

An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis / Stadt Dahme-Spreewald Brückenstraße 41 15711 Königs Wusterhausen
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

**Verfahren
durch die untere Bauaufsichtsbehörde**
☐ **Bauanzeigeverfahren** (§ 62 BbgBO)

Antrag auf
☒ **Baugenehmigung** (§ 64 BbgBO)

☐ **vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren** (§ 63 BbgBO)

☐ **Vorbescheid** (§ 75 BbgBO)

☐ **Zulassung einer Abweichung** (§ 67 BbgBO)

☐ **Zulassung einer Ausnahme / Befreiung**
(§ 31 BauGB)

An die Gemeinde / das Amt
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

**Verfahren
durch die Gemeinde / das Amt
als Sonderordnungsbehörde**

(bei genehmigungsfreien Vorhaben nach § 61 i.V.m. § 58 Abs. 6 BbgBO)

Antrag auf
☐ **sonderbehördliche Erlaubnis für die
Einrichtung einer Werbeanlage**

(§ 58 Abs. 6 BbgBO)

☐ **Zulassung einer Abweichung von einer örtlichen
Bauvorschrift** (§ 67 Abs. 4 BbgBO)

☐ **Zulassung einer Ausnahme / Befreiung**
(§ 67 Abs. 4 BbgBO i.V.m. § 31 BauGB)

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens
☒ **Errichtung**
☐ **Änderung**
☐ **Nutzungsänderung**

Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche

2. Baugrundstück
☐ Grundstück im Eigentum der Bauherrin oder des Bauherrn

Gemarkung Gallun			Flur 3	Flurstück(e) 409	
Straße Am Galluner Kanal	Hausnummer	PLZ 15806	Ort Zossen OT Schöneiche	Ortsteil Schöneiche	

3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name / Firma Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH				Vorname / Ansprechpartner/in Dr. Silvia Niessing	
Straße Tschudistraße	Hausnummer 3	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam	
Telefon 033208 60-512	Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de			

4. vertreten durch
☐ Erklärung der Bauherrengemeinschaft über die Vertretung gemäß § 53 Abs. 2 BbgBO ist beigefügt

Name Niessing				Vorname Silvia	
Straße Tschudistraße	Hausnummer 5	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam	

Telefon 033208 60-512	Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de
--------------------------	----------------------	-----------------------------

5. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name Lauschmann, für IPROconsult GmbH		Vorname Anja	
Straße Rudolf-Breitscheid-Straße	Hausnummer 1	Land PLZ D 01587	Ort Riesa
Telefon 03525 72 61 31	Fax 03525 72 61 61	E-Mail anja.lauschmann@iproconsult.com	

6. Genaue Fragestellung zum Vorbescheid☐ auf besonderem Blatt)**7. Begründung des Antrages auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung**☐ auf besonderem Blatt)**8. Hinweis zum Datenschutz**

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der Brandenburgischen Bauordnung sind die unteren Bauaufsichtsbehörden bzw. die Gemeinden und Ämter. Die mit dem beantragten Verfahren übermittelten Daten werden bei den örtlich zuständigen Behörden erfasst und gespeichert. Diese sind verantwortlich im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und werden nach Antragseingang die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß § 13 DSGVO bereitstellen.

9. Übereinstimmungserklärung

Hiermit erkläre ich, dass die von mir gemäß § 2 Abs. 3 BauVorIV in elektronischer Form eingereichten Bauvorlagen jeweils mit den Papierexemplaren in Version, Inhalt, Darstellung und Maßstab vollständig übereinstimmen. Die von mir gewählten Dateinamen je Vorlage/Dokument lassen Versionsdatum, Dateiinhalte und Version erkennen. Diese Dateien entsprechen dem Umfang der Bauvorlagen. Im Falle der Widersprüchlichkeit gilt jeweils die Papierfassung.

10. Die aufgeführten Bauvorlagen sind beigelegt☐ auf besonderem Blatt)

Kapitel 12.1 - Amtlicher Lageplan nebst Anlagen

Kapitel 12.2 - Formlose Baubeschreibung

Kapitel 12.9 - Statistischer Erfassungsbogen

Kapitel 12.9 - bautechnische Planunterlagen

Anlagen:

- 24021LP2.pdf
- Abstandsflächen.pdf
- Anlage_Grundbuch.pdf
- Liegenschaftskarte-1.pdf

* Als Bauvorlagen sind die öffentlichen Vordrucke gemäß § 1 Abs. 3 BbgBauVorIV zu verwenden

11. Bautechnische Nachweise (§§ 10,11 und 12 BbgBauVorIV)

Die bautechnischen Nachweise sind fristgemäß bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde einzureichen (§ 66 Abs. 1 BbgBO).

Die Prüfung der Nachweise der Standsicherheit bzw. des Brandschutzes ist entweder bei im Land Brandenburg anerkannten Prüfsachverständigen oder bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde zu beauftragen (§ 66 Abs. 3 BbgBO).

Für die Prüfung der Nachweise des Wärmeschutzes und der Energieeinsparung für Sonderbauten sind Prüfsachverständige für energetische Gebäudeplanung zu beauftragen (§ 51 Abs. 2 BbgBO).

12. Erklärung der Bauherrin oder des Bauherrn im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren

Ich bin damit einverstanden, dass über meinen Bauantrag im normalen Baugenehmigungsverfahren nach § 64 BbgBO entschieden wird, wenn die Voraussetzungen für das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren nach § 63 BbgBO nicht vorliegen.

☒ einverstanden

☐ nicht einverstanden

13. Unterschrift

Ort	Datum
Unterschrift der Bauherrin / Bauherr / Vertretung der Bauherrengemeinschaft	

Anlage 1 Stand 11-2022

Berechnung der Abstandsflächen (nach §6 BbgBO)

Allgemeines

- Höhensystem: DHHN2016
- WH = Wandhöhe
- GH = Geländehöhe

Errichtung einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche

Abstandsfläche 1

Schornstein

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 78,90 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,50 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 42,40 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{8,48 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 2

Treppenturm

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 70,10 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,54 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 33,56 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{6,71 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 3

Treppenturm

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 70,10 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,58 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 33,52 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{6,70 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 4

Silolanlage

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 49,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,48 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 13,32 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{2,66 \text{ m}} = \mathbf{3,00 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 5

Silolanlage

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 49,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,67 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 13,13 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{2,63 \text{ m}} = \mathbf{3,00 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 6 + 7

Silo 2 / HOK-Silo

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 68,83 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,48 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 32,35 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{6,47 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 8

BiCar-Silo

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 68,83 \text{ m} \\ \text{GH} &= 38,59 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 30,24 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{6,05 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 9

Kalksilo

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 65,24 \text{ m} \\ \text{GH} &= 38,59 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 26,65 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{5,33 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 10

Silo 1

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 68,83 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,62 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 32,21 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{6,44 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 11

Rauchgasreinigung

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 62,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 38,74 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 24,06 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{4,81 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 12

Rauchgasreinigung

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 62,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,65 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 26,15 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{5,23 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 13

Rauchgasreinigung

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 62,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,66 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 26,14 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{5,23 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 14

Emissionsmesstechnik

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 61,31 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,54 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 24,77 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{4,95 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 15

Emissionsmesstechnik

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 61,31 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,54 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 24,77 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{4,95 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 16

SCR

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 62,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,66 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 26,14 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{5,23 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 17

SCR

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 62,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,66 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 26,14 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{5,23 \text{ m}} \end{aligned}$$

