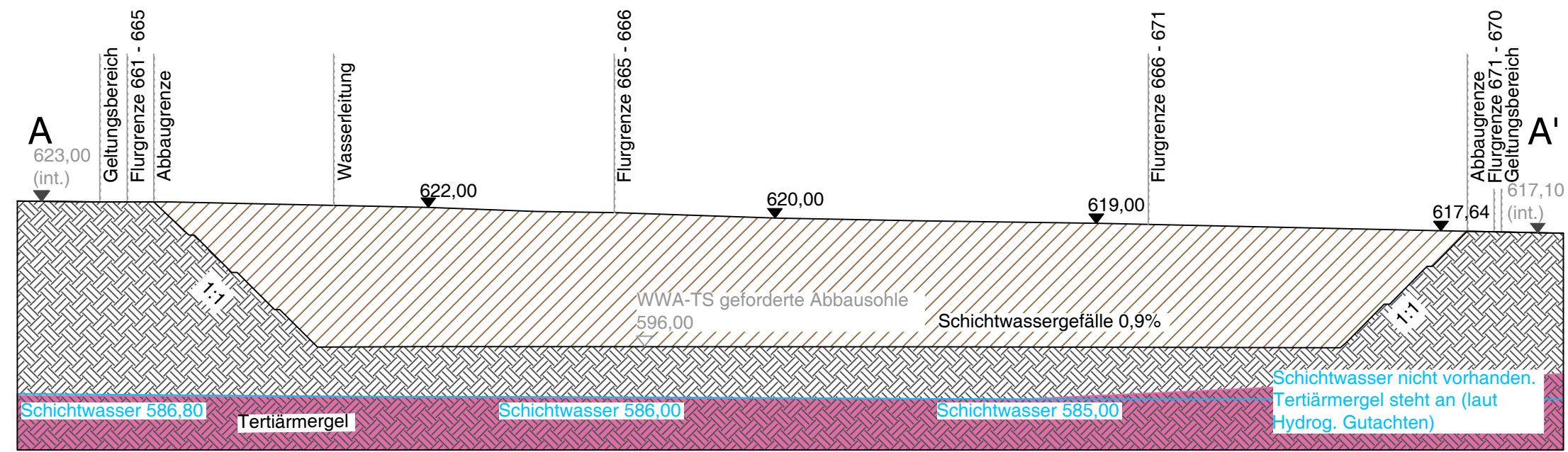
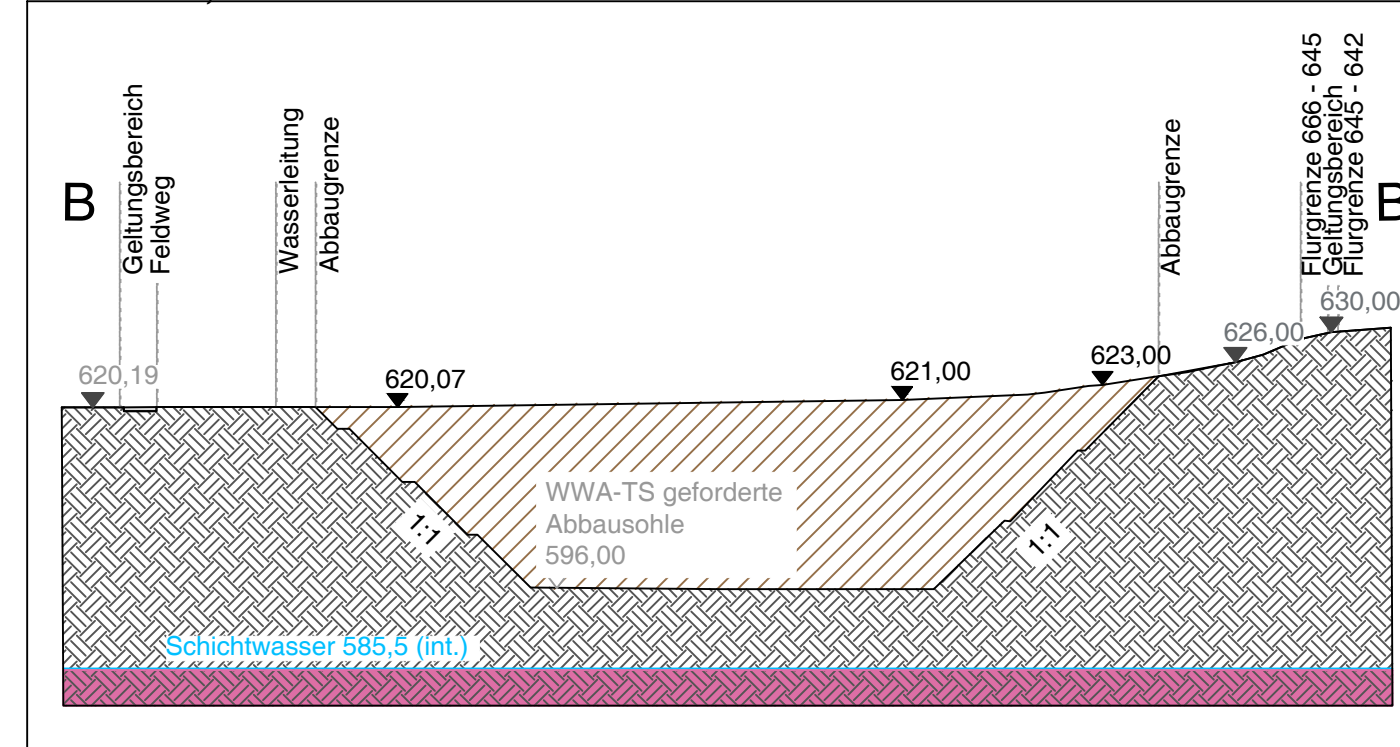


