



Planzeichenbeschreibung
Bestand: Bestandskarte
60.20 Verfüge Mauer oder Treppe
60.21 Vollständig verfestigte Straße oder Platz
60.22 Gullykanale Straße oder Platz
60.23 Weg oder Platz mit wassergeb. Decke, Kies oder Schotter
60.24 Unverfestigter Weg oder Platz
60.41 Lagerplatz
60.50 Keine Grünfläche
60.51 Rasengröße (analog zu kleine Grünfläche)
Gebäudebestände
1 Einzelbaum Bestand
1.1 Einzelbaum Bestand (Entfall laut B-Plan)
1.2 Einzelbaum Bestand (Entfall laut B-Plan)
1.3 Einzelbaum Bestand (Fehlplanung)
Faunistische Erhebungen
4 Reverszentrum Anseel
10 Reverszentrum Aussperung
10 Reverszentrum Halbbändisch
10 Reverszentrum Hausachswanz
10 Reverszentrum Kollmose
10 Reverszentrum Mischgrünfläche
10 Reverszentrum Mauergras
10 Reverszentrum Nachtschlaf
10 Reverszentrum Rabenröhre
10 Reverszentrum Ringelblume
10 Reverszentrum Star
10 Reverszentrum Stieglitz
10 Reverszentrum Turmfalke
10 Reverszentrum Wacholderdrossel
10 Fundpunkt Mauerdeckchen, männlich
10 Fundpunkt Mauerdeckchen, weiblich
10 Fundpunkt Mauerdeckchen, unbekannt
10 Fundpunkt Mauerdeckchen, juvenil
10 Fundpunkt Mauerdeckchen, unbestimmt
Planung und Grenzen
Neuerstellung
Planfeststellungsgränze
Konflikte
10 Bodennutzung
Verstoßung von 10 bis 100 m (bisher ungenutzter Bereich Grünflächen, Bäume und Sträucher im Bereich neuer Halbbänder und Grünanlagen)
10 Verlust von (bisher ungenutzter) Vegetationsstruktur
Verlust von 10 Straßennetzen im Bereich neuer Halbbänder und Grünanlagen
10 Archaisch-zentrale Konflikte
Verlust von (bisher ungenutzter) Vegetationsstruktur und Verlust von 10 Straßennetzen im Bereich neuer Halbbänder und Grünanlagen

PLAN A GmbH
BÜRO FÜR OBJEKT- UND UMWELTPLANUNG
Geschäftsführung: Dipl.-Ing. Larissa Amend
Neckarweg 3 | 69118 Heidelberg
Telefon 06221/ 801004 | Telefax 06221/ 801044

MV Mannheimer Verkehr GmbH

Neubaustrecke Glücksteinallee

ENTWURFSPLANUNG
Anlage 10.4 Bestands- und Konfliktplan

Maßstab	Format	Datum	gezeichnet	bearbeitet	Projekt-Nr.
1 : 1.000	2.060 x 480	16.04.2024	KK	LA	22-01

Auftraggeber / Vorhaben-träger

Projekt

Plan-Bezeichnung