Abstandsfläche 18

SCR

$$\begin{aligned} \text{WH} &= 62,80 \text{ m} \\ \text{GH} &= 36,64 \text{ m} \\ \text{WH-GH} &= 26,16 \text{ m} \times 0,2 = \mathbf{5,23 \text{ m}} \end{aligned}$$

Dipl. Ing Thomas Millgramm

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Berliner Straße 27

15806 Zossen

Zossen, 08.11.2024

Bestandsverzeichnis

Bogen

B-ZA 2

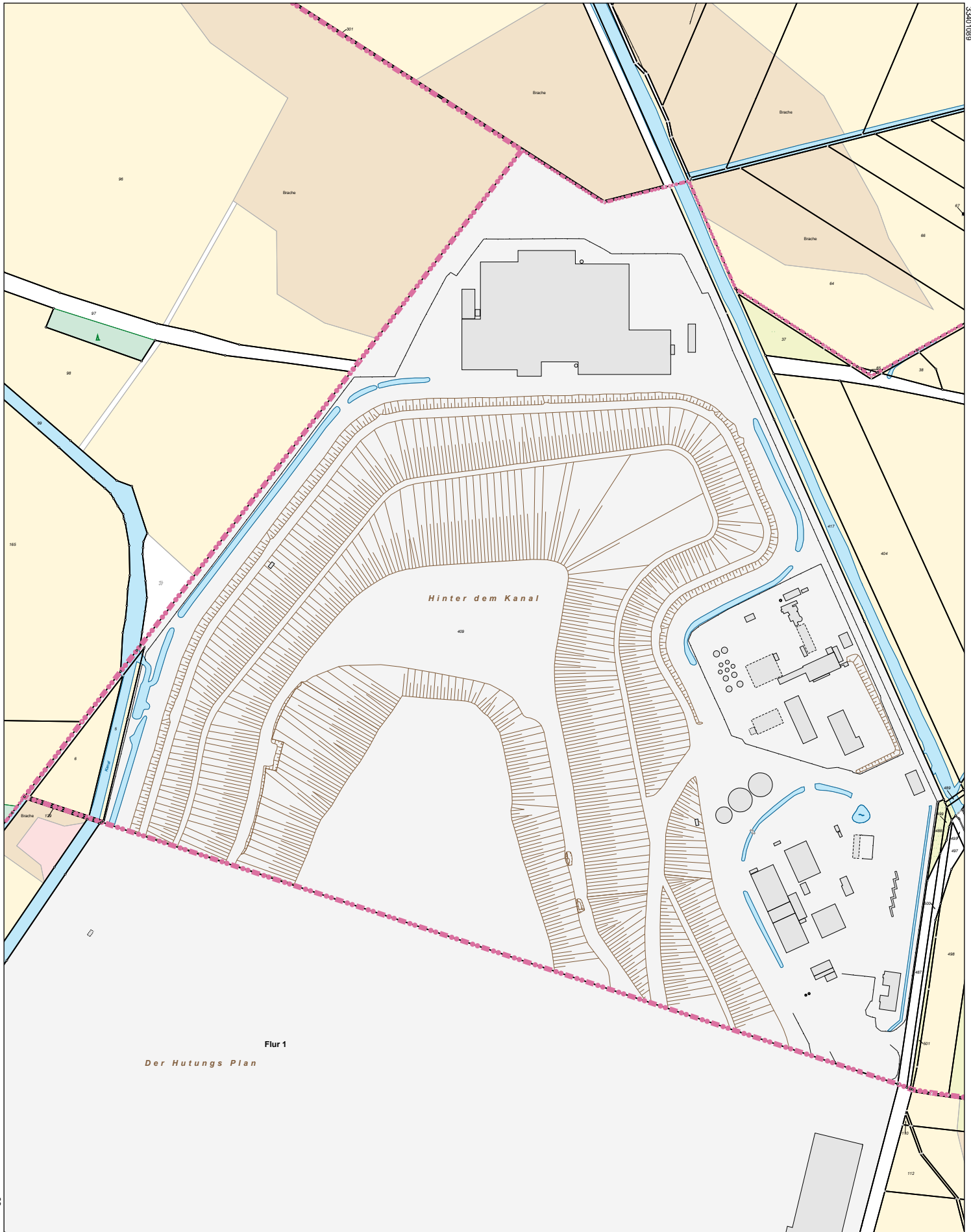
Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
2	Bestandsangaben gemäß Fortführungsmitteilung B Nr. 006107/50332 berichtigt am 24.08.2007. Fischer		
3,4	Von Blatt 601 hierher übertragen am 18.09.2007. Güttel		
2,3, 4, 5	Lfd. Nr. 2,3 und lfd. Nr. 4 vereinigt und als lfd. Nr. 5 neu eingetragen am 18.09.2007. Güttel		
5,6	Die Bestandsangaben sind nach der Fortführungsmitteilung B Nr. 006107/51932 berichtigt. Flurstücke 1, 2 und 406 sind verschmolzen in das Flurstück 409. Nummer 5 als Nummer 6 eingetragen am 29.10.2007. Franzke		
6	Bestandsangaben gemäß Fortführungsmitteilung B Nr. 0061-2009/60365 ergänzt am 08.09.2011. Arndt		
6	Bestandsangaben gemäß Fortführungsmitteilung Nr. 122912-201500004 berichtigt am 11.09.2015. G. Blanck		

Zweite Abteilung

Bogen

II-E 1

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	2	<p>Lastend auf dem Flurstück 3/2 der Flur 3: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungs- und Anlagerecht für eine Ferngasleitung FGL 214.01 Pätz-Kallinchen-Waltersdorf einschl. Einbauten und Zubehör/Neben- und Sonderanlagen) für die VNG Verbundnetz Gas AG, Leipzig. Unter Bezugnahme auf den Antrag der VNG Verbundnetz Gas Aktiengesellschaft vom 15.04.2004 (VNG-Reg.Nr.: 01/04-8/04) und der Bescheinigung des Landesamtes für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg vom 06.09.2004 (Reg.Nr. 96-1320-251) gemäß § 9 Abs. 5 GBBerG eingetragen am 30.03.2005.</p> <p>Weber</p>
2	2	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Kabel STK 1401 KAM Königs Wusterhausen - Kallinchen) für die VNG - Verbundnetz Gas Aktiengesellschaft, Leipzig. Gemäß Leitungs- und Anlagerechtsbescheinigung vom 27.02.2007 (09.53-588, Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg in Kleinmachnow) gemäß § 9 GBBerG eingetragen am 24.08.2007.</p> <p>Fischer</p>
3	4	<p>Vormerkung für die Gemeinde Gallun zur Sicherung des im Falle der Ausübung des diesem Berechtigten zustehenden befristeten Wiederkaufsrechts entstehenden Anspruchs auf Eigentumsübertragung. Gemäß Bewilligung vom 08.09.2003 (UR-Nr. 1433/2003, Notarin Eveline Pöhl in Werder/Havel) eingetragen am 22.02.2005.</p> <p>Mit dem belasteten Grundstück hierher übertragen am 18.09.2007.</p> <p>Güttel</p>



Landkreis Dahme-Spreewald

[Wokrejs Dubja-Biota]

Katasterbehörde

Reutergasse 12

15907 Lübben

Maßstab 1:3000

0 30 60 90 Meter

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Die Absicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte ist der bereitstellenden Stelle vorher anzuzeigen. Bei der Veröffentlichung oder Weitergabe ist auf das Land Brandenburg als Inhaber der Rechte an den Geobasisdaten hinzuweisen. Die Regelungen des Urheberrechts bleiben unberührt (§ 10 Abs. 9 Brandenburgisches Vermessungsgesetz – BbgVermG – vom 27. Mai 2009 (GVBl.I/09, Nr. 08, S.166), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2019 (GVBl.I/19, Nr. 32)).

Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes.
Bereitgestellt durch: Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur - Millgramm, Berliner Straße 27, 15806 Zossen.

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**
Liegenschaftskarte 1:3000

Erstellt am 08.11.2024

Flurstück: 409
Flur: 1
Gemarkung: Gallun

Gemeinde: Mittenwalde

Baubeschreibung

Bauanzeige vom

Antrag

auf Baugenehmigung vom

20.09.2024

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens☒ **Errichtung**☐ **Änderung**☐ **Nutzungsänderung**

Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche

2. Baugrundstück

Gemarkung Gallun			Flur 3	Flurstück(e) 409
Straße Am Galluner Kanal	Hausnummer	PLZ 15806	Ort Zossen OT Schöneiche	Ortsteil Schöneiche

3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name / Firma Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH				Vorname / Ansprechpartner/in Dr. Silvia Niessing
Straße Tschudistraße	Hausnummer 3	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam
Telefon 033208 60-512	Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de		

4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name Lauschmann, für IPROconsult GmbH				Vorname Anja
Straße Rudolf-Breitscheid-Straße	Hausnummer 1	Land D	PLZ 01587	Ort Riesa
Telefon 03525 72 61 31	Fax 03525 72 61 61	E-Mail anja.lauschmann@iproconsult.com		

5. Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 3 BbgBO

Gebäudeklasse	je Gebäudeteil 3	Höhe gem. § 2 Abs. 3 S. 2 BbgBO	Siloanlage - 5,2 m
Anzahl der Nutzungseinheiten	je Gebäudeteil 1	Brutto-Grundfläche	686,02 m ²

6. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Baustoffe / Konstruktion

(Nur ausfüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Baugrund	sh. geotechnischer Bericht vom 21.05.2024 (Kapitel 3.2, S. 12)
Grundwasserverhältnisse	sh. geotechnischer Bericht vom 21.05.2024 (Kapitel 3.5, S. 19)

Teil des Baues	Zu verwendende Bauprodukte, Bauteile, Bauarten, Feuerwiderstand
Fundamente	Gewebefilteranlage - Stahlbetonbodenplatte 1,2m stark; Siloanlage + Kamin + Treppenturm - Stahlbetonplatte 2m stark.
Tragkonstruktion, z. B. Kellerwände außen / innen	Stahltragwerk
Außenwände	leichte Wände aus Stahltrapezprofil
Außenputz / Außenwandverkleidung	entfällt
Brandschutztechnisch erforderliche Trennwände	entfällt
Brandwände	entfällt
Decken	Gewebefilteranlage - Bedienebenen aus Gitterrost; Siloanlage - Stahlbeton
Böden	Epoxidharzbeschichtung auf der Stahlbetonplatte und Stahlbetondecken
Tragwerk des Daches	Gewebefilteranlage: Stahltragwerk mit Trapezblech Siloanlage: Stahl- und Stahlbetontragwerk
Dachhaut	Mineralfaser-Gefälledämmung mit 2l. Abdichtung
Treppen	Gitterrostebenen über Stahltreppen verbunden außenliegend umlaufende Stahltreppen als Rettungsweg
Treppenräume	entfällt
Fenster	entfällt
Türen	Stahlobjekttüren
Sonstige ergänzende Angaben	Höhe Gebäudehülle: Gewebefilteranlage - 24,70 m, Siloanlage - 13,30 m, Kamin - 40,00 m, Treppenturm - 32,50 m

7. Feuerstätten

7.1. Feuerstätten / Verbrennungsmotoren / Blockheizkraftanlagen

Anzahl	Art, Hersteller	Verwendungszweck		Brennstoff			raumluft-		Nennleistung gem. BbgFeuV (kW)
		Heizung	Warmwasser- bereitung	fest	flüssig	gas- förmig	ab- hängig	un- abhängig	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

7.2 Zusätzliche Angaben zu Feuerstätten mit flüssigen oder gasförmigen Brennstoffen

Brennstoffart	Kesselart	Ausrüstung / Sicherheitseinrichtung

7.3 Lüftung des Aufstellraumes

<input type="checkbox"/> zu öffnendes Fenster oder Tür ins Freie	<input type="checkbox"/> mit besonderer Fugendichtung	<input type="checkbox"/> ohne Fugendichtung	<input type="checkbox"/> Lüftungsöffnung ins Freie	freier Querschnitt cm ²
---	--	--	---	------------------------------------

<input type="checkbox"/> mit Lüftungsleitung	freier Querschnitt cm ²	<input type="checkbox"/> Lüftungsverbund mit anderen Räumen (Darstellung in Planungsunterlagen einschl. Art, Größe und Anordnung der Lüftungsöffnungen erforderlich)	Gesamtrauminhalt m ³
--	------------------------------------	---	---------------------------------

7.4 Sonstige Anlagen zur Wärmeversorgung oder haustechnische Anlagen

(z. B. Klimaanlage, raumlufttechnische Anlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen)

Art der Anlage / Nennleistung

7.5 Abgasanlagen (Schornsteine, Abgasleitungen und Verbindungsstücke)

Abgasanlagen	Bauart, Baustoff	anzuschließende Feuerstätten		lichter Querschnitt		
		Art	Zahl	Rechteckig cm x cm	Rund Durchm. cm	Fläche cm ²
Abgasanlage 1						
Abgasanlage 2						
Abgasanlage 3						
Sonstige Abgasanlagen für z.B. offene Kamine						

8. Brennstofflagerung**8.1 Feste Brennstoffe**

Art des Brennstoffes	<input type="checkbox"/> Kohle	<input type="checkbox"/> Koks	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Holzpellets
----------------------	--------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------

8.2 Flüssige Brennstoffe

Art des Brennstoffes	<input type="checkbox"/> Heizöl	<input type="checkbox"/> Diesel	<input type="checkbox"/> Benzin	<input type="checkbox"/> Biokraftstoff	Sonstige
Lagerung	<input type="checkbox"/> Heizöl-Lagerraum	<input type="checkbox"/> Heizraum	Sonstiger Raum		
	<input type="checkbox"/> unterirdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien	Standort		
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Liter			Anzahl der Behälter		Baujahr
Art der/des Behälters	<input type="checkbox"/> einwandig	<input type="checkbox"/> doppelwandig	Baustoff		
Herstellerfirma					Typ
Schutzvorkehrungen					

8.3 Gasförmige Brennstoffe

Art des Brennstoffes	<input type="checkbox"/> Erdgas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas	<input type="checkbox"/> Biogas	Sonstige	
Lagerung	<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> Heizraum	Sonstiger Raum		
	<input type="checkbox"/> unterirdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien	Standort		
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Liter			Anzahl der Behälter		Baujahr
Art der/des Behälters	<input type="checkbox"/> ortsfest	<input type="checkbox"/> beweglich	Baustoff		
Herstellerfirma					Typ
Schutzvorkehrungen					

