

Vorhaben:

ABS Berlin – Frankfurt/Oder – Grenze D/PL

PA 16 Bf Köpenick und Parallelmaßnahmen in der S3 Ost

km 10,3+60 bis km 13,5+80



Unterlage 6.1.1

bahneigene Flächen

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuweise
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage (Bahn)

b. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

c. Dingliche Sicherung

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

Vorhaben:

ABS Berlin – Frankfurt/Oder – Grenze D/PL

PA 16 Bf Köpenick und Parallelmaßnahmen in der S3 Ost; km 10,3+60 bis km 13,5+80

Unterlage 6.1.1

bahneigene Flächen

Stadt/Gemeinde: Berlin / Köpenick													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
100	6.2.1	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20692N-1	486	8		2946	-	-	2197	VG	
101	6.2.1, 6.2.2	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20692N-1	485	137		4353	-	1437	11+2265	DAE, VG	
102	6.2.2, 6.2.3	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20692N-84	485	136		12188	-	1371+208	67+2991	DAE, VG	
103	6.2.2, 6.2.3	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20692N-62	475	2		385	-	-	71+362	DAE, VG	
104	6.2.3	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-63	475	69		10850	74	1444	434+360+3403	DAE, VG	Erwerb durch Land Berlin
105	6.2.3, 6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-53	475	190		5590	345	151+338	364+143+11	DAE, VG	Erwerb durch Land Berlin
106	6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-54	474	274		3014	-	260	178	DAE, VG	
107	6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-31	474	6		66	-	-	75	VG	
108	6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-83	474	330		8241	-	166	308+116	DAE, VG	
109	6.2.4, 6.2.5	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-21366N-5	474	334		39047	55	115	3206+3734+141+13	ET, VG	Erwerb durch Land Berlin
110	6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-83	474	330		8241	-	1552	-	ET	
111	6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-21366N-5	474	334		39047	-	1388	-	ET	
112	6.2.4	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-39027N-2	474	326		149	-	-	22	VG	
113	6.2.5	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-39027N-2	474	286		1825	-	-	190	VG	
114	6.2.5, 6.2.6, 6.2.7	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-21189N-5	473	214		58817	-		3328+4969	VG	

Vorhaben:

ABS Berlin – Frankfurt/Oder – Grenze D/PL

PA 16 Bf Köpenick und Parallelmaßnahmen in der S3 Ost; km 10,3+60 bis km 13,5+80

Unterlage 6.1.1

bahneigene Flächen

Stadt/Gemeinde: Berlin / Köpenick													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Kultur-art laut Grund-buch	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund stücksin-anspruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
115	6.2.9	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-21366N-4	472	288		26974	-	-	321	VG	
116	6.2.1	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-20525N-86	486	16		14794	-	-	68	VG	
117	6.2.6, 6.2.7	DB Netz AG	DB Netz AG	110515-39027N-1	473	211		9483	-	-	8705	VG	