

- B 1**
Baubedingter Verlust von Straßen- und Alleebäumen
Umfang: 176 St.
- B 2**
Bau- und anlagebedingter Verlust von Biotopen unterschiedlicher Wertigkeit
555 m² Grünanlagen
210 m² Laubgebüsch

- T 1**
Baubedingter Verlust von Fledermausquartieren
Umfang: 15 Höhlenbäume, 1 Gebäude
- T 2**
Baubedingter Verlust von Bruthabitaten von Vögeln
Umfang: 8 pot. Niststätten
- Bo 1**
Anlagebedingter Verlust natürlicher Bodenfunktionen durch Neuversiegelung
Umfang: 765 m²
- L 1**
Baubedingte Beeinträchtigung des Stadtbildes durch Verlust von Straßen- und Alleebäumen
Umfang: 176 St.

Bestand
Biotoptypen

- SGEV 021033 eutrophe bis polytrophe (nährstoffreiche) Seen, meist nur mit Schwimmblattvegetation, im Sommer mäßige bis geringe Sichttiefe, Ufer stark beeinträchtigt, überwiegend verbaut
 - FR SN 021033 Röhricht §
02200 Schwimmblatt- u. Unterwasser-Vegetation §
 - Anthropogebe Rohbodenstandorte und Ruderalfluren
 - RSBK 021033 hochwüchsige, stark nitrophile und ausdauernde ruderal Staudenfluren
 - Grünland, Staudenfluren und Rasengesellschaften
 - GMRA 051132 ruderaler Wiesen, artenarme Ausprägung
GZAG 051622 artenarme Zierrasen/Scherrasen; mit locker stehenden Bäumen
 - Grün- und Freiflächen
 - PFPK 101011 Grünanlagen unter 2 ha oder Stadtplätze mit einem Versiegelungsanteil < 50%
PFFM 101012 Parkanlage von 2 bis 50 ha Größe (Stadtparke, Parkanlagen, öffentliche Gemeinbedarfsanlagen)
 - Gebüsch, Baumreihen und Baumgruppen
 - BEGHM 0715312 Einschichtige oder kleine Baumgruppen, heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter (> 10 Jahre)
BLMN 071022 Laubgebüsch frischer Standorte, überwiegend nicht heimische Arten
BMHA 07311 mehrschichtige Gehölzbestände aus überwiegend heimischen Arten, alt
- Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen**
- OSR 12260 Einzel- und Reihenhausbebauung
 - OSVP 12271 alte Villenbebauung mit parkartiger Gartenanlage
 - OSZ 12240 Zeilenbebauung
 - OGA 021033 Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen, Krankenhäuser etc.)
 - OGAG 021033 Gemeinbedarfsflächen mit hohem Grünflächenanteil
 - OVP 12640 Parkplätze
 - OVPVO 126432 Parkplätze, versiegelt, ohne Baumbestand
 - OVPVB 126431 Parkplätze, versiegelt, mit Baumbestand
 - OVSB 12612 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken
 - OVQO 12622 überwiegend versiegelte Stadtplätze und Promenaden
 - OVSMBB 1261211 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken, mit bewachsenem Mittelstreifen, mit regelmäßigem Baumbestand
 - OVSMBO 1261212 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken, mit bewachsenem Mittelstreifen, ohne regelmäßigen Baumbestand
 - OVWT 12653 teilversiegelter Weg (inkl. Pflaster)
 - OVGA 12661 Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
 - OVGAS 126612 Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe, überwiegend mit Schotterunterbau
 - OVGBR 12662 Bahnhofsanlagen, Personenbahnhöfe
 - OGG 12310 Industrie-, Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsflächen (in Betrieb)

Baumbestand (Straßen- und Anlagenbäume)

- 387 Baum mit Nummer
- Eigene Nummerierung gemäß Vermessung und Kartierung. (Zur Zuordnung zu den Baumnummern gemäß Baumkataster vgl. Anlage 3)