9. Erschließung

Zufahrt	<input checked="" type="checkbox"/> Grundstück liegt unmittelbar an einer befahrbaren öffentlichen Verkehrsfläche		
	<input type="checkbox"/> Zufahrt erfolgt über ein anderes Grundstück	<input type="checkbox"/> Zufahrt ist rechtlich gesichert	<input type="checkbox"/> Zufahrt ist befahrbar
Abwasserbeseitigung	<input type="checkbox"/> Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> abflusslose Sammelgrube
	<input type="checkbox"/> Sickergrube	<input type="checkbox"/> sonstige Anlage	
Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> Brunnen	<input type="checkbox"/> gesicherte Löschwasserversorgung

10. Stellplätze, Abstellplätze für Fahrräder, Kinderspielplatz

Die Anforderungen der örtlichen Bauvorschrift der Gemeinde über die Art, Größe und Ausstattung werden erfüllt bei

Stellplätze	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> entfällt	<input type="checkbox"/> Zahl der Stellplätze
Abstellplätze für Fahrräder	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> entfällt	<input type="checkbox"/> Anzahl/Grundfläche in m²
Kinderspielplatz	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> entfällt	<input type="checkbox"/> Grundfläche in m²

11. Barrierefreies Bauen

Die Anforderungen des § 50 BbgBO und folgender in der Liste der Technischen Baubestimmungen bekannt gemachten Normen werden erfüllt:

DIN 18024-1 : 1998-01	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> entfällt
DIN 18040-1 : 2010-10	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> entfällt
DIN 18040-2 : 2011-09	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> entfällt

Anzahl barrierefreier Wohnungen:

<input type="text"/>	Barrierefrei nutzbar gem. DIN 18040-2
<input type="text"/>	Davon barrierefrei und uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbar ("R"-Anforderungen erfüllt).

12. Energieeinsparung / Erneuerbare EnergienEinhaltung der Anforderungen des GEG ☒ entfällt
☐ ja ☐ nein auf Grund ☐ Befreiungsantrag (§ 102 GEG) ☐ Ausnahme (§ 105 GEG)
Einhaltung der Anforderungen an den Einsatz ☐ entfällt

erneuerbarer Energien.

- ☐ durch Nutzung Erneuerbarer Energien (§§ 35 - 41 GEG)
- ☐ durch Maßnahmen nach dem §§ 42 - 45 GEG

13. Nutzflächen, Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 (Berechnung als Anlage beifügen)

für Wohnungen

für freie Berufe

für Gewerbe

für Gewerbe

siehe Anlage:

3094012_NF-BGF-BRI_24-09-04

Anlagen:

- 3094012_NF-BGF-BRI_24-09-20.pdf

14. Rauchwarnmelder gemäß § 48 Abs. 4 BbgBO

Die Anforderungen des § 48 Abs. 4 BbgBO werden erfüllt:

☐ ja ☐ nein ☐ entfällt

Die Rauchwarnmelder werden so eingebaut oder angebracht oder betrieben, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.

15. Sonstige ergänzende Angaben

(z.B. über Altlasten)

Anlagen:

- 12.2 Baubeschreibung.pdf

16. Unterschrift

Ort	Datum
Unterschrift Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser	

Anlage 2.1 Stand 11-2020

Berechnung Nutzflaechen, BGF und BRI

Gewebefilteranlage - Gebäudeklasse 3

20.09.2024

Netto Grundfläche				
Raum-Nummer	Raumbezeichnung	NUF	TF	VF
RGR_0-01	Technikraum	177,14 m ²		
RGR_0-02	Reaktor		17,18 m ²	
RGR_0-03	Katalysator		31,48 m ²	
RGR_1-01*	Technikraum	136,73 m ²		
RGR_1-02*	Reaktor		17,18 m ²	
RGR_1-03*	Zugangspodest			22,51 m ²
RGR_2-01*	Technikraum	56,59 m ²		
RGR_2-02*	Zugangspodest			28,83 m ²
RGR_3-01*	Dach RGR	177,14 m ²		
Summe Grundfläche nach Typ		547,60 m ²	65,84 m ²	51,34 m ²

Brutto Grundfläche		BGF	
Geschoss		R	S
EG		231,19 m ²	182,52 m ²
O1*		222,21 m ²	182,52 m ²
O2*		214,47 m ²	182,52 m ²
DA*		182,52 m ²	182,52 m ²

NRF UG	225,80 m ²
BGF UG	231,19 m ²

Bodenplatte	FL	307,05 m ²
	Vol	512,73 m ³

* Technikebenen (für NRF-Abrechnungszwecken irrelevant)

Berechnung Nutzflaechen, BGF und BRI

Siloanlage - Gebäudeklasse 3

20.09.2024

Netto Grundfläche				
Raum-Nummer	Raumbezeichnung	NUF	TF	VF
SIL_0-01	Technikraum	63,19 m ²		
SIL_0-02	Unterfahrt		61,64 m ²	
SIL_0-03	Aussentreppe			12,07 m ²
SIL_1-01	Technikraum 1	63,19 m ²		
SIL_1-02	Technikraum 2	48,41 m ²		
SIL_2-01	Dach Siloanlage	130,45 m ²		
Summe Grundfläche nach Typ		305,24 m ²	61,64 m ²	12,07 m ²

Brutto Grundfläche		BGF		
Geschoss		R		S
EG		154,75 m ²	81,04 m ²	73,71 m ²
O1		138,95 m ²	138,95 m ²	
DA		0,00 m ²		138,95 m ²
NRF UG		378,95 m ²		
BGF UG		432,64 m ²	219,98 m ²	212,66 m ²

Bodenplatte	FL	275,95 m ²
	Vol	551,91 m ³

Berechnung Nutzflaechen, BGF und BRI

Kamin + Treppenturm

20.09.2024

Netto Grundfläche				
Raum-Nummer	Raumbezeichnung	NUF	TF	VF
KAM_0-01	Treppenturm			11,48 m ²
KAM_0-02	Kamin		4,00 m ²	
Summe Grundfläche nach Typ			4,00 m ²	11,48 m ²

Brutto Grundfläche		BGF	
Geschoss		R	S
EG			22,19 m ²

NRF UG		15,48 m ²	
BGF UG		22,19 m ²	22,19 m ²

Berechnung Nutzflaechen, BGF und BRI

20.09.2024

Nettoraumfläche NRF	
Gewebefilteranlage	225,80 m ²
Siloanlage	378,95 m ²
Kamin+Treppenturm	15,48 m ²
Summe NRF	620,23 m²

Nettoraumfläche NRF nach Typ			
	NUF	TF	VF
Gewebefilteranlage	547,60 m ²	65,84 m ²	51,34 m ²
Siloanlage	305,24 m ²	61,64 m ²	12,07 m ²
Kamin+Treppenturm	0,00 m ²	4,00 m ²	11,48 m ²
Summen NRF	852,84 m²	131,48 m²	74,89 m²

Bruttogrundfläche BGF	
Gewebefilteranlage	231,19 m ²
Siloanlage	432,64 m ²
Kamin+Treppenturm	22,19 m ²
Summe BGF	686,02 m²

Bruttogrundfläche BGF nach Bereich R und S			
	R	S	Summe
Gewebefilteranlage	182,52 m ²	48,67 m ²	231,19 m²
Siloanlage	219,98 m ²	212,66 m ²	432,64 m²
Kamin+Treppenturm	0,00 m ²	22,19 m ²	22,19 m²
Summe BGFn	402,50 m²	283,52 m²	686,02 m²

