

**B 1**  
**Baubedingter Verlust von Straßen- und Alleebäumen**  
 Umfang: 176 St.

**B 2**  
**Bau- und anlagebedingter Verlust von Biotopen unterschiedlicher Wertigkeit**  
 555 m² Grünanlagen  
 210 m² Laubgebüsch

**T 1**  
**Baubedingter Verlust von Fledermausquartieren**  
 Umfang: 15 Höhlenbäume, 1 Gebäude

**T 2**  
**Baubedingter Verlust von Bruthabitaten von Vögeln**  
 Umfang: 8 pot. Niststätten

**Bo 1**  
**Anlagebedingter Verlust natürlicher Bodenfunktionen durch Neuversiegelung**  
 Umfang: 765 m²

**L 1**  
**Baubedingte Beeinträchtigung des Stadtbildes durch Verlust von Straßen- und Alleebäumen**  
 Umfang: 176 St.

**Bestand**  
**Biotoptypen**

- Stauwasser
  - SGEV 021033 eutrophe bis polytrophe (nährstoffreiche) Seen, meist nur mit Schwimmblattvegetation, im Sommer mäßige bis geringe Sichttiefe, Ufer stark beeinträchtigt, überwiegend verbaut
  - FR SN 021033 Röhricht §  
02200 Schwimmblatt- u. Unterwasser-Vegetation §
  - Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren
  - RSBK 021033 hochwüchsige, stark nitrophile und ausdauernde ruderal Staudenfluren
  - Grünland, Staudenfluren und Rasengesellschaften
  - GMRA 051132 ruderaler Wiesen, artenarme Ausprägung  
GZAG 051622 artenarme Zierrasen/Scherrasen; mit locker stehenden Bäumen
  - Grün- und Freiflächen
  - PFPK 101011 Grünanlagen unter 2 ha oder Stadtplätze mit einem Versiegelungsanteil < 50%  
PFFM 101012 Parkanlage von 2 bis 50 ha Größe (Stadtparke, Parkanlagen, öffentliche Gemeinbedarfsanlagen)
  - Gebüsche, Baumreihen und Baumgruppen
  - BEGHM 0715312 Einschichtige oder kleine Baumgruppen, heimische Baumarten, überwiegend mittleres Alter (> 10 Jahre)
  - BLMN 071022 Laubgebüsche frischer Standorte, überwiegend nicht heimische Arten
  - BMHA 07311 mehrschichtige Gehölzbestände aus überwiegend heimischen Arten, alt
- Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen**
- OSR 12260 Einzel- und Reihenhausbebauung
  - OSVP 12271 alte Villenbebauung mit parkartiger Gartenanlage
  - OSZ 12240 Zeilenbebauung
  - OGA 021033 Gemeinbedarfsflächen (Kindergärten, Schulen, Krankenhäuser etc.)
  - OGAG 021033 Gemeinbedarfsflächen mit hohem Grünflächenanteil
  - OVP 12640 Parkplätze
  - OVPVO 126432 Parkplätze, versiegelt, ohne Baumbestand
  - OVPVB 126431 Parkplätze, versiegelt, mit Baumbestand
  - OVSB 12612 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken
  - OVQO 12622 überwiegend versiegelte Stadtplätze und Promenaden
  - OVSBMB 1261211 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken, mit bewachsenem Mittelstreifen, mit regelmäßigem Baumbestand
  - OVSBMO 1261212 Straßen mit Asphalt- oder Betondecken, mit bewachsenem Mittelstreifen, ohne regelmäßigen Baumbestand
  - OVWT 12653 teilversiegelter Weg (inkl. Pflaster)
  - OVG 12661 Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe
  - OVGAS 126612 Gleisanlagen außerhalb der Bahnhöfe, überwiegend mit Schotterunterbau
  - OVGBR 12662 Bahnhofsanlagen, Personenbahnhöfe
  - OGG 12310 Industrie-, Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsflächen (in Betrieb)

**Baumbestand (Straßen- und Anlagenbäume)**

- 387 Baum mit Nummer
- Eigene Nummerierung gemäß Vermessung und Kartierung. (Zur Zuordnung zu den Baumnummern gemäß Baumkataster vgl. Anlage 3)

Identifikation		Lage		Größe		Kompensation / Baumschutz
Baum-Nr.	Baum-Nr. (Kataster/GIS)	Baumart	Straße	Hausnummer	StU (cm)	Anzahl Ersatzpflanzungen / Fällung / Erhaltungsschutz
7	L0217	Fagus sylvatica 'Purpurea'	Mexikoplatz	LM 088	240	nein