Identifikation		Lage		Größe		Kompensation / Baumschutz	
Baum-Nr.	Baum-Nr. (Kataster/GIS)	Baumart	Straße	Hausnummer	StU (cm)	Anzahl Ersatzpflanzungen	Fällung
7	L0217	Fagus sylvatica 'Purpurea'	Mexikoplatz	LM 088	240	nein	1

Ausschnitt Anlage 3

- A markanter Solitärbaum auf Privatgrundstück nahe der Eingriffszone
- Schutzgebiete und Schutzobjekte nach Naturschutzrecht**
- ESG Landschaftsschutzgebiet
- ND Naturdenkmal
- ▼ Geschütztes Biotop nach § 29 und § 30 NatSchG i.V.m. § 28 NatSchGBln

Konflikte

- 387 Baumfällung mit Baumnummer

Konfliktbezeichnung

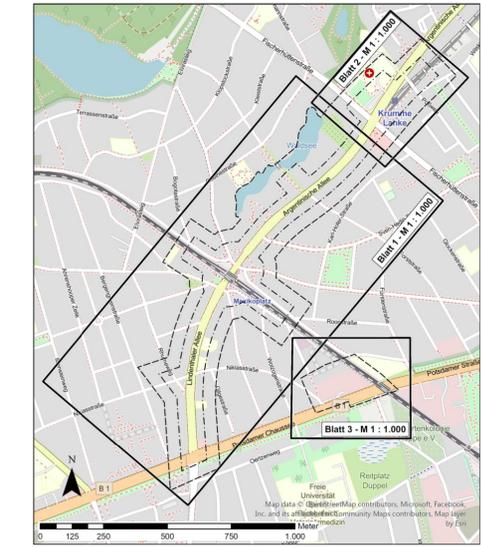


Eingriffsbereiche

- Oberirdische Bauten, Versiegelung
- Bauwerksgrenze
- Planfeststellungsgrenze
- Abriss Gebäude

Untersuchungsraum

- Untersuchungsraum 50 m (Biotopkartierung)
- Untersuchungsraum 100 m (Zone II)



Index	Änderung	Datum	Name
Freigabe-/ Sichtvermerke Fachbereiche BVG / Fachgutachter			
Übereinstimmung mit der Fachplanung / Normen / Vorschriften geprüft			
Datum	BVG BI-UJ 24	Datum	BVG BI-EA43
Datum	BVG BI-UJ 25	Datum	BVG BI-EA46
Datum	BVG BI-EA1	Datum	BVG BI-EA53
Datum	BVG BI-EA2	Datum	BVG BI-EA63
Datum	BVG BI-EA42	Datum	BVG BI-UJ2
Zeichnungsnummer U3_-MEX-00-03-NAT-300-006-F-00			
Betriebsleiter	Planfeststellungsbehörde	Vorhabenträger	
Datum	Datum	Datum	Datum
Freigabevermerke		Gleichstellung der	Vertragliche Übereinstimmung
Übereinstimmung mit der		Prüfeintragungen geprüft	geprüft
Datum	Planner	Datum	Datum
Zur Ausführung freigegeben		Datum	
Bauherr BVG Berliner Verkehrsbetriebe		Die Übereinstimmung der Zeichnung mit der Ausführung wird bestätigt	
Für den AG		Für den AN	
QR-Code	Für die Richtigkeit der Planungsunterlagen verantwortlich:		bearbeitet 15.07.2024 KF
U3 MEX			gezeichnet 15.07.2024 MS
Schüler-Plan ISP WTM Engineers ZPP Ingenieure			geprüft 15.07.2024 HK
Lageskizze			Datum Unterschrift
Dateiname	Projektstatus Genehmigungsplanung		
U3_-MEX-00-03-NAT-300-006-F-00	Projekt / Teilprojekt U3 Verlängerung		
Maßstab 1:1.000	Plantitel Unterlage 09.02.03		
Blattgröße 1050 x 400	Bestands- und Konfliktplan Biotope		
Projekt-Nr. A27922	Blatt 3		
Bauwerksbuch	Bauwerksnummer	Bahnhof	Linie U3
Zeichnungsnummer U3_-MEX-00-03-NAT-300-006-F-00			