Brutto-Rauminhalt BRI			
	R	S	Summe
Gewebefilteranlage	4 398,76 m ³	689,17 m ³	5 087,92 m³
Siloanlage	949,38 m ³	494,45 m ³	1 443,84 m³
Kamin+Treppenturm	0,00 m ³	630,76 m ³	630,76 m³
BP Gewebefilter			512,73 m³
BP Silo, Kamin, Treppenturm			551,91 m³
Summe BRI	5 348,14 m³	1 814,38 m³	7 162,52 m³

Legende

- NRF Netto-Raumfläche
- BGF Brutto-Grundfläche
- KGF Konstruktions-Grundfläche
- NUF Nutzungsfläche
- TF Technikfläche (Technikraum + Aufzüge)
- VF Verkehrsfläche
- R Regelfall der Raumumschließung (allseitig umgeschlossen)
- S Sonderfall der Raumumschließung
- BRI Brutto-Rauminhalt



Märkische Entsorgungsanlagen- Betriebsgesellschaft mbH

**Tschudistraße 3
14476 Potsdam**

Errichtung einer neuen Verbrennungslinie der Sonderabfallverbrennungsanlage Schöneiche Teil1: Rauchgasreinigungsanlage

P3094/012
Baubeschreibung

BOS

Verfasser:

Dr. Born - Dr. Ermel GmbH

- Ingenieure -

Finienweg 7

28832 Achim

Telefon: 0 42 02 758-0

Telefax: 0 42 02 758-500

E-Mail: achim@born-ermel.de

Internet: www.born-ermel.de

Inhaltsverzeichnis

Seite

1	Veranlassung	2
2	Merkmale des Vorhabens.....	3
3	Technische Beschreibung	3
4	Entwurf	3
5	Konstruktionsbeschreibung	4
6	Bauphysik und Gebäudetechnik	4
7	Anlagenspezifische Unterlagen.....	5
8	Antrag auf vorzeitigen Baubeginn gemäß § 8a (1) BImSchG.....	5

1 **Veranlassung**

Die Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH (MEAB) betreibt den Entsorgungsstandort Schöneiche in den Städten Zossen und Mittenwalde in den Landkreisen Teltow-Fläming bzw. Dahme-Spreewald in Brandenburg und beinhaltet eine Deponie sowie eine Sonderabfallverbrennungsanlage (SAV).

Die SAV dient der sach- und fachgerechten Entsorgung von gefährlichen und nicht gefährlichen Abfällen bundesweit. Die technische Betriebsdauer ist überschritten, so dass umfangreiche Instandhaltungs- bzw. Modernisierungsmaßnahmen erforderlich sind, um den nachhaltigen und gesetzeskonformen Betrieb der SAV weiterhin zu gewährleisten.

Die ursprüngliche Anlagenkonfiguration sah die Möglichkeit einer Erweiterung der Verbrennungslinie Richtung Osten vor. Auf Grundlage dessen soll zukünftig die Bunkerkapazität vergrößert und eine neue Verbrennungslinie (40.000 t/a) parallel zur bestehenden Anlage, welche im Anschluss stillgelegt wird, errichtet werden. Außerdem soll die bestehende Rauchgasreinigung stillgelegt und gegen eine neue, dem Stand der Technik entsprechende Rauchgasreinigung ersetzt werden.

Da der Erneuerung der Rauchgasreinigung zeitlich eine erhöhte Priorität zugeordnet wird, wird die neue Rauchgasreinigungsanlage im Rahmen einer ersten Teilgenehmigung noch vor dem Bau der neuen Verbrennungslinie beantragt. Hintergrund ist die Novellierung der 17. BImSchV und die damit einhergehenden schärferen Emissionsgrenzwerte, welche die Verwendung neuer Anlagentechnik gemäß aktuellem Stand der Technik notwendig machen. So wird sichergestellt, dass die SAV auch in Zukunft unter höchsten Umweltstandards arbeitet.

In der zweiten Teilgenehmigung wird anschließend die neue Verbrennungslinie mit 40.000 t/a Durchsatzkapazität inklusive der zugehörigen Peripherie beantragt.

Die bestehende Rauchgasreinigungsanlage wird nach Aufnahme des Regelbetriebes der neuen Rauchgasreinigungsanlage stillgelegt und demontiert. Ebenso wird die alte Verbrennungslinie nach Aufnahme des Regelbetriebes der neuen Verbrennungslinie stillgelegt.

2 Merkmale des Vorhabens

Im Zuge des vorliegenden Antrags zur 1. Teilgenehmigung werden nur die Rauchgasreinigungsanlage sowie deren Anbindung an die bestehende Anlage, die Siloanlage und die Kaminanlage behandelt.

Im weiteren Projektverlauf (2. Teilgenehmigung) wird der Neubau der zweiten Verbrennungslinie, die Erweiterung der Bunkerkassetten, Stellplätze für Heißabfälle, Neuerrichtung der Anlagenperipherie (Wasser-Dampf-Kreislauf, Turbine, Elektrotechnikräume, etc.) in einem Nebengebäuden sowie weitere Nebenanalgen und Betriebsgebäude beantragt.

3 Technische Beschreibung

Für eine detaillierte technische Beschreibung wird auf Kapitel 3.1 des BImSchG Antrages verwiesen.

4 Entwurf

Höhe Gebäudehülle:

- Gewebefilteranlage	- 24,70 m
- Siloanlage	- 13,30 m
- Kamin	- 40,00 m
- Treppenturm	- 32,50 m
- OKFF	+38,90 m ü.NHN

Gewebefilteranlage (BGF)	= 231,19 m ²
Siloanlage (BGF)	= 432,61 m ²
Kamin+Treppenturm (BGF)	= 22,19 m ²
Gewebefilteranlage (BRI)	= 5.087,92 m ³
Siloanlage (BRI)	= 1.443,84 m ³
Kamin+Treppenturm (BRI)	= 779,16 m ³
BP Gewebefilter (BRI)	= 368,46 m ³
BP Silo, Kamin, Treppenturm (BRI)	= 418,28 m ³

Bebauungsplan

- Für das Gebiet wurde kein Bebauungsplan aufgestellt. Die Fläche wird gemäß Flächennutzungsplan von 2011 als Sondergebiet (SAV) eingestuft.

Barrierefreiheit

- Da es sich um ein nicht öffentlich zugängliches Gebäude handelt und aufgrund der vorliegenden Nutzung der Anlagen, ist eine Barrierefreiheit nicht notwendig und somit auch nicht vorgesehen.

5 Konstruktionsbeschreibung

Fundamente

- Stahlbetonbodenplatten unterschiedlicher Stärken: 1,2 m bis 2,0 m

Tragkonstruktion

- Stahltragwerk

Außenwände

- leichte Wände aus Stahltrapezprofil

Decken

- Gewebefilteranlage - Bedienebenen aus Gitterrost;
- Siloanlage - Stahlbeton

Böden

- Epoxidharzbeschichtung auf der Stahlbetonplatte und Stahlbetondecken

Tragwerk des Daches

- Gewebefilteranlage: Stahltragwerk mit Trapezblech
- Siloanlage: Stahl- und Stahlbetontragwerk

Dachhaut

- Mineralfaser-Gefälledämmung mit 2l. Abdichtung

Treppen

- Gitterrostebenen über Stahltreppen verbunden
- außenliegend umlaufende Stahltreppen als Rettungsweg

Türen

- Stahlobjektüren

Statische Berechnungen

- Wird nachgereicht

6 Bauphysik und Gebäudetechnik

Wärmeschutz

- Die neuen Anlagenbestandteile dienen als Nichtwohngebäude dem nicht permanenten Aufenthalt von Personen. Es erhält keine Heizungs- oder Kühlanlage und gemäß den Kriterien nach §2 des Gebäudeenergiegesetzes GEG ist daher kein Wärmeschutznachweis erforderlich.

