

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung der technischen Sicherung am Bahnübergang Hobrechtsfelder Chaussee,
Strecke 6500 Berlin-Karow – Basdorf; Bahn-km 47,723

Grunderwerbsverzeichnis

a	1. Änderung im Verfahren	04.08.2022
0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	31.08.2021
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
Vorhabenträgerin: Niederbarnimer Eisenbahn AG Mühlenbecker Damm 67a 16348 Wandlitz / OT Basdorf		
20.01.23	<i>ppa. Schube</i>	
Datum	Unterschrift	
Vertreter der Vorhabenträgerin:		
Verfasser: Scheidt & Bachmann GmbH Büro Berlin Ibsenstraße 13 10439 Berlin		
22.12.22	<i>[Signature]</i>	
Datum	Unterschrift	
Genehmigungsvermerk der Genehmigungsbehörde		
Festgestellt Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt <i>IV KA</i> Berlin, den <u>30.07.</u> 20 <u>24</u> Im Auftrag <i>[Signature]</i>		
		

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuweise
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	für Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	für Technische Anlage (Bahn)

b. Dingliche Sicherung

DAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	für Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	für Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

c. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

Vorhaben:

Änderung der technischen Sicherung am Bahnübergang Hobrechtfelder Chaussee, Strecke 6500 Berlin-Karow – Basdorf; Bahn-km 47,723

Unterlage 6

1. Änderung im Verfahren

Stadt/Gemeinde: Stadt Berlin													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung		Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt	Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Grundstücke Dritter													
1	5	Land Berlin		Pankow		38	56.036			47	VG	Verlegung Einmündungsbereich Wiesenzufahrt I. Quadranten	
										70 53	VG	Verlegung Einmündungsbereich Wiesenzufahrt I. Quadranten	
				A / SW						8	VG	Anpassung Einmündungsbereich Wirtschaftsweg IV.-Quadrant	
2	5	Land Berlin		Pankow		82	64.189			28	VG	Anpassung Einmündungsbereich Feldweg II.-Quadrant	
				H									

Vorhaben:

Änderung der technischen Sicherung am Bahnübergang Hobrechtsfelder Chaussee, Strecke 6500 Berlin-Karow – Basdorf; Bahn-km 47,723

Unterlage 6

1. Änderung im Verfahren

Stadt/Gemeinde: Stadt Berlin													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung		Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüber-g. Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt	Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Grundstücke Dritter													
3	5	Land Berlin		Pankow		24	1-409			28	VG	Anpassung Einmündungsbereich Feldweg II-Quadrant	
				SW									
4	5	Land Berlin		Pankow		10	135			9	VG	Verlegung Einmündungsbereich Wiesenzufahrt I. Quadranten	
				SW						20	VG	Anpassung Einmündungsbereich Wirtschaftsweg IV. Quadrant	
									15		DT	Zufahrt BÜ-Schaltheus	
5		Land Berlin		Pankow		35	14-497			55	VG	Anpassung Einmündungsbereich Wirtschaftsweg IV-Quadrant	
				W / SW									