

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12
001		110506-009-00038	Treptow 5871N		Johannisthal 9 38		S	463	0	463	190	0	
002		110506-009-00018/0002	Treptow 5871N		Johannisthal 9 18/2		S	3.905	0	3.905	976	512	- Bahnanlage BVG
003		110506-009-00018/0001	Treptow 5871N		Johannisthal 9 18/1		Anl	1.571	0	1.571	508	0	
004		110506-009-00030	Treptow 5871N		Johannisthal 9 30		S	724	0	724	724	0	
005		110506-009-00019	Treptow 5871N		Johannisthal 9 19		S	200	0	200	63	0	
006		110506-009-00017/0002	Treptow 5871N		Johannisthal 9 17/2		S	5.005	0	5.005	586	394	- Bahnanlage BVG
007		110506-009-00024	Treptow 5871N		Johannisthal 9 24		S	1.056	0	1.056	16	0	
008		110506-009-00020/0017	Treptow 5871N		Johannisthal 9 20/17		S	238	0	238	10	0	
009		110506-012-00056	Treptow 5871N		Johannisthal 12 56		S	17.062	0	17.062	898	409	- Bahnanlage BVG

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12
010		110506-012-00020	Treptow 29071N		Johannisthal 12 20		Hf	309	0	309	4	0	
011		110506-012-00049	Treptow 29071N		Johannisthal 12 49		S	97	0	97	20	2	- Bahnanlage BVG
012		110506-012-00052	Treptow 29071N		Johannisthal 12 52		S	893	0	893	225	14	- Bahnanlage BVG
013		110506-012-00035/0027	Treptow 29071N		Johannisthal 12 35/27		S	9.382	0	9.382	3.482 3.420	1.594 1.656	- Bahnanlage BVG - 62 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 entalten
014		110506-012-00025/0001	Treptow 5871N		Johannisthal 12 25/1		S	1.813	0	1.813	390	0	
015		110506-014-00065/0001	Treptow 29071N		Johannisthal 14 65/1		S	13.441	0	13.441	4.158 4.012	2.471 2.617	- Bahnanlage BVG - 146 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
016		110506-020-00013	Treptow 29071N		Johannisthal 20 13		S	1.751	0	1.751	625	254	- Bahnanlage BVG
017		110506-020-00008/0001	Treptow 5868N		Johannisthal 20 8/1		S	631	0	631	8	0	

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
018		110506-002-06410	Treptow		Johannisthal		S	9.205	0	9.205	8	0	
			5871N		19	69							
019		110506-020-00069	Treptow		Kanne		S	20	0	20	10	0	
			5868N		2	6410							
020		110506-020-00021	Treptow		Johannisthal		S	13	0	13	3	0	
			29071N		20	21							
021		110506-020-00029	Treptow		Johannisthal		S	6.131	0	6.131		1.354 1.384	- Bahnanlage BVG - 30 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
			29071N		20	29				1.970 1.940			
022		110507-002-06432	Treptow		Kanne		S	15.479	0	15.479		4.058 4.270	- Bahnanlage BVG - 212 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
			29071N		2	6432				7.169 6.957			
023		110507-002-06434	Treptow		Kanne		S	234	0	234	15	0	
			29071N		2	6434							
024		110507-002-05875	Treptow		Kanne		S	1.128	0	1.128	344	0	
			29071N		2	5875							
025		110507-002-06413	Treptow		Kanne		S	470	0	470	69	0	
			29071N		2	6413							

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12
026		110507-002-07242	Treptow 29071N		Kanne 2	7242	S	454	0	454	58	0	
027		110507-002-07876 noch kein Grundbucheintrag, Schlüsselnummer unbekannt	Treptow 25049N/6		Kanne 2	7876 8080	Hf	36.502 725	722 0	35.780 725	0	0	Neubau GW 704 - von BVG bereits erworben
028		110507-002-06444	Treptow 29071N		Kanne 2	6444	S	2.303	0	2.303	251	0	
029		110507-002-06445	Treptow 8066N		Kanne 2	6445	Hf	7.428	59	7.369	0	0	Neubau GW 704
030		110507-002-06446	Treptow 29071N		Kanne 2	6446	S	345	0	345	19	0	
031		110507-002-06701	Treptow 29071N		Kanne 2	6701	S	390	0	390	40	0	
032		110507-002-06463	Treptow 29071N		Kanne 2	6463	S	6.596	0	6.596	973	1.908	
033		110507-002-06421	Treptow 29071N		Kanne 2	6421	S	3.177	0	3.177	288	0	