Gesicherte Erschließung

- Die Erschließung für den Straßenverkehr sowie die Anlieferung erfolgt über das Werksgelände, welches über das Werkstor mit Pfortnergebäude Am Galluner Kanal, 15806 Zossen OT Schöneiche zu erreichen ist.
- Die Versorgung mit Elektrizität, Wärme und Wasser ist über Zuleitungen im Bestand gesichert.

Brandschutzkonzept

- Ein vollständiges Brandschutzkonzept wird im Rahmen der 2. Teilgenehmigung erstellt. Eine brandschutztechnische Stellungnahme befindet sich in Kapitel 12.8.

7 **Anlagenspezifische Unterlagen**

Weiterführende Informationen zu den anlagenspezifischen Unterlagen sind in dem entsprechenden Kapitel 3. Anlage und Betrieb des BlmSchG-Antrags zu entnehmen.

8 **Antrag auf vorzeitigen Baubeginn gemäß § 8a (1) BlmSchG**

In der hier betrachteten 1. Teilgenehmigung soll eine neue Rauchgasreinigungsanlage für die SAV errichtet werden, um den geänderten rechtlichen Vorgaben und den verschärften Grenzwerten entsprechen zu können.

Mit dem vorliegenden Änderungsantrag nach § 16 BlmSchG wird die Zulassung auf einen vorzeitigen Baubeginn nach § 8a BlmSchG beantragt. Der vorzeitige Baubeginn ist notwendig, um die Inbetriebnahme termingerecht halten zu können.

Antragsgegenstand für die beantragte Zulassung auf einen vorzeitigen Baubeginn nach § 8a BlmSchG sind:

- Baumfällarbeiten zur Baufeldfreimachung
- bauvorbereitende Bodenarbeiten, Aufschüttungen Baufeld
- Fundamentarbeiten
- Rückbaumaßnahmen Lager

Hintergrund dieser wesentlichen Änderung ist die Novellierung der 17. BImSchV und die damit einhergehenden schärferen Emissionsgrenzwerte, welche die Verwendung neuer Anlagentechnik gemäß aktuellem Stand der Technik notwendig machen. Um dieser rechtlichen Notwendigkeit schnellstmöglich nachzukommen und ein Betrieb der SAV unter höchsten Umweltstandards zu sichern, besteht ein berechtigtes Interesse des Antragstellers an einem vorzeitigen Beginn. So können Bauzeiträume gering gehalten und die Inbetriebnahme der neuen Rauchgasreinigungsanlage möglichst zeitnah gestaltet werden.

Da mit der neuen Rauchgasreinigungsanlage die Grenzwerte der aktuellen 17. BImSchV eingehalten werden, besteht ebenfalls ein öffentliches Interesse an einer möglichst frühzeitigen Errichtung der Rauchgasreinigungsanlage, da mit dieser neuen Anlagentechnik die Luftschadstoff-Immissionen der SAV insgesamt verringert werden können.

Der Antragsteller verpflichtet sich, alle bis zur Entscheidung durch die Errichtung der Anlage verursachten Schäden zu ersetzen. Sollte das Vorhaben nicht genehmigt werden, wird der frühere Zustand auf Kosten der Antragstellerin wiederhergestellt.

Beschreibung der nach § 8a BImSchG beantragten baulichen Maßnahmen

Baumfällarbeiten zur Baufeldfreimachung:

Um das Vorhaben umsetzen zu können, wird zusätzliche Fläche neben der bestehenden SAV benötigt.

Auf dieser benötigten Fläche befinden sich insgesamt 17 Bäume größer 60 cm Durchmesser sowie 1200 m² Gehölzreihe. Diese sind in Abbildung 1 dargestellt. Der lila umrundete Bereich (Gehölzreihe) muss temporär für die Bauphase gerodet werden, um die Aufstellung der Anlagentechnik in der Bauphase zu ermöglichen. Nach Fertigstellung des Baus wird die Gehölzreihe wieder neu mit heimischen und für Brutvögel geeigneten Gehölzen angepflanzt werden.

Die blau umrundeten Baumreihen müssen dauerhaft für die neue Anlagentechnik weichen.

Die Baumfällarbeiten sollen im Januar/Februar 2025 stattfinden, um die Maßnahme vor der Brutperiode abschließen zu können. Eine Bauverzögerung soll damit vermieden werden.

Um die Fällarbeiten noch vor der Brutperiode abschließen zu können, wird für diese Maßnahme ein vorzeitiger Baubeginn nach § 8a BImSchG beantragt.

Ein konkreter Baumfällantrag inkl. Kartierung der zu fällenden Bäume wird im Nachgang bei der Unteren Naturschutzbehörde eingereicht werden.

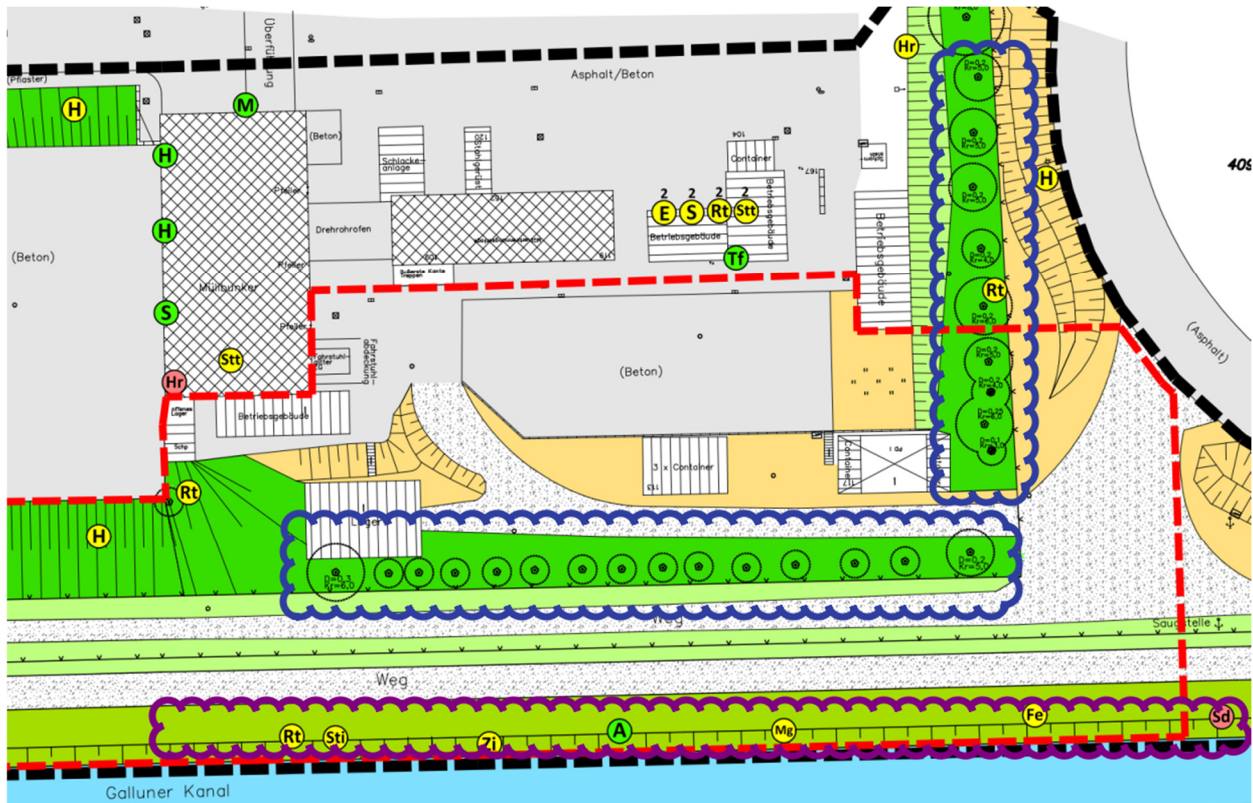


Abbildung 1: Darstellung der zu rodenden Bäume und Gehölze, lila= Rodung nur für Bauphase, blau = dauerhaft zu fällende Bäume (Quelle Zeichnung: D.Jähmig, Untersuchungsbericht Brutvögel)

Böschung 90cm auf 3m
 Davor 50cm Bankett.
 Hochbord als Randeinfassung.

