



Zeichenerklärung

Grenzdarstellung			Allgemeine Topographie			
Kreisgrenze (Stadtgrenze)	-----	Kilometerstein	○	Schacht	⊞	
Grenzdarstellung	-----	Anschlagspale	○	Kabelschacht	⊞	
Gemarkungsgrenze	-----	Tiefenpalle	○	Hydrant	⊞	
Flurgrenze	-----	Schornstein	○	Straßenschnittpunkt	⊞	
Flurgrenze	-----	Schallkasten	○	Kanaldeckel	⊞	
Flurgrenze	-----	Schallkasten	○	Kanalhöhe	⊞	
Grenze aus ALK übernommen	-----	Denkmal	○	Schieber	⊞	
geplante Grenze	-----	Stahlgittermast	○	Hinweisschild	⊞	
Grenzpunkt	-----	Mast	○	Laubwald	⊞	
vermarkter Punkt	-----	Lahterle	○	Nadelwald	⊞	
unvermarkter Punkt	-----	Verkehrsschild	○	Mischwald	⊞	
Grenze des Baugrunds	-----	Mauer	○	Laubbaum	⊞	
	-----	Zaun	○	Stammdurchmesser	⊞	
	-----	Hecke	○	Kronendurchmesser	⊞	
	-----	Büsching	○	Kronen mehrfältig gezeichnet	⊞	
	-----		○	Nadelbaum	⊞	
Ergänzungen						
○ Baum geplant	○ Strauch geplant					
○ Hecke geplant						
Bauliche Anlage			Dachformen			
Anlagen vorhanden	-----	Salfelddach	-----	SD	Grenzmaß (dm-Gesauigkeit)	z.B. 20,0
Schuppen u.ä. (vorhanden)	-----	Walmdach	-----	WD	Grenzmaß z.B.	20,0
Anlagen geplant	-----	Zeldach	-----	ZD	Höhenfestpunkt	-----
Anlagen beseitigt	-----	Pulldach	-----	PD	(Vermarkungssatz, Nr.)	-----
abgebrochen	-----	Flachdach	-----	FD	Hohl	-----
	-----	Bogendach	-----	BO	Geländehöhe	-----
Baurecht			Medien			
Baugiebel gemäß Plan V 90	-----	Bauline	-----	o	Abwasserkanal vorhanden	-----
Kleinniedrigkeitsgebiet	-----	flächen zur Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern	-----	o	Schmelzwasser	-----
Allgemeines Wohngebiet	-----	Übergang von Schutzgebieten	-----	o	Regenwasser	-----
Dorfgarten	-----	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	-----	o	Mischwasser	-----
Pflichtgebiet	-----	flächen mit Bindung zur Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern	-----	o	Schmelzwasser	-----
Kerngebiet	-----	Grenze des Geltungsbereich eines Baugebietes	-----	o	Regenwasser	-----
Gewerbegebiet	-----	Stellplätze	-----	o	Mischwasser	-----
Industriegebiet	-----	Garagen	-----	o	Regenwasser	-----
Mischgebiet	-----	Kinderplayplatz	-----	o	Schmelzwasser	-----
Wohngebiet	-----	Plätze für Abfallbehälter	-----	o	Regenwasser	-----
Wohngebiet	-----	Hauszugang	-----	o	Mischwasser	-----
Wohngebiet	-----	Eingang (befahrbar)	-----	o	Regenwasser	-----
Sonderflächen						
Differenz, Verkehrsfläche vorhanden	-----	Art der baulichen Nutzung	-----	o	Trinkwasser	-----
Differenz, Verkehrsfläche mit besonderer Zweckverknüpfung	-----	Zeile der Vollgeschosse	-----	o	Stromleitung	-----
Differenz, Grünfläche	-----	obersteckbare Festlagungs- boden-Eigenschaften	-----	o	Gastleitung	-----
Private Grünfläche	-----	flurfreie Wandfläche	-----	o	Gasleitung	-----
befestigte Fläche	-----	flurfreie Wandfläche	-----	o	Gasleitung	-----
geplante Zufahrt / Zuwegung / Stellplatz	-----	flurfreie Wandfläche	-----	o	Gasleitung	-----

Im Übrigen gelten die entsprechenden Zeichenschriften für Katasterkarten und Vermessungssisse sowie die Plan ZVD des BaubÜ

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterschiedlichen Leitungen und Bauwerken ist.

Sofern der Plan innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

• nicht festgestellte Grenze