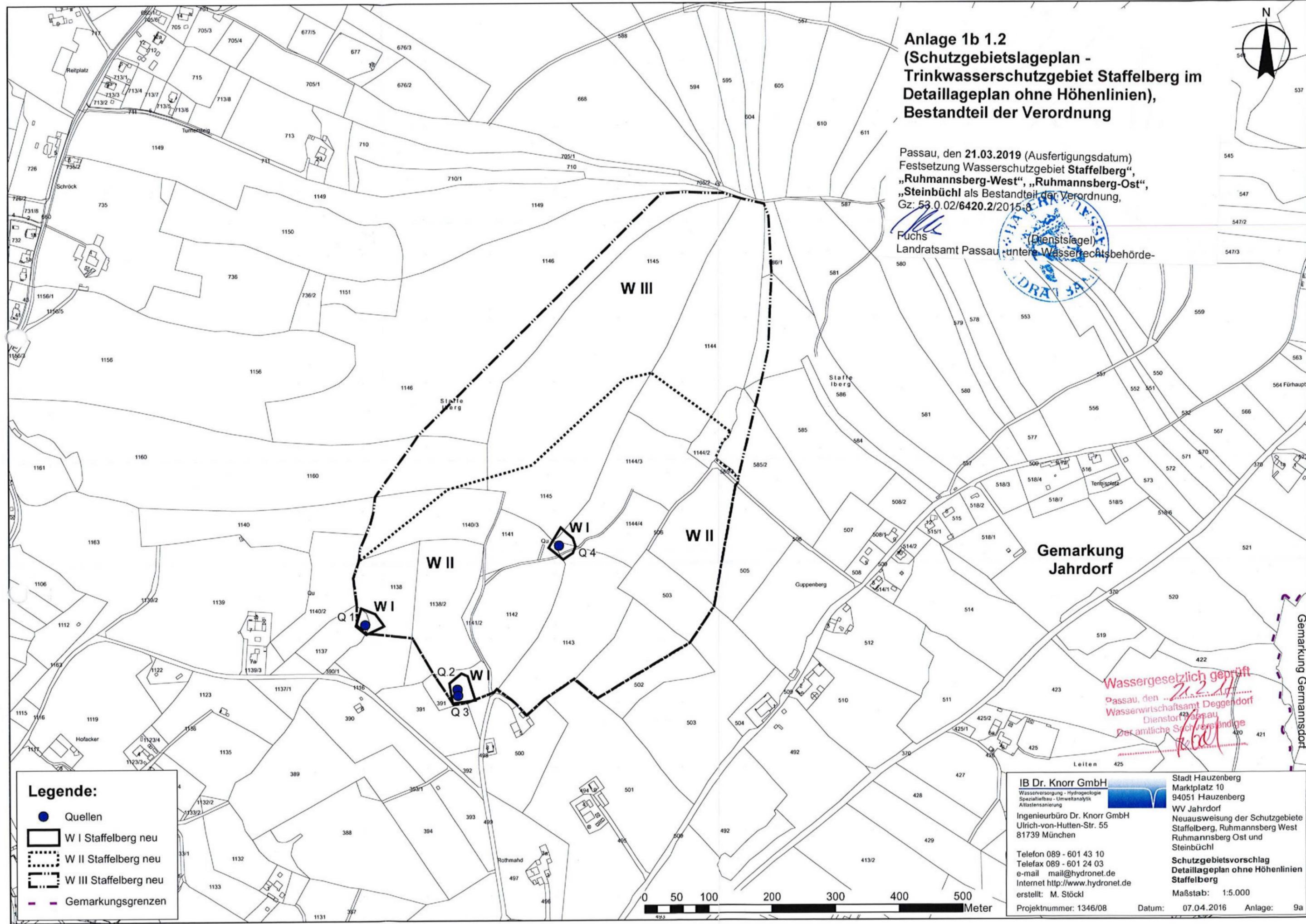
Für amtliche Sachverständige

Stöckl

**Anlage 1b 1.2  
(Schutzgebietslageplan -  
Trinkwasserschutzgebiet Staffelberg im  
Detaillageplan ohne Höhenlinien),  
Bestandteil der Verordnung**

Passau, den **21.03.2019** (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet **Staffelberg**,  
„Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
„Steinbüchl“ als Bestandteil der Verordnung,  
Gz: 53.0.02/6420.2/2015-8

Fuchs  
Landratsamt Passau, untere Wasserrechtsbehörde-



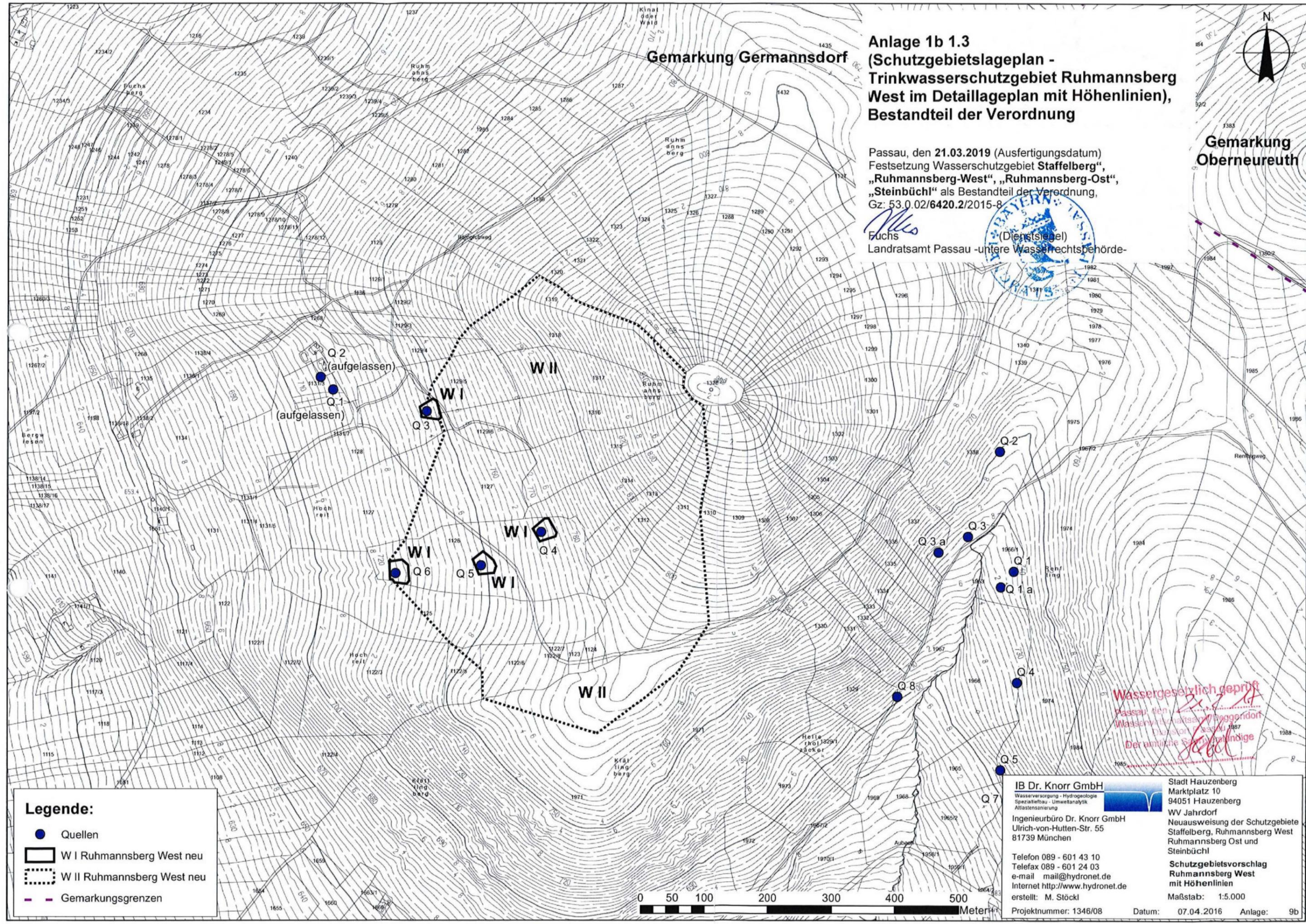
Wassergesetzlich geprüft  
Passau, den 21.2.17  
Wasserwirtschaftsamt Deggen Dorf  
Dienstort Passau  
Der amtliche Sachverständige  
*Stöckl*