Kleine Winkelstützwand H=1,30m mit
 Anprallschutz fahrbeinseitig.
 Zaun H=0,9m auf Winkelstützwand.

Mittlere Winkelstützwand H=1,80m mit
 Anprallschutz fahrbeinseitig.
 Zaun H=0,5m auf Winkelstützwand.

Hohe Winkelstützwand H=2,55m mit
 Anprallschutz fahrbeinseitig.

Mittlere Winkelstützwand H=1,80m mit
 Anprallschutz fahrbeinseitig.
 Zaun H=0,5m auf Winkelstützwand.

37,6m NHN
 36,7m NHN
 23,75
 Bestandsgelände
 36,7m NHN
 Bestandsgelände
 36,7m NHN
 6,50
 Asphaltfläche neu
 37,6m NHN
 Gebäude/Einhausung
 neu
 37,6m NHN
 Rampe neu
 6,50
 Winkelstützwand
 neu
 Asphaltfläche neu
 38,9m NHN
 Winkelstützwand
 neu

28/56

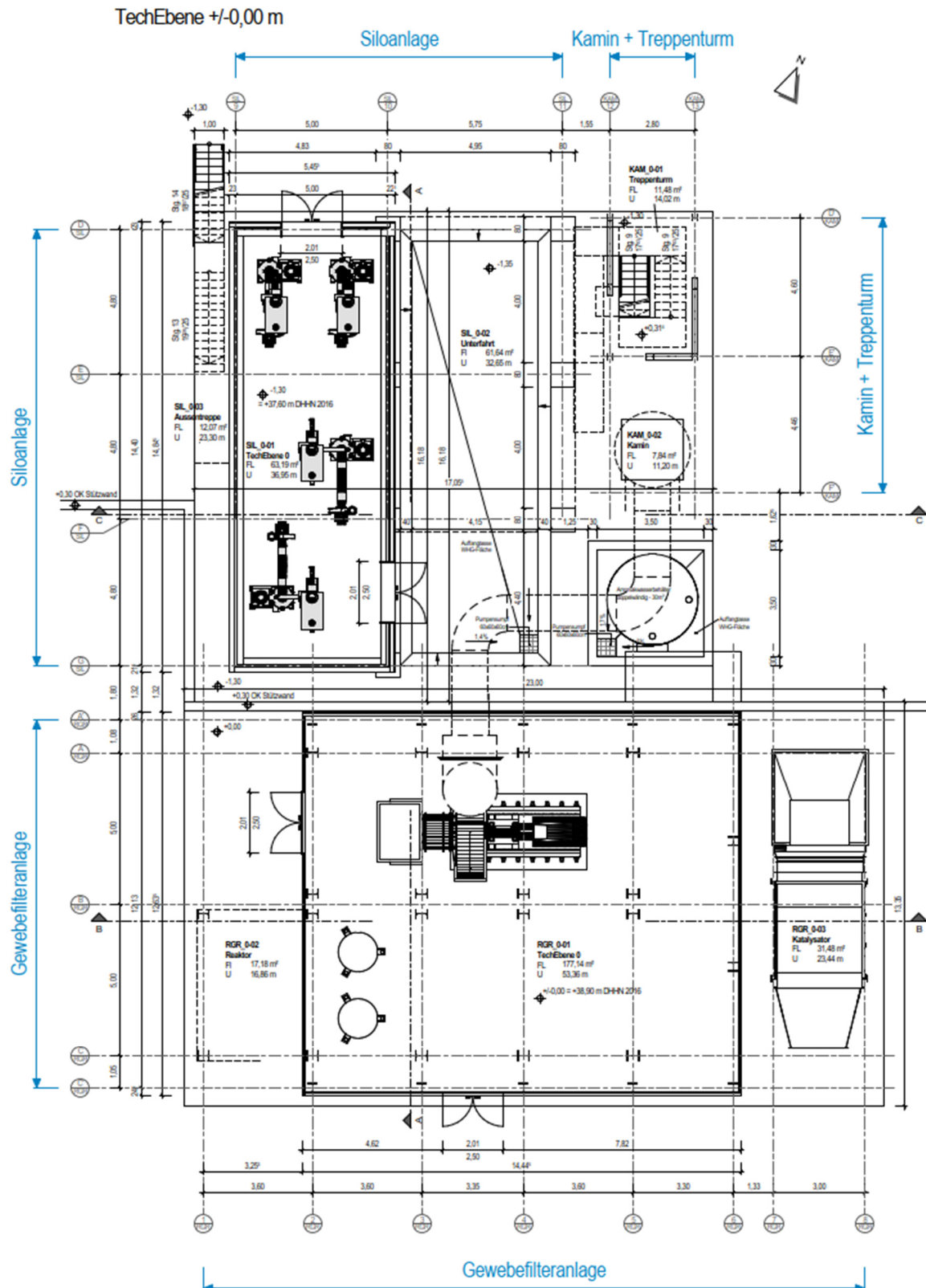


Abbildung 3: Auszug Grundriss Ebene 0 m - Fundamentübersicht

Rückbaumaßnahmen Lager und Container:

Zur Baufeldfreimachung müssen mobile Container mit aufgesetzter Überdachung aus einer Stahl/Holz-Konstruktion und Trapezblech entfernt werden (links in der nachstehenden Abbildung).

Weiterhin ist eine Lagerhalle/Leichtbauhalle mit einer Bodenplatte aus Beton/Estrich und einer Stahlrahmen-Konstruktion mit Trapezblechen als Verkleidung rückgebaut werden (rechts in der nachstehenden Abbildung).

3 Container eines Fremddienstleisters werden ebenfalls abtransportiert (mittig in der nachstehenden Abbildung).

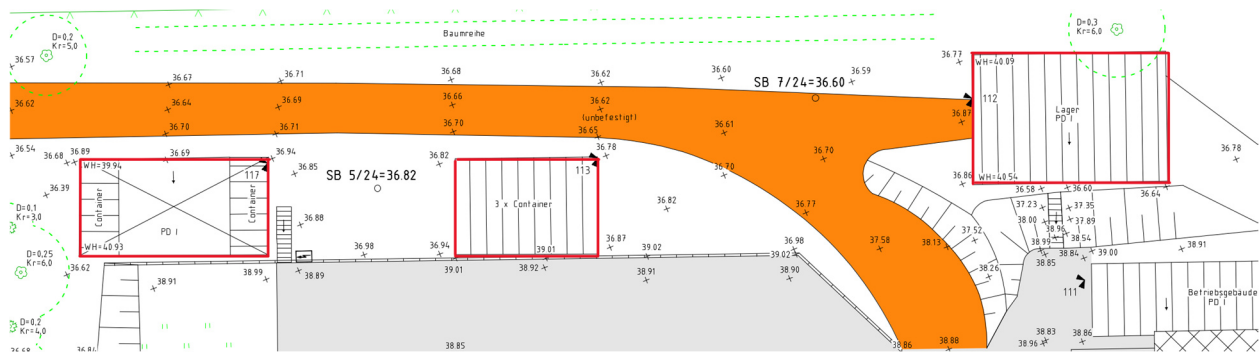


Abbildung 4: Rückbaumaßnahmen Lager und Container

Kostenschätzung für die nach § 8a BImSchG beantragten baulichen Maßnahmen:

Für die vorgenannten baulichen Maßnahmen zum vorzeitigem Baubeginn gemäß § 8a BImSchG wird ein Aufwand von

1.965.000 €, netto

geschätzt.