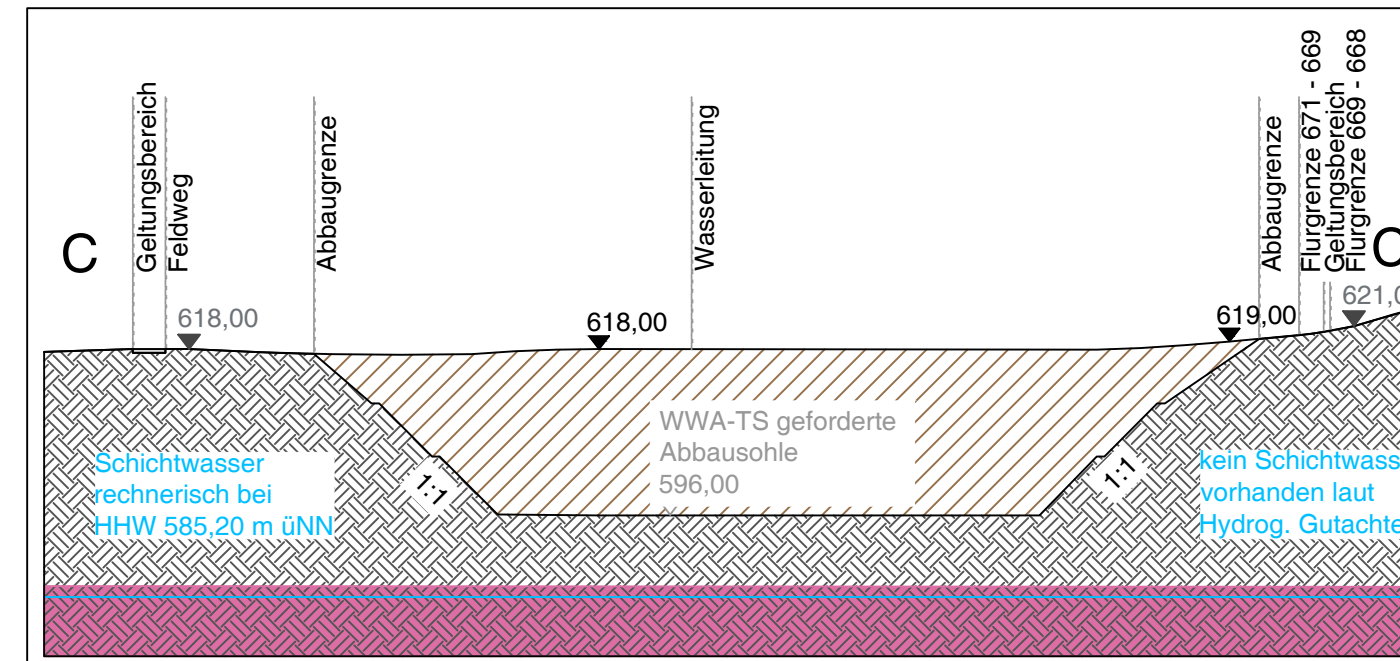
Schnitt A-A', Maßstab 1 : 1.000



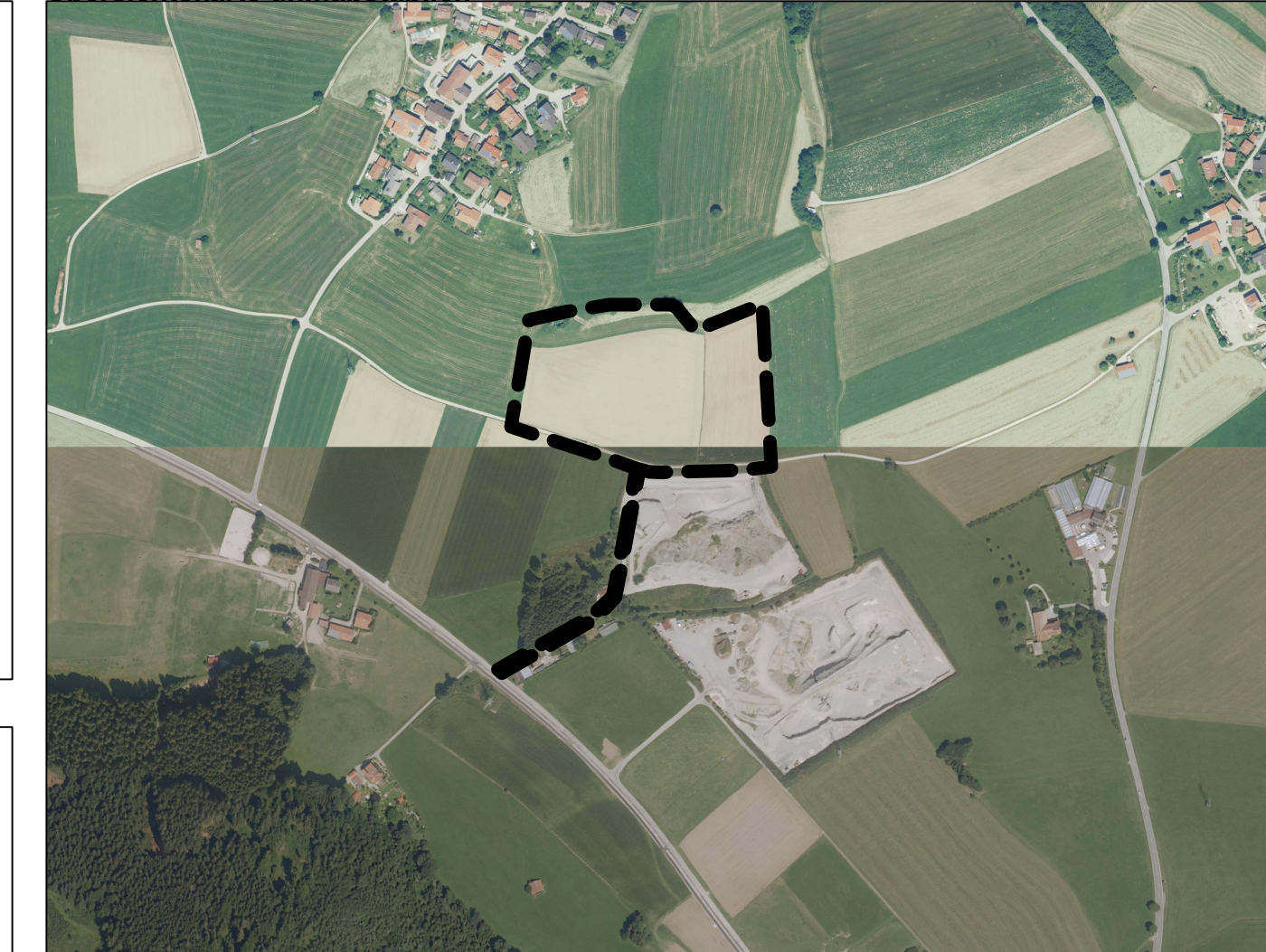
Schnitt B-B', Maßstab 1 : 1.000



Schnitt C-C', Maßstab 1:1.000



Übersichtskarte unmaßstäblich

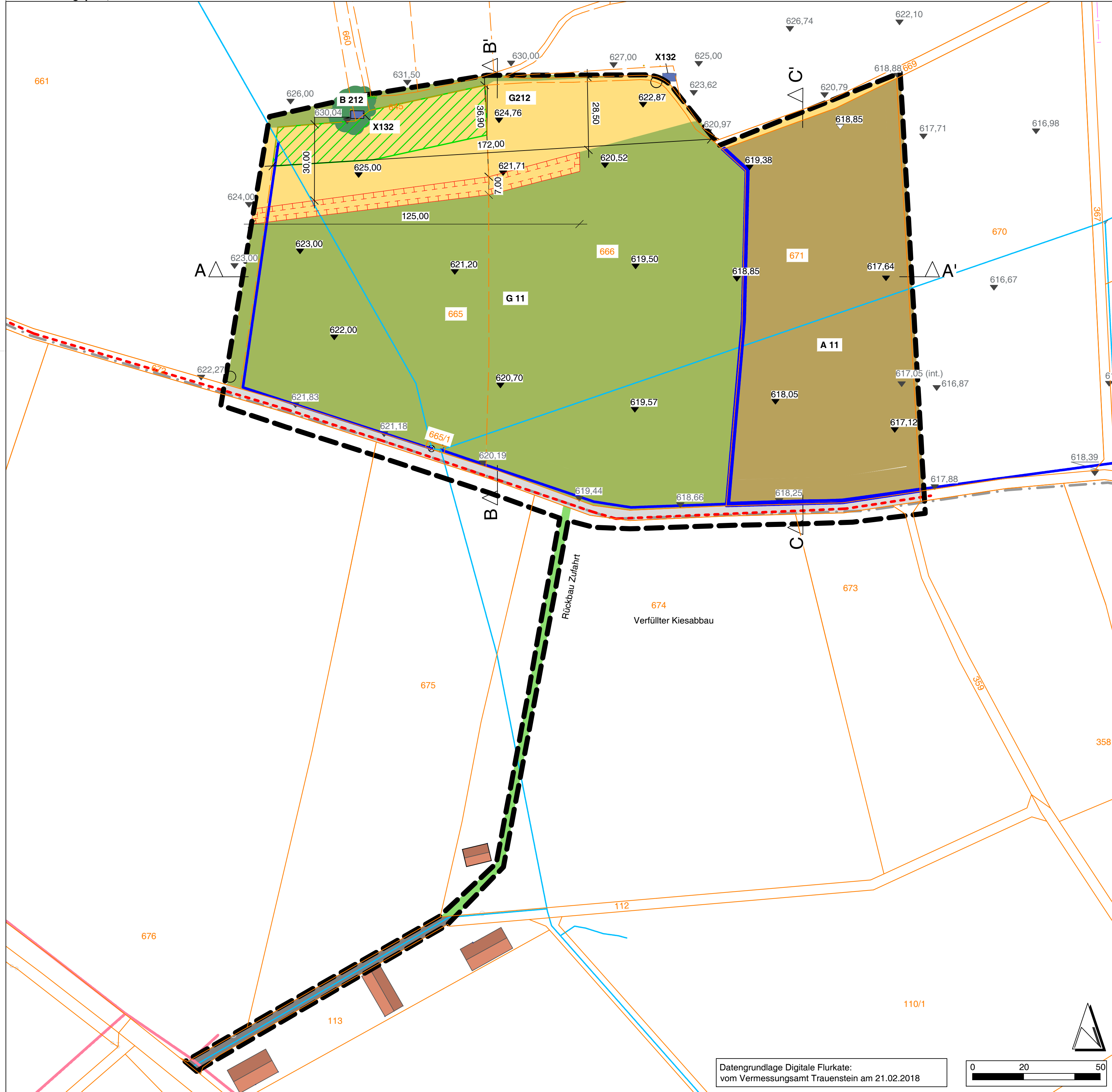


Bilanzierung: Eingriff - Ausgleich

Bilanz	
Eingriffsermittlung:	31.098 WP
temporärer Ausgleich:	25.200 WP
dauerhafter Ausgleich:	5.950 WP
Überschuss	55 WP

Der Eingriff in das Schutzgut Tiere und Pflanzen ist damit ausgeglichen.

Rekultivierungsplan, Maßstab 1 : 1.000



Berechnung dauerhafter Ausgleich

Ausgangszustand		Prognosezustand			Aufwertung					