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
034		110507-002-001111/0017	Treptow		Kanne		S	9.945	0	9.945		2.722 2.750	- Bahnanlage BVG - 28 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
			29071N		2	111/17					3.541 3.513		
035		110507-002-001118/0035	Treptow		Kanne		S	460	0	460		0	
			29071N		2	118/35					56		
036		110507-002-06177	Treptow		Kanne		S	555	0	555		3	- Bahnanlage BVG
			29071N		2	6177					236		
037		110507-002-07682	Treptow		Kanne		S	666	0	666		0	
			1235N		2	7682					70		
038		110507-002-06465	Treptow		Kanne		S	972	0	972		76	- Bahnanlage BVG
			29071N		2	6465					500		
039		110507-002-06468	Treptow		Kanne		S	3	0	3		0	
			25960N		2	6468					1		
040		110507-002-06469	Treptow		Kanne		S	799	0	799		141	- Bahnanlage BVG
			29071N		2	6469					294		
041		110507-002-06842	Treptow		Kanne		S	14.040	0	14.040		67	- Bahnanlage BVG
			29071N		2	6842					187		

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12
042		110507-002-07540	Treptow		Kanne	S	23.577	0	23.577		160	6	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	7540								
043		110507-002-07994	Treptow		Kanne	Hf	1.508	0	1.508			-994 998	- Änderung des Fachvermögens - Bahnanlage BVG
			8194N	2	7994					-514 510			- 4 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
044		110507-002-07843	Treptow		Kanne	S	3.338	0	3.338			-58 61	- Änderung des Fachvermögens - Bahnanlage BVG
			8194N	2	7843					-86 83			- 3 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
045		110507-002-07778	Treptow		Kanne	Spo	1.677	457	1.220			-0 14	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	7778						593		- 14 m ² Baulast zusätzlich zu Fläche Spalte 11
046		110507-002-06280	Treptow		Kanne	Spo	2.742	-632 633	-2.112 2.109			0	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	6280						0		
047		110507-002-07873	Treptow		Kanne	Spo	905	-220 221	-685 684			0	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	7873						0		
048		110507-002-07873	Treptow		Kanne	Hf	7.556	-1.781 1.771	-5.775 5.785			-0 3	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	6284						2.614		- 3 m ² Baulast zusätzlich zu Fläche Spalte 11

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12
049			Treptow		Kanne		S	1.730	-33 35	-1.697 1.695		0	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	6288						0		
050		110507-002-07864	Treptow		Kanne		Hf	55	-7 8	-48 47		0	- Bahnanlage BVG
			8194N	2	7864						-20 21		
051		110507-002-06073	Treptow		Kanne		S	9.975	0	9.975		-418 423	- Bahnanlage BVG - 5 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten
			8194N	2	6073						-2.135 2.168		
052		110507-002-07620	Treptow		Kanne		S	55.775	0	55.775		334	- Bahnanlage BVG
			29070N	2	7620						567		
053			Treptow		Kanne		S	112	0	112		0	
			29070N	2	6790						7		
054		110507-002-06793	Treptow		Kanne		Anl	675	0	675		30	- Bahnanlage BVG - Änderung des Fachvermögen
			5871N	2	6793						0		
055		110507-002-06791	Treptow		Kanne		S	681	0	681		251	- Bahnanlage BVG
			5871N	2	6791						33		
056		110507-012-00025/0001	Treptow		Johannisthal		S	4.332	0	4.332		0	
			5871N	12	24/1						484		

Grunderwerbsverzeichnis für das Bauvorhaben Wissenschaftsstadt – Schöneeweide, Sterndamm (Adlershof II)										zu Unterlage: 8.1			
										Datum: 14.05.2018 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- km	Schlüsselnummer	Grundbuch von		Gemarkung		Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Rest- fläche m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11	12
057		110507-009-00015	Treptow		Johannisthal		S	737	0	737		0	
			5871N		9	15					115		
058		110507-009-00016	Treptow		Johannisthal		S	1.710	0	1.710		0	
			5771N		9	16					116		
059		110507-002-08159	Treptow		Kanne		Hf/Gr	13.677	0			17	
			31064N		2	8159					0		- 17 m ² Baulast zusätzlich zu Fläche Spalte 11
060		110507-002-07862	Treptow		Kanne		S	1.465	0	1.465			
			8194N		2	7862					11	1	- 1 m ² Baulast in Fläche Spalte 11 enthalten

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Rundschreiben SenUVK III Nr. 1/15 vom 28. Oktober 2015

A	= Ackerland	Hf	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauand	Hpf	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	P	= Parkplatz
Bpl	= Bauplatz	Pl	= Straße
Btr	= Betriebsgelände	S	= Straße
D	= Deich (Damm)	Spo	= Sportfläche
Fhf	= Friedhof	Str	= Streuwiese
Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
G	= Gartenland	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Hei	= Heide		