- A markanter Solitärbaum auf Privatgrundstück nahe der Eingriffszone

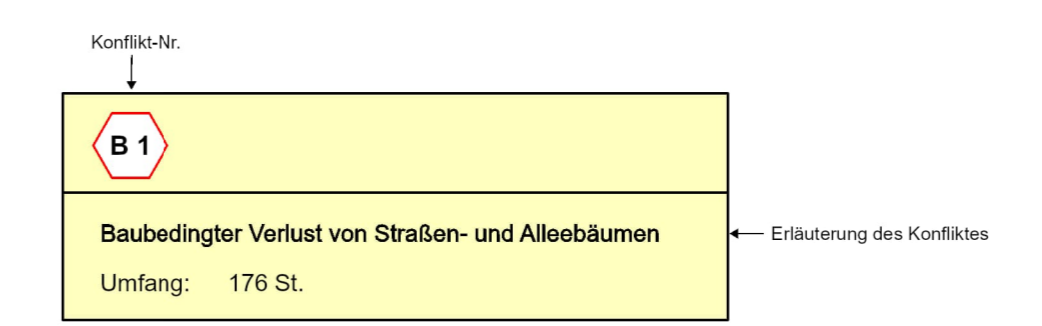
**Schutzgebiete und Schutzobjekte nach Naturschutzrecht**

- Landschaftsschutzgebiet
- ND Naturdenkmal
- Geschütztes Biotop nach § 29 und § 30 NatSchG i.V.m. § 28 NatSchGBln

**Konflikte**

- 387 Baumfällung mit Baumnummer

**Konfliktbezeichnung**

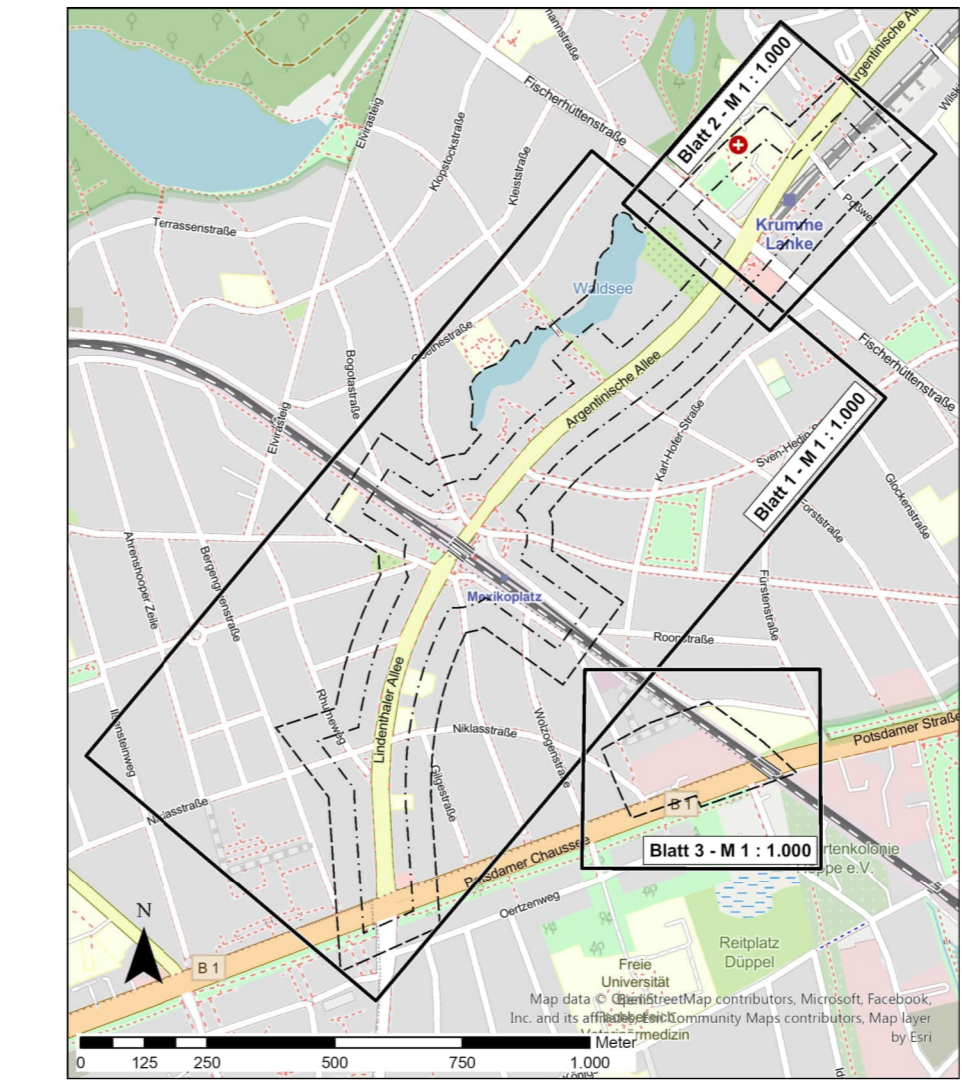
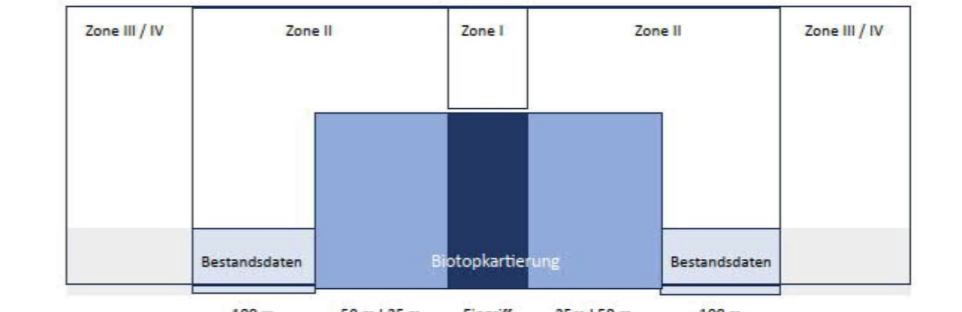