Code	BNT	WPs	Fläche	Code	BNT	WPs	Fläche	Aufwertung pro m ²	Zeit. Faktor	Komp.-Umfang in WP
Dauerhafte Kompensation										
O641	Naturferner Rohbodenstandort	1	850	G212	mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8	850	7	0	5.950

Rekultivierung und Dauerhafte Kompensation (Ausgleichsfläche)

Rekultivierung:
Die Fläche ist auf die Ursprungshöhe wieder aufzufüllen. Für den Abbau aufgeschüttete Wälle sind zurück zu bauen. Die Fläche ist der landwirtschaftlichen Nutzung zuzuführen.

Dauerhafte Kompensation (Ausgleichsfläche)
Die Flächen sind auf die Höhe des Ausgangszustandes zu verfüllen und einzuebnen. Die obersten 0,7 m bis zum Erreichen der Endhöhe werden anders gestaltet. Nachfolgend an das Verfüllmaterial sind 0,6 m Wandkies einzubringen. Die obersten 0,1 m sind aus einem gleichmäßigen Gemisch von 80% Sand-Kies-Gemisch (Hierbei kann das Vorsieb mitverwendet werden) und 20% Oberboden herzustellen. Es sind 10 % der Ausgleichsfläche (in Teilstücken von etwa 10-15 m² auf der Fläche verteilt) anders zu gestalten. Der Unterbau der Teilstücke erfolgt wie auf der restlichen Fläche mit 0,6 m Wandkies. Danach ist ein Gemisch von 50% bindigen Bestandteilen und 50% Oberboden (Mächtigkeit 0,1 m) aufzubringen.

Die dauerhafte Ausgleichsfläche (T-Linie) ist mittels Mähgutübertragung aus der vorhandenen Ausgleichsfläche (grüne Querstreifen) im Flächenverhältnis von 1:1 zu begrünen. Erste Mähgutübertragung aus dem Schnitt Mitte Juni, zweite Mähgutübertragung aus dem Schnitt Mitte August. Das Mähgut für die Übertragung ist sofort gleichmäßig auf die zu impfende dauerhafte Ausgleichsfläche zu verteilen. Unerwünschte Ruderalvegetation ist durch einen gezielten Schröpschnitt zu schwächen (auf 12 cm Höhe schneiden). Keine Verdichtung des Bodens. Kein Einsatz von Düngemitteln oder Pestiziden.