**Legende:**

- Quellen
- W I Staffelberg neu
- ... W II Staffelberg neu
- · - · W III Staffelberg neu
- - - - Gemarkungsgrenzen



<p><b>IB Dr. Knorr GmbH</b> Wasserversorgung - Hydrogeologie Spezialtiefbau - Umwelkanalytik Altlastensanierung Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH Ulrich-von-Hütten-Str. 55 81739 München Telefon 089 - 601 43 10 Telefax 089 - 601 24 03 e-mail mail@hydronet.de Internet http://www.hydronet.de erstellt: M. Stöckl Projektnummer: 1346/08</p>	<p><b>Stadt Hauzenberg</b> Marktplatz 10 94051 Hauzenberg WV Jahrdorf Neuausweisung der Schutzgebiete Staffelberg, Ruhmannsberg West Ruhmannsberg Ost und Steinbüchl <b>Schutzgebietsvorschlag</b> <b>Detaillageplan ohne Höhenlinien</b> <b>Staffelberg</b> Maßstab: 1:5.000 Datum: 07.04.2016 Anlage: 9a</p>
---	--



**Anlage 1b 1.3  
(Schutzgebietslageplan -  
Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg  
West im Detaillageplan mit Höhenlinien),  
Bestandteil der Verordnung**

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet **Staffelberg**,  
**„Ruhmannsberg-West“**, **„Ruhmannsberg-Ost“**,  
**„Steinbüchl“** als Bestandteil der Verordnung,  
Gz: 53.0.02/6420.2/2015-8

*M. Stöckl*  
Fuchs  
(Dienstseigel)  
Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde

**Gemarkung  
Oberneureuth**

- Legende:**
- Quellen
  - W I Ruhmannsberg West neu
  - ⋯ W II Ruhmannsberg West neu
  - Gemarkungsgrenzen

**IB Dr. Knorr GmbH**  
Wasserversorgung - Hydrogeologie  
Speziallabor - Umwelanalytik  
Altlastensanierung

Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH  
Ulrich-von-Hutten-Str. 55  
81739 München

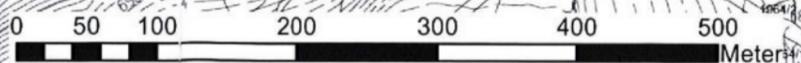
Telefon 089 - 601 43 10  
Telefax 089 - 601 24 03  
e-mail mail@hydronet.de  
Internet http://www.hydronet.de  
erstellt: M. Stöckl  
Projektnummer: 1346/08

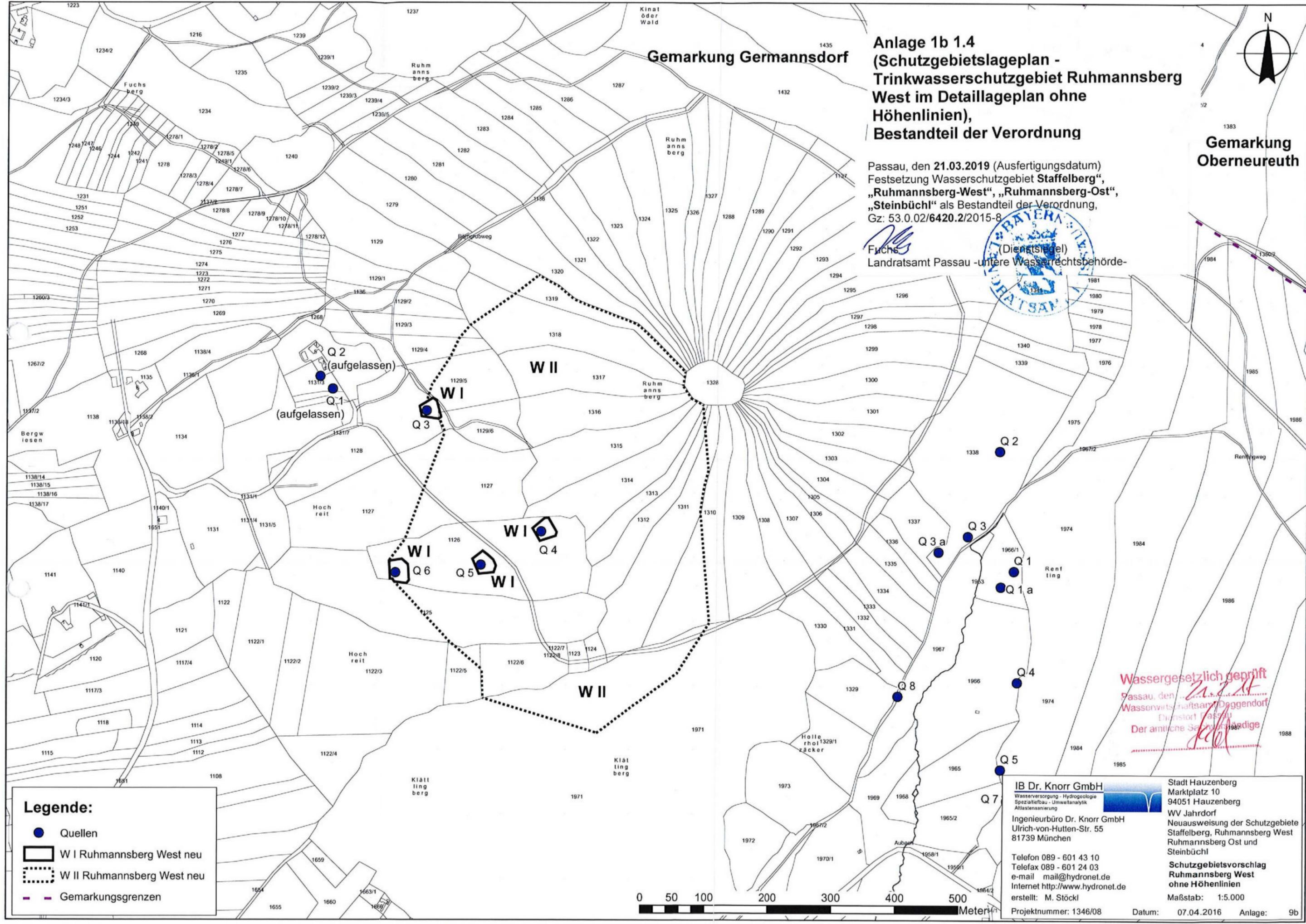
Stadt Hauzenberg  
Marktplatz 10  
94051 Hauzenberg

WV Jahrdorf  
Neuweisung der Schutzgebiete  
Staffelberg, Ruhmannsberg West  
Ruhmannsberg Ost und  
Steinbüchl