Betriebsbeschreibung (Gewerbliche Anlagen)Antrag
auf Baugenehmigung vom

20.09.2024

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens☒ **Errichtung**☐ **Änderung**☐ **Nutzungsänderung**

Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche

2. Baugrundstück

Gemarkung Gallun			Flur 3	Flurstück(e) 409
Straße Am Galluner Kanal	Hausnummer	PLZ 15806	Ort Zossen OT Schöneiche	Ortsteil Schöneiche

3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name / Firma Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH				Vorname / Ansprechpartner/in Dr. Silvia Niessing
Straße Tschudistraße	Hausnummer 3	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam
Telefon 033208 60-512	Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de		

4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name Lauschmann, für IPROconsult GmbH				Vorname Anja
Straße Rudolf-Breitscheid-Straße	Hausnummer 1	Land D	PLZ 01587	Ort Riesa
Telefon 03525 72 61 31	Fax 03525 72 61 61	E-Mail anja.lauschmann@iproconsult.com		

5. Genaue Bezeichnung des beantragten Vorhabens

Art des Betriebes oder der Anlage	Sonderabfallverbrennungsanlage (SAV)
Erzeugnisse	Rückstände aus der Rauchgasreinigung -> Entsorgung auf angrenzendem Deponiegelände (Eigentum MEAB) oder externe Entsorgung, es wird auf den BImSchG Antrag Kapiti 9 verwiesen
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe	siehe BImSchG-Antrag Kapitel 3.5
Arbeitsabläufe <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigelegt	siehe BImSchG-Antrag Teil 3.1.17 Betriebspersonal
Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen <input type="checkbox"/> Maschinenaufstellplan ist beigelegt	siehe BImSchG-Antrag Teil 3.1.7 bis 3.1.16 sowie Kapitel 3.4 und 3.6

6. Betriebszeit

an Werktagen	von 0:00	bis 24:00 Uhr	Uhr	Zahl der Schichten 4
an Sonn- und Feiertagen	von 0:00	bis 24:00 Uhr	Uhr	Zahl der Schichten 4

7. Zahl der Beschäftigten

	männlich über unter 18 Jahre		weiblich über unter 18 Jahre		insgesamt über unter 18 Jahre	
im bestehenden Betrieb						
davon in der stärksten Schicht						
nach Durchführung des Vorhabens						
davon in der stärksten Schicht						

8. Arbeitsräume

Besondere Einwirkungen und Gefahren	Art und Ursache	Bezeichnung des Raumes	Schutzvorkehrungen
Gesundheitlich unzuträgliche Temperaturen, Wärmestrahlung			
Gefährliche Dämpfe, Nebel oder Stäube			
Gefährliche Stoffe (z. B. feuer- oder explosionsgefährliche, giftige, ätzende Stoffe)			
Lärm			
Sonstige Gesundheits- u. Unfallgefahren (z.B. mechanische Schwingungen, elektrostatische Aufladung, ionisierende Strahlung)			

9. Sozialräume

	im bestehenden Betrieb		nach Durchführung des Vorhabens	
	Fläche (m²)	Plätze	Fläche (m²)	Plätze
Pausenräume				
Sanitätsräume				
Liegeräume für Frauen	Rauminhalt (m³)	Zahl der Liegen	Rauminhalt (m³)	Zahl der Liegen
Umkleieräume Grundfläche (m²) Zahl der Kleiderablagen	für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
Waschräume Zahl der Waschbecken Zahl der Duschen				

Toilettenräume				
Zahl der Toilettenräume				
Zahl der Urinale				
Zahl der Toiletten				

10. Umweltschutz**10.1 Luftverunreinigung**

durch	<input type="checkbox"/> Rauch <input type="checkbox"/> Ruß <input type="checkbox"/> Staub <input type="checkbox"/> Gase <input type="checkbox"/> Aerosole <input type="checkbox"/> Dämpfe <input type="checkbox"/> Gerüche <input type="checkbox"/> Sonstige
Bezeichnung der Stoffe	siehe BImSchG-Antrag
Art der Verunreinigung	siehe BImSchG-Antrag
Lage der Emissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)	siehe BImSchG-Antrag
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen	siehe BImSchG-Antrag

10.2 Geräusche

Art und Ursache (z. B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück)		siehe BImSchG-Antrag	
Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 06.00 Uhr)
	von	bis	von bis
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungs- angaben)			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Geräusche			

10.3 Erschütterungen, mechanische Schwingungen

Voll-Erschütterungen, mechanische Schwingungen			
Art und Ursache	siehe BImSchG-Antrag		
Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 06.00 Uhr)
	von	bis	von bis
Lage der Erschütterungs- und Schwingungsquellen			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Erschütterungen oder Schwingungen			

10.4 Abfallstoffe

Art, Menge pro Zeiteinheit	siehe BImSchG-Antrag
Zwischenlagerung Art, Ort und Menge	
Art der ordnungsgemäßen Entsorgung	

10.5 Besonders zu behandelnde Abwässer

Art, Menge pro Zeiteinheit	entfällt
Art und Ort der Behandlung	
Art der ordnungsgemäßen Entsorgung der Rückstände	

11. Besondere Verfahren

Verfahren nach anderen Rechtsvorschriften (z. B. Genehmigung, Erlaubnis, Eignungsfeststellung nach Wasser-, Gewerbe-, Immissionsschutzrecht)	Verfahren nach Immissionsschutzrecht
Art des Verfahrens, Gegenstand, Antragsdatum	Genehmigung gemäß §16 BImSchG

12. Sonstiges (Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind)

--

13. Unterschrift

Ort	Datum
Unterschrift Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser	

Anlage 3.2 Stand 07-2016

An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis / Stadt Dahme-Spreewald Brückenstraße 41 15711 Königs Wusterhausen
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

Bauanzeige vom

Antrag auf Baugenehmigung im
vereinfachten Verfahren vom

20.09.2024

Hinweis:

Diese Erklärung ist im Bauanzeigeverfahren (§ 62 BbgBO) und im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (§ 63 BbgBO) als Bauvorlage beizufügen.

Erklärung der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers

nach § 63 Abs. 2 BbgBO

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens☒ **Errichtung**☐ **Änderung**☐ **Nutzungsänderung**

Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche

2. Baugrundstück

Gemarkung Gallun			Flur 3	Flurstück(e) 409
Straße Am Galluner Kanal	Hausnummer	PLZ 15806	Ort Zossen OT Schöneiche	Ortsteil Schöneiche

3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name / Firma Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH			Vorname / Ansprechpartner/in Dr. Silvia Niessing	
Straße