Entwicklungs- und Unterhaltspflege:
2x jährlich mähen, ab 15. Juni und Mitte August. Mähgut zwei Tage zum Aussamen liegen lassen (gilt nicht für Schröpschnitt) danach abfahren/verwerten. Belassen von 10% wechselnder Brache. Von innen nach außen oder Streifenweise mähen. Bei Aufkommen unerwünschten Kräutern (Brennnessel, Springkraut, Goldrute, Berufkraut etc.) gezielte Mahd zwischen Blüte und Samenreife Ende Juli/ Anfang August.

Legende

	Geltungsbereich Kiesabbau		Intensivgrünland, BNT G11
	Bestandshöhen in m ü.NN		Acker, BNT A11
	Abbauhöhen in m ü.NN		Verkehrsflächen – versiegelt BNT V11
	Verfüllhöhen in m ü.NN		Unbefestigter Wirtschaftsweg, unbewachsen BNT V331
	Flurstücksgrenzen mit -nummern		Niederspannungs-Erdkabel der Energienetze Bayern GmbH & Co. KG
	Bestehende Bebauung		Wasserleitung, Bestand zu verlegen (genaue Lage z.T. nicht bekannt)
	gewachsener Boden (Schnitt)		Wasserleitung neu verlegt
	Tertiärmergel (Schnitt)		Erdleitungen der Telekom
	Verfüllung mit Z0-Material (Schnitt)		Kanal, Gemeinde Siegsdorf
	mäßig extensiv genutztes artenreiches Grünland BNT, G212		dauerhafte Ausgleichsfläche
	Feldgehölz BNT B212.		Ausgleichsfläche für fremdes Abbauvorhaben
	Freizeithütte (West) und Bienenhäuschen (Ost), BNT X132		

Rekultivierungsplan		Projekt 5111	
Bauvorhaben			
Kiesabbau und Wiederverfüllung mit Z0 Material auf den Fl.Nrn. 671 und auf Teillf. von 665, 666 Gemarkung Haslach, Gemeinde Vachendorf			
Baugrundstück	Flurstück Teillf: 665/0, 666/0; 671/0	Gemarkung, Gemeinde Gmk. Haslach, Gde. Vachendorf	
Planinhalt Grundriss, Schnitte	Maßstab 1:1000	Datum 09.09.2020, geändert am 09.12.2020	
Bauherr, Antragssteller, Grundeigentümer	Chiemgau Kies GmbH Geschäftsführer Hr. Kotzinger Wimpasing 8 83377 Vachendorf	Fl.Nr. 666 Fl.Nr. 665, 671	Kotzinger, Thomas Albrecht, Peter
Nachbarn	Fl.Nr. 645, 669, 672 Gemeinde Vachendorf Hauptstraße 15 83377 Vachendorf	Fl.Nr. 660, 661, 675 Steffl, Eva Feldwieser Straße 97 83236 Übersee	
	Fl.Nr. 674 Kotzinger, Thomas Wimpasing 11 83377 Vachendorf	Fl.Nr. 670 Miller, Brigitte Traundorf 2 83313 Siegsdorf	
	Fl.Nr. 112 Gemeinde Siegsdorf Rathausplatz 1 83313 Siegsdorf	Fl.Nr. 673, 676 Albrecht, Peter Wimpasing 9 83377 Vachendorf	
	Fl.Nr. 113 Öttl, Hans Georg Mahrendorf 18 8350 Fehring, AT		
Planverfasser Beatrix Fiebig	 Dipl.-Ing. (FH) Harald Niederloehner Schmidzelle 14 83512 Wasserburg a. Inn Tel.: 08071-726860 www.la-niederloehner.de mail@la-niederloehner.de		

Genehmigungsvermerke

Genehmigungsvermerke	