**Eingriffsbereiche**

- Oberirdische Bauten, Versiegelung
- Bauwerksgrenze
- Planfeststellungsgrenze
- Abriss Gebäude

**Untersuchungsraum**

- Untersuchungsraum 50 m (Biotopkartierung)
- Untersuchungsraum 100 m (Zone II)



Index	Änderung	Datum	Name
Freigabe-/ Sichtvermerke Fachbereiche BVG / Fachgutachter			
Übereinstimmung mit der Fachplanung / Normen / Vorschriften geprüft			
Datum	BVG BI-UJ 24	Datum	BVG BI-EA43
Datum	BVG BI-UJ 25	Datum	BVG BI-EA46
Datum	BVG BI-EA1	Datum	BVG BI-EA53
Datum	BVG BI-EA2	Datum	BVG BI-EA63
Datum	BVG BI-EA42	Datum	BVG BI-UJ2
Zeichnungsnummer <b>U3_-MEX-00-03-NAT-300-006-F-00</b>			
Betriebsleiter	Planfeststellungsbehörde	Vorhabenträger	
Datum	Datum	Datum	Datum
Freigabevermerke		Gleichstellung der	Vertragliche Übereinstimmung
Übereinstimmung mit der		Prüfeintragungen geprüft	geprüft
Datum	Planner	Datum	Datum
Zur Ausführung freigegeben		Datum	
Bauherr <b>BVG Berliner Verkehrsbetriebe</b>		Die Übereinstimmung der Zeichnung mit der Ausführung wird bestätigt	
Für den AG		Für den AN	
QR-Code	Für die Richtigkeit der Planungsunterlagen verantwortlich:		bearbeitet 15.07.2024 KF
<b>U3 MEX</b> Schüler-Plan   ISP   WTM Engineers   ZPP Ingenieure			gezeichnet 15.07.2024 MS
			geprüft 15.07.2024 HK Datum Unterschrift
Lageskizze			
Dateiname	Projektstatus <b>Genehmigungsplanung</b>		
U3_-MEX-00-03-NAT-300-006-F-00	Projekt / Teilprojekt <b>U3 Verlängerung</b>		
Maßstab 1:1.000	Plantitel <b>Unterlage 09.02.03</b>		
Blattgröße 1050 x 400	Bestands- und Konfliktplan Biotope		
Projekt-Nr. <b>A27922</b>	Blatt <b>3</b>		
Bauwerksbuch	Bauwerksnummer	Bahnhof	Linie <b>U3</b>
Zeichnungsnummer <b>U3_-MEX-00-03-NAT-300-006-F-00</b>			