**Schutzgebietsvorschlag  
Ruhmannsberg West  
mit Höhenlinien**

Maßstab: 1:5.000  
Datum: 07.04.2016  
Anlage: 9b





**Anlage 1b 1.4  
(Schutzgebietslageplan -  
Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg  
West im Detaillageplan ohne  
Höhenlinien),  
Bestandteil der Verordnung**

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet **Staffelberg**“,  
„**Ruhmannsberg-West**“, „**Ruhmannsberg-Ost**“,  
„**Steinbüchl**“ als Bestandteil der Verordnung,  
Gz: 53.0.02/6420.2/2015-8

Fuchs (Dienststempel)  
Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde-



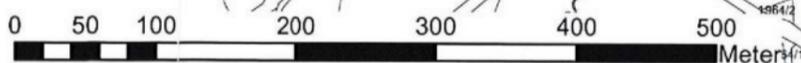
Gemarkung  
Oberneureuth

Wassergesetzlich geprüft  
Passau, den ...  
Wasserwirtschaftsamt Deggendorf  
Dienstort Passau  
Der amtliche Sachverständige

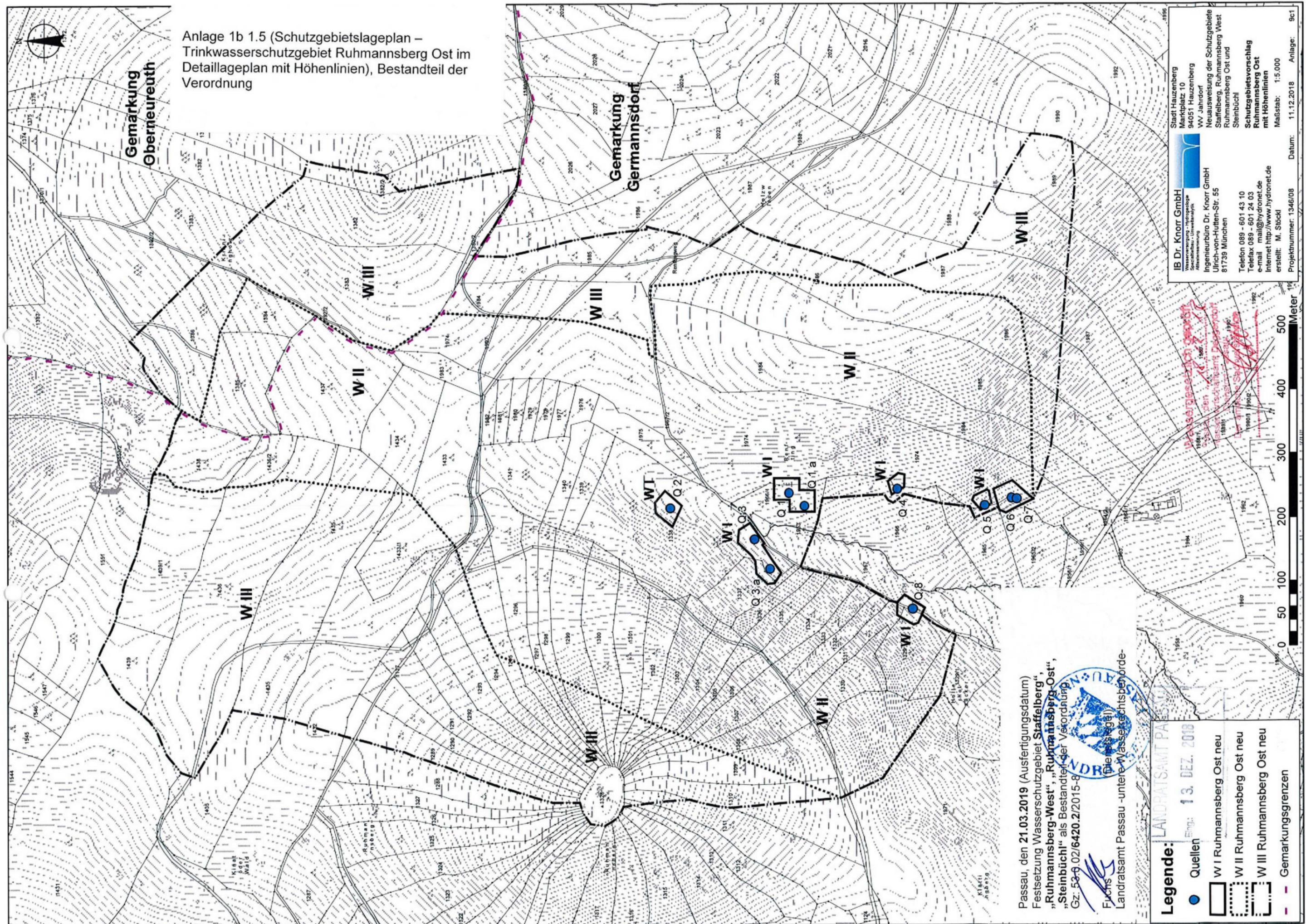
**Legende:**  
● Quellen  
— W I Ruhmannsberg West neu  
- - - W II Ruhmannsberg West neu  
- - - Gemarkungsgrenzen

**IB Dr. Knorr GmbH**  
Wasserversorgung - Hydrogeologie  
Spezialaufbau - Umweltdiagnostik  
Altlastensanierung  
Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH  
Ulrich-von-Hutten-Str. 55  
81739 München  
Telefon 089 - 601 43 10  
Telefax 089 - 601 24 03  
e-mail mail@hydronet.de  
Internet http://www.hydronet.de  
erstellt: M. Stöckl  
Projektnummer: 1346/08

Stadt Hauzenberg  
Marktplatz 10  
94051 Hauzenberg  
WV Jahrdorf  
Neuausweisung der Schutzgebiete  
Staffelberg, Ruhmannsberg West  
Ruhmannsberg Ost und  
Steinbüchl  
**Schutzgebietsvorschlag  
Ruhmannsberg West  
ohne Höhenlinien**  
Maßstab: 1:5.000  
Datum: 07.04.2016  
Anlage: 9b



Anlage 1b 1.5 (Schutzgebietslageplan –  
Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg Ost im  
Detaillageplan mit Höhenlinien), Bestandteil der  
Verordnung



Gemarkung  
Oberneureuth

Gemarkung  
Germansdorf

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet **Staffelberg**,  
„Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
„Steinbüchl“ als Bestandteil der Verordnung,  
Gz: 53-9.02/6420.2/2015-8



Fuchs  
Landratsamt Passau -untere Wasserrechtsbehörde-

- Legende:**
- Quellen
  - W I Ruhmannsberg Ost neu
  - W II Ruhmannsberg Ost neu
  - W III Ruhmannsberg Ost neu
  - - - Gemarkungsgrenzen

**IB Dr. Knorr GmbH**  
Wasserwerkung - Hydrogeologie  
Spezialbau - Umweltanalytik  
Altlastensanierung  
Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH  
Ulrich-von-Hütten-Str. 55  
81739 München

**Stadt Hauzenberg**  
Marktplatz 10  
94051 Hauzenberg  
VV Jahrdorf  
Neuauweisung der Schutzgebiete  
Staffelberg, Ruhmannsberg West  
Ruhmannsberg Ost und  
Steinbüchl

**Schutzgebietsvorschlag**  
Ruhmannsberg Ost  
mit Höhenlinien  
Maßstab: 1:5.000

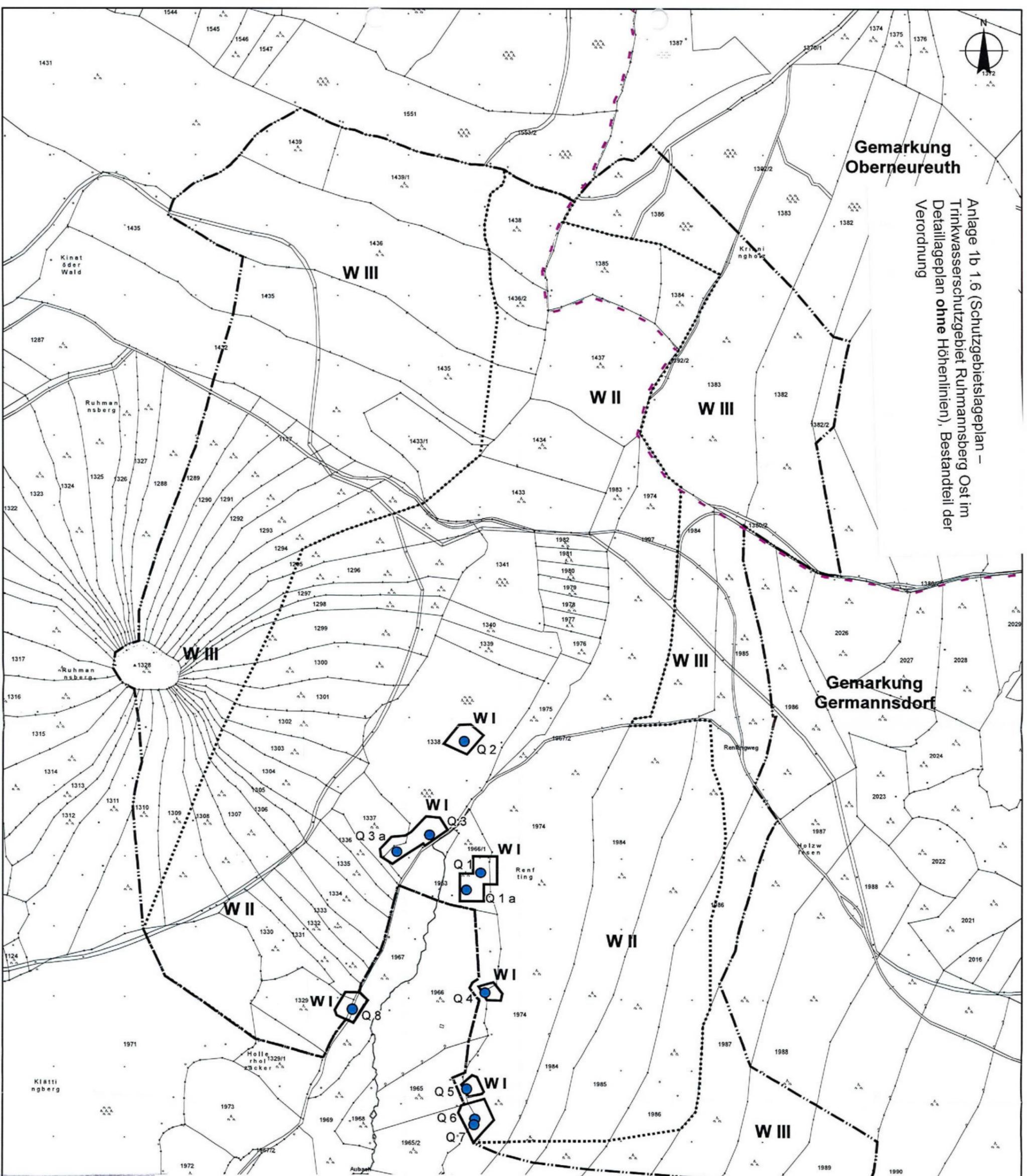
Projektnummer: 1346/08  
Datum: 11.12.2018  
Anlage: 9c1

*Handwritten signatures and stamps:*  
Wasserschutzgebiet  
Landratsamt Passau  
13.12.2018



Gemarkung Oberneureuth

Anlage 1b 1.6 (Schutzgebietslageplan – Trinkwasserschutzgebiet Ruhmannsberg Ost im Detaillageplan ohne Höhenlinien), Bestandteil der Verordnung



Gemarkung Germannsdorf

LANDRATSAMT PASSAU

Eing.: 13. DEZ. 2018

Anlage

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet **Staffelberg**,  
„Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
„Steinbüchl“ als Bestandteil der Verordnung,  
Gz: 53.0.02/6420.2/2015-8.

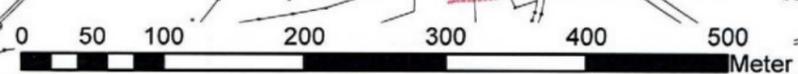
Fuchs (Dienststempel)  
Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde

**Legende:**

- Quellen
- W I Ruhmannsberg Ost neu
- W II Ruhmannsberg Ost neu
- W III Ruhmannsberg Ost neu
- Gemarkungsgrenzen



Wassergesetzlich geprüft  
Passau, den 18.12.18  
Wasserschutzamt Deggendorf  
Dienstort Passau  
Der amtliche Sachverständige

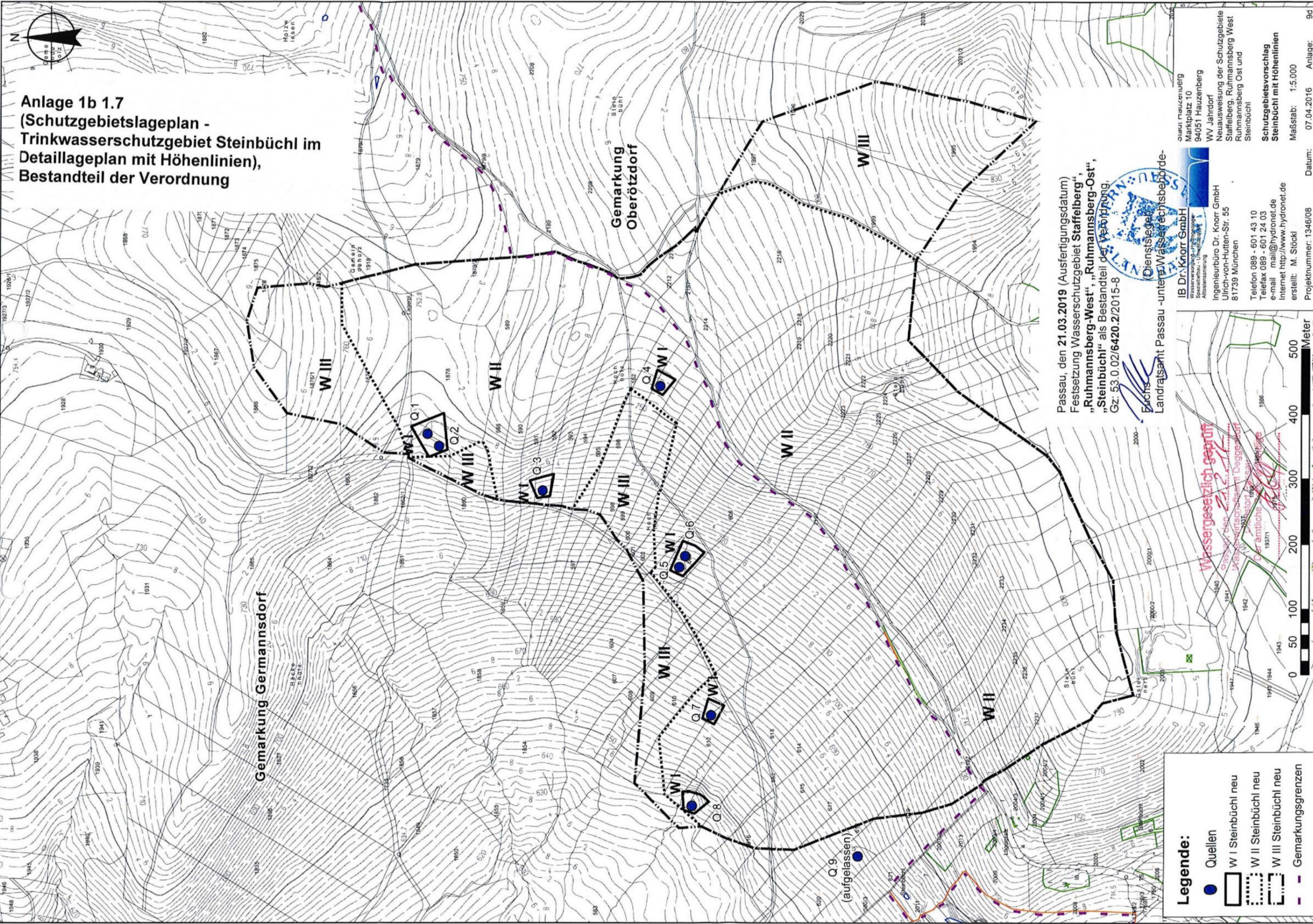


**IB Dr. Knorr GmbH**  
Wasserwirtschaft - Hydrologie  
Speziallabor - Umweltanalytik  
Altlastensanierung  
Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH  
Ulrich-von-Hutten-Str. 55  
81739 München

Telefon 089 - 601 43 10  
Telefax 089 - 601 24 03  
e-mail mail@hydronet.de  
Internet http://www.hydronet.de  
erstellt: M. Stöckl

Projektnummer: 1346/08 Datum: 11.12.2018 Anlage: 9c1

Stadt Hauzenberg  
Marktplatz 10  
94051 Hauzenberg  
WV Jahrdorf  
Neuausweisung der Schutzgebiete  
Staffelberg, Ruhmannsberg West  
Ruhmannsberg Ost und  
Steinbüchl  
**Schutzgebietsvorschlag  
Ruhmannsberg Ost  
ohne Höhenlinien**  
Maßstab: 1:5.000



**Anlage 1b 1.7  
(Schutzgebietslageplan -  
Trinkwasserschutzgebiet Steinbüchl im  
Detaillageplan mit Höhenlinien),  
Bestandteil der Verordnung**

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet Staffelfeiberg“,  
„Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
„Steinbüchl“ als Bestandteil der Verordnung,  
Gz: 53.0.02/6420.2/2015-8

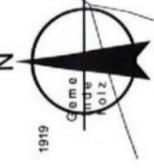
**Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde**  
Fächts  
Dienstsiegel  
IB Dr. Knorr GmbH

Staat Bauzenberg  
Marktplatz 10  
94051 Hauzenberg  
WV Jährdorf  
Neuauweisung der Schutzgebiete  
Staffelfeiberg, Ruhmannsberg West  
Ruhmannsberg Ost und  
Steinbüchl  
**Schutzgebietsvorschlag  
Steinbüchl mit Höhenlinien**  
Maßstab: 1:5.000  
Datum: 07.04.2016  
Anlage: 9d

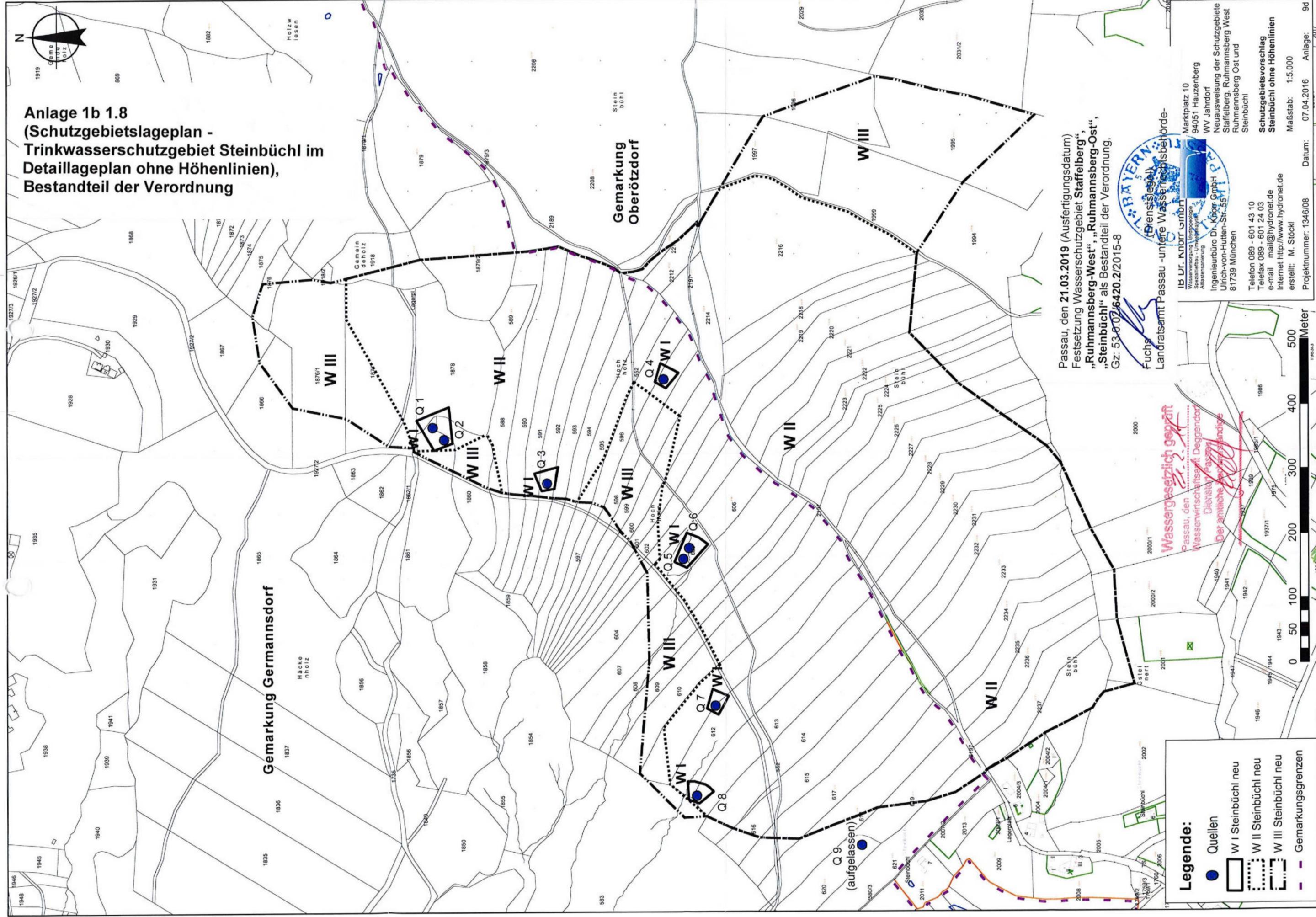


**Legende:**

- Quellen
- W I Steinbüchl neu
- W II Steinbüchl neu
- W III Steinbüchl neu
- Gemarkungsgrenzen



**Anlage 1b 1.8  
(Schutzgebietslageplan -  
Trinkwasserschutzgebiet Steinbüchl im  
Detaillageplan ohne Höhenlinien),  
Bestandteil der Verordnung**



Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
Festsetzung Wasserschutzgebiet Staffelsberg,  
„Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
„Steinbüchl“ als Bestandteil der Verordnung.  
Gz: 53.0.07/6420.2/2015-8



Fuchs  
Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde  
Marktplatz 10  
94051 Hauzenberg  
WV Jahrdorf  
Neuweisung der Schutzgebiete  
Staffelsberg, Ruhmannsberg West  
Ruhmannsberg Ost und  
Steinbüchl  
Schutzgebietsvorschlag  
Steinbüchl ohne Höhenlinien  
Maßstab: 1:5.000  
Datum: 07.04.2016  
Anlage: 9d

- Legende:**
- Quellen
  - ▭ W I Steinbüchl neu
  - ▭ W II Steinbüchl neu
  - ▭ W III Steinbüchl neu
  - - - Gemarkungsgrenzen

*Wassergesetzlich gemäß  
Passau, den  
Wasserschützeamt Deggendorf  
Dienstag, Passau  
Der amtliche Sachverständige*



**Legende:**

- Quellen
- W I Schutzgebietsvorschlag
- - - W II Schutzgebietsvorschlag
- · · W III Schutzgebietsvorschlag
- - - Gemarkungsgrenzen

**Gemarkung Oberötzdorf**

**Anlage 1b 1.9**  
 (Schutzgebietslageplan -  
 Trinkwasserschutzgebiet Staffelberg,  
 Ruhmannsberg West und Ost, Steinbüchl  
 mit Höhenlinien),  
 Bestandteil der Verordnung

Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
 Festsetzung Wasserschutzgebiet "Staffelberg",  
 "Ruhmannsberg West", "Ruhmannsberg Ost",  
 "Steinbüchl" als Bestandteil der Verordnung,  
 Gz. 35 2 00/6420.2/2019

Figlio Landratsamt Passau - untere Wasserbehörde

**Wasserschutzgebiet**  
 (Druck)

**IB Dr. Knorr GmbH**  
 Wasserbauingenieur, Hydrogeologie  
 Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH  
 Ulrich-von-Hutten-Str. 55  
 81739 München

Telefon 089 - 601 43 10  
 Telefax 089 - 601 34 03  
 e-mail mail@hydronet.de  
 Internet http://www.hydronet.de  
 erstellt: M. Stockl  
 Projektnummer: 1348/08 Datum: 07.04.2016

Stadt Hauzenberg  
 Marktplatz 10  
 94051 Hauzenberg  
 WW Jahrdorf  
 Neuaussweisung der Schutzgebiete  
 Staffelberg, Ruhmannsberg West,  
 Ruhmannsberg Ost und  
 Steinbüchl  
 Schutzgebietsvor-  
 Staffelfberg, Ruh-  
 West u. Ost, Stei-  
 mit Höhenlinien  
 Maßstab: 1:5.000



**Legende:**

- Quellen
- W I Schutzgebietsvorschlag
- - - W II Schutzgebietsvorschlag
- · · W III Schutzgebietsvorschlag
- - - Gemarkungsgrenzen

**Anlage 1b 1.10**  
 (Schutzgebietslageplan -  
 Trinkwasserschutzgebiet Staffelberg,  
 Ruhmannsberg West und Ost, Steinbüchl  
 ohne Höhenlinien),  
 Bestandteil der Verordnung

Passau, den 21.03.2016 (Ausfertigungsdatum)  
 Festsetzung Wasserschutzgebiet Staffelberg,  
 Ruhmannsberg West und Ost, Steinbüchl  
 "Steinbüchl" als Bestandteil der Verordnung,  
 Gemarkung Jahrdorf, Germannsdorf,  
 Oberreuth  
 Folie 1  
 Landratsamt Passau, zentrale Wasserbehörde



Wasserschutzgebiet  
 Ruhmannsberg West und Ost,  
 Steinbüchl  
 Der wasserrechtliche  
 Sachbearbeiter

**IB Dr. Knorr GmbH**  
 Wasserrecht / Hydrogeologie  
 Spezialwissen - Umweltrecht  
 Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH  
 Ulrich-von-Huten-Str. 55  
 81739 München

Stadt Hauzenberg  
 Marktplatz 10  
 94051 Hauzenberg  
 W V Jahrdorf  
 Neuaufweisung der Schutzgebiete  
 Staffelberg, Ruhmannsberg West  
 Ruhmannsberg Ost und  
 Steinbüchl  
 Schutzgebietsvorschlag  
 Staffelberg, Ruhmannsberg  
 West u. Ost, Steinbüchl  
 ohne Höhenlinien  
 Maßstab: 1:5.000

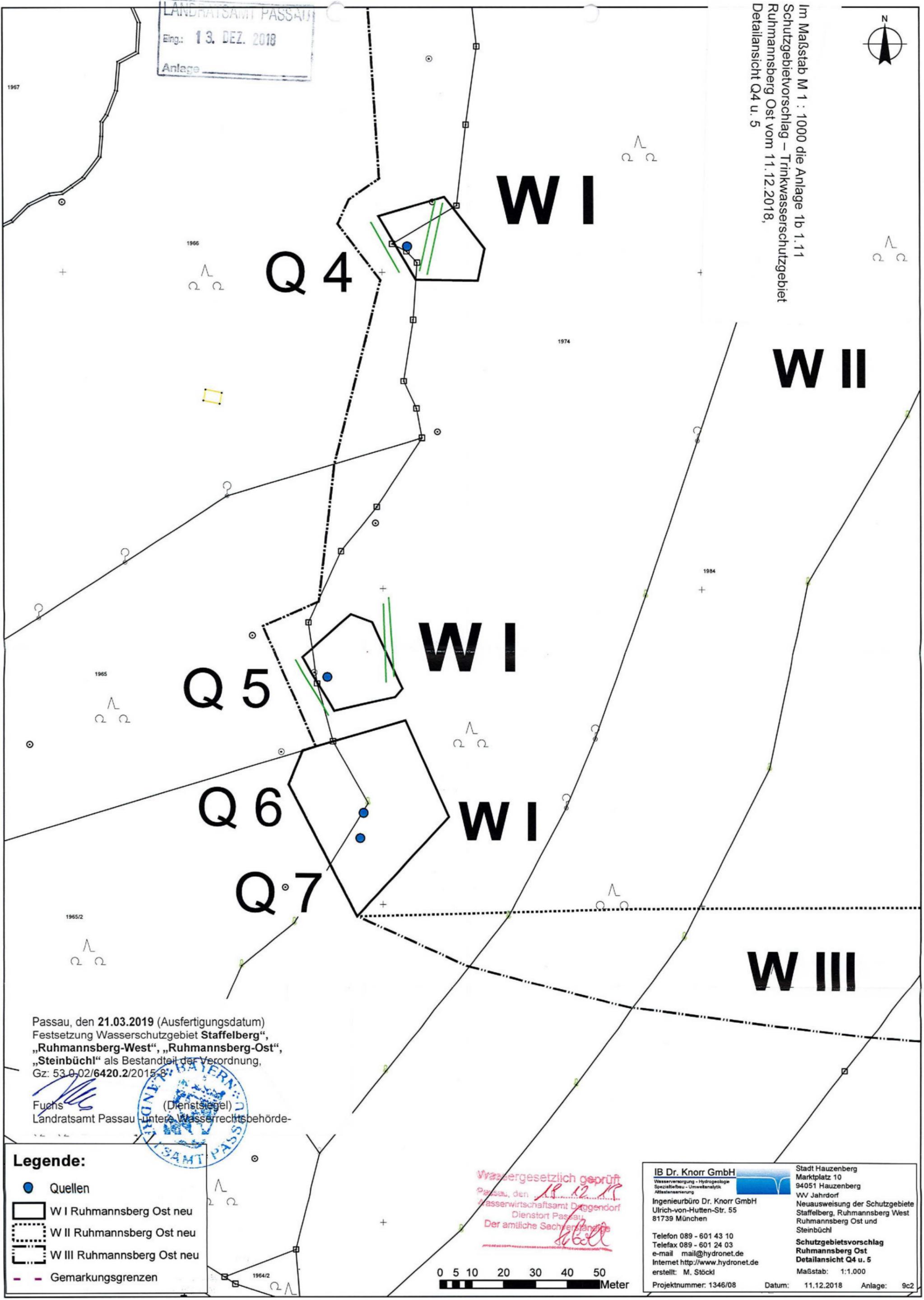
Tel./Fax 089 - 601 43 10  
 Telefon 089 - 601 24 03  
 e-mail mail@hydronet.de  
 Internet http://www.hydronet.de  
 erstellt: M. Stöckl  
 Projektnummer: 1346/08 Datum: 07.04.2016 Anlage: 09



LANDRATSAMT PASSAU  
 Eing.: 13. DEZ. 2018  
 Anlage



Im Maßstab M 1 : 1000 die Anlage 1b 1.11  
 Schutzgebietvorschlag – Trinkwasserschutzgebiet  
 Ruhmannsberg Ost vom 11.12.2018,  
 Detailsicht Q4 u. 5



Passau, den 21.03.2019 (Ausfertigungsdatum)  
 Festsetzung Wasserschutzgebiet „Staffelberg“,  
 „Ruhmannsberg-West“, „Ruhmannsberg-Ost“,  
 „Steinbüchl“ als Bestandteil der Verordnung,  
 Gz: 53.0-02/6420.2/2015-8

Fuchs (Dienststempel)  
 Landratsamt Passau - untere Wasserrechtsbehörde-



Wassergesetzlich geprüft  
 Passau, den 18.12.18  
 Wasserwirtschaftsamt Deggendorf  
 Dienstort Passau  
 Der amtliche Sachverständige  
 Stöckl

- Legende:**
- Quellen
  - WI Ruhmannsberg Ost neu
  - W II Ruhmannsberg Ost neu
  - W III Ruhmannsberg Ost neu
  - - - Gemarkungsgrenzen



<b>IB Dr. Knorr GmbH</b> Wasserversorgung - Hydrogeologie Spezialbau - Umweltechnik Altlastensanierung Ingenieurbüro Dr. Knorr GmbH Ulrich-von-Hutten-Str. 55 81739 München Telefon 089 - 601 43 10 Telefax 089 - 601 24 03 e-mail mail@hydronet.de Internet http://www.hydronet.de erstellt: M. Stöckl Projektnummer: 1346/08	Stadt Hauzenberg Marktplatz 10 94051 Hauzenberg WV Jahrdorf Neuausweisung der Schutzgebiete Staffelberg, Ruhmannsberg West Ruhmannsberg Ost und Steinbüchl <b>Schutzgebietvorschlag          Ruhmannsberg Ost          Detailsicht Q4 u. 5</b> Maßstab: 1:1.000
Datum: 11.12.2018 Anlage: 9c2	

## Anlage 2: Maßgaben zu § 3 Abs. 1 Nr. 2,3 5 und Nr. 6:

### 1. Wassergefährdende Stoffe (zu Nr. 2)

Neben den Regelungen dieser Wasserschutzgebietsverordnung, gelten die gesetzlichen Regelungen der neuen Bundes-Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) vom 18. April 2017 (BGBl. I S. 905), FNA 753-13-6.

Zudem gilt die Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Wasserhaushaltsgesetz über die Einstufung wassergefährdender Stoffe in Wassergefährdungsklassen (Verwaltungsvorschrift wassergefährdende Stoffe - VwVwS) vom 17. Mai 1999 (BANz. Nr. 98a S. 3) geändert durch Art. 1 ÄndVwV vom 27. 7. 2005 (BANz. Nr. 142a S. 3) in der jeweils aktuell gültigen Fassung.

### 2. Anlagen zum Umgang mit wassergefährdender Stoffe (zu Nr. 2.2)

Neben den Regelungen dieser Wasserschutzgebietsverordnung, gelten die gesetzlichen Regelungen der neuen Bundes-Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) vom 18. April 2017 (BGBl. I S. 905), FNA 753-13-6.

Zudem gilt die Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Wasserhaushaltsgesetz über die Einstufung wassergefährdender Stoffe in Wassergefährdungsklassen (Verwaltungsvorschrift wassergefährdende Stoffe - VwVwS) vom 17. Mai 1999 (BANz. Nr. 98a S. 3) geändert durch Art. 1 ÄndVwV vom 27. 7. 2005 (BANz. Nr. 142a S. 3) in der jeweils aktuell gültigen Fassung.

#### § 49 der AwSV - Anforderungen an Anlagen in Schutzgebieten

(1) Im **Fassungsbereich und in der engeren Zone** von Schutzgebieten dürfen keine Anlagen errichtet und betrieben werden.

(2) <sup>1</sup>In **der weiteren Zone** von Schutzgebieten dürfen folgende Anlagen **nicht** errichtet und folgende bestehende Anlagen nicht erweitert werden:

1. Anlagen der Gefährdungsstufe D,
2. Biogasanlagen mit einem maßgebenden Volumen von insgesamt über 3 000 Kubikmetern,
3. unterirdische Anlagen der Gefährdungsstufe C sowie
4. Anlagen mit Erdwärmesonden.

<sup>2</sup>Anlagen in der weiteren Zone von Schutzgebieten dürfen nicht so geändert werden, dass sie durch diese Änderung zu Anlagen nach Satz 1 werden. <sup>3</sup>Satz 1 Nummer 2 gilt nicht, soweit die Überschreitung des Volumens zur Erfüllung der Anforderungen gemäß § 12 der Düngeverordnung an die Kapazität des Gärrestelagers erforderlich ist oder in den Biogasanlagen ausschließlich mit den tierischen Ausscheidungen aus einer eigenen in der weiteren Schutzzone bestehenden Tierhaltung umgegangen wird.

(3) <sup>1</sup>Unbeschadet des Absatzes 2 dürfen in der weiteren Zone von Schutzgebieten nur Lageranlagen und Anlagen zum Herstellen, Behandeln und Verwenden wassergefährdender Stoffe errichtet und betrieben werden, die

1. mit einer Rückhalteeinrichtung ausgerüstet sind, die abweichend von § 18 Absatz 3 AwSV das gesamte in der Anlage vorhandene Volumen wassergefährdender Stoffe aufnehmen kann, oder
2. doppelwandig ausgeführt und mit einem Leckanzeigesystem ausgerüstet sind.

<sup>2</sup>Abweichend von Satz 1 gelten für die in Abschnitt 3 der AwSV bestimmten Anlagen nur die dort geregelten Anforderungen; dies gilt nicht für die in §§ 31 und 38 genannten Anlagen sowie die in § 34 AwSV genannten Anlagen zum Verwenden wassergefährdender Stoffe im Bereich der Energieversorgung.

(4) Die zuständige Behörde kann eine Befreiung von den Anforderungen nach den Absätzen 1 und 2 erteilen, wenn

1. das Wohl der Allgemeinheit dies erfordert oder das Verbot zu einer unzumutbaren Härte führen würde und
2. der Schutzzweck des Schutzgebietes nicht beeinträchtigt wird.

(5) Die Absätze 2 und 3 gelten nicht, soweit landesrechtliche Verordnungen zur Festsetzung von Schutzgebieten weiter gehende Regelungen treffen.

### § 51 AwSV - Abstand zu Trinkwasserbrunnen, Quellen und oberirdischen Gewässern

Der Abstand von JGS-Anlagen und Biogasanlagen, in denen ausschließlich Gärsubstrate nach § 2 Absatz 8 eingesetzt werden, zu privat oder gewerblich genutzten Quellen oder zu Brunnen, die der Trinkwassergewinnung dienen, hat mindestens 50 Meter, der Abstand zu oberirdischen Gewässern mindestens 20 Meter zu betragen. Dies gilt nicht, wenn der Betreiber nachweist, dass ein entsprechender Schutz der Trinkwassergewinnung oder der Gewässer auf andere Weise gewährleistet ist.

Für Stoffe, deren Wassergefährdungskategorie (WGK) nicht sicher bestimmt ist, wird WGK 3 zugrunde gelegt.

Im Folgenden werden einige in Haushalt, Landwirtschaft und Industrie gebräuchliche Stoffe und deren Einstufung in die jeweilige Wassergefährdungskategorie beispielhaft aufgeführt. Ebenso sind viele Abfälle wassergefährdende Stoffe.

WGK 1	WGK 2	WGK 3
schwach wassergefährdende Stoffe	wassergefährdende Stoffe	stark wassergefährdende Stoffe
„Biodiesel“; schweres Heizöl reine Schmieröle auf Mineralölbasis Ethanol (Alkohol, Brennsprit) Glykol (in Kühlmitteln) Essigsäure (Entkalker) Salzsäure Schwefelsäure (z.B. in Autobatterien) Auftausalz, Viehsalz Düngemittel wie Flüssigdünger AHL Ammoniumnitrat, -sulfat Kaliumnitrat, -sulfat Dicyandiamid (DIDIN)	Dieselmotorenöl; leichtes Heizöl Schmieröle auf Mineralölbasis mit Zusätzen (Motorenöl, Hydrauliköl, Getriebeöl) Dichlormethan (in Abbeizmitteln) Formaldehyd (als Konservierungsmittel in Lacken und Klebern) Natriumhypochlorit (Chlorbleichlauge) Toluol, Xylol (in sog. Nitroverdünnern) einige Pflanzenschutzmittel, z.B. Terbutylazin, Bentazon, Ethephon	Ottomotorenstoffe (Benzin, Super) Altöle einige Lösungsmittel, z.B. Tetrachlorethen (chem. Reinigung) Trichlorethen (zur Metallentfettung) Quecksilber Teer (Abdichtungsmittel) die meisten Pflanzenschutzmittel, z.B. Cypermethrin Lindan Isoproturon

Im **Fassungsbereich** und in der **engeren** Schutzzone sind Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen **nicht** zulässig.

In der **weiteren** Schutzzone (III) **sind nur zulässig:**

- **Oberirdische Anlagen** der Gefährdungsstufen A bis C (s.u.), die in einem Auffangraum aufgestellt sind, sofern sie nicht doppelwandig ausgeführt und mit einem Leckanzeigergerät ausgerüstet sind; der Auffangraum muss das maximal in den Anlagen vorhandene Volumen wassergefährdender Stoffe aufnehmen können.
- **Unterirdische Anlagen** der Gefährdungsstufen A und B, die doppelwandig ausgeführt und mit einem Leckanzeigergerät ausgerüstet sind.

#### Gefährdungsstufen:

Volumen in m <sup>3</sup> (für flüssige Stoffe), bzw. in t (für feste und gasf. Stoffe)	Wassergefährdungskategorie		
	1	2	3
bis 0,1	Stufe A	Stufe A	Stufe A
mehr als 0,1 bis 1,0	Stufe A	Stufe A	Stufe B
mehr als 1 bis 10	Stufe A	Stufe B *	Stufe C
mehr als 10 bis 100	Stufe A	Stufe C	Stufe D
mehr als 100 bis 1.000	Stufe B	Stufe D	Stufe D
mehr als 1.000	Stufe C	Stufe D	Stufe D
		* z.B. 4.000 l Heizöl	

---

Die Prüfpflicht richtet sich nach § 62 WHG und § 63 WHG i.V.m. der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) vom 18. April 2017 (BGBl. I S. 905), FNA 753-13-6 Unter Nr. 2.2 können auch Abfälle z.B. im Zusammenhang mit Kompostieranlagen oder Wertstoffhöfen fallen. An die Bereitstellung von Hausmüll aus privaten Haushalten zur regelmäßigen Abholung (z.B. Mülltonnen) werden keine besonderen Anforderungen gestellt.

### **3. Umgang mit wassergefährdenden Stoffen außerhalb von Anlagen (zu Nr. 2.3)**

Von der Nr. 2.3 sind nicht berührt:

- Düngung, Anwendung von Pflanzenschutzmitteln etc. nach den Maßgaben der Nr. 4.12, 4.13, 6.1, 6.2, und 6.9,
- Straßensalzung im Rahmen des Winterdienstes,
- Das Mitführen und Verwenden von Betriebsstoffen für Fahrzeuge und Maschinen,
- Kleinmengen für den privaten Hausgebrauch,
- Kompostierung im eigenen Garten.

Entsprechend VAWS werden an Abfüllplätze von Heizölverbraucheranlagen über die betrieblichen Anforderungen hinaus keine Anforderungen gestellt.

### **4. Beweidung, Freiland-, Koppel- und Pferchtierhaltung (zu Nr. 6.7)**

Eine flächige Verletzung der Grasnarbe liegt dann vor, wenn das wie bei herkömmlicher Rinderweide unvermeidbare Maß (linienförmige oder punktuelle Verletzungen im Bereich von Treibwegen, Viehtränken etc.) überschritten wird.

### **5. Besondere Nutzungen** sind folgende landwirtschaftliche, forstwirtschaftliche und gärtnerische Nutzungen (zu Nr. 6.12):

- Weinbau
- Hopfenanbau
- Tabakanbau
- Gemüseanbau
- Zierpflanzenanbau
- Baumschulen und forstliche Pflanzgärten

Das Verbot bezieht sich nur auf die Neuanlage derartiger Nutzungen, nicht auf die Verlegung im Rahmen des ertragsbedingt erforderlichen Flächenwechsels bei gleichbleibender Größe der Anbaufläche.

### **6. Kahlschlag und in der Wirkung gleichkommende Maßnahmen (zu Nr. 6.14)**

Es gilt die Kahlhiebsdefinition nach Art. 4 Nr. 4 BayWaldG mit folgenden Maßgaben:

a) Ein Kahlschlag (= Kahlhieb) liegt bei einer flächigen Nutzungen ohne ausreichende und gesicherte Verjüngung vor, die auf der Fläche Freilandklima schaffen.

Als Kahlhieb gilt auch eine Maßnahme, durch welche der Waldbestand selbst gefährdet wird.

b) Ein Kahlhieb kann auch entstehen, wenn zwei oder mehrere benachbarte Waldbesitzer Hiebe durchführen, die in der Summe zu den o.g. Freilandbedingungen führen.

c) Dagegen sind Hiebmaßnahmen eines oder mehrere Waldbesitzer auf räumlich getrennten Teilflächen zulässig, wenn sie die Flächenobergrenzen dieser Verordnung lediglich in der Summe überschreiten.

d) Unter Kalamitäten sind Schäden durch Windbruch, Schneebruch oder durch Schädlingsbefall zu verstehen, deren Beseitigung nur durch die Entnahme aller geschädigten Bäume und daher u.U. nur durch Kahlschlag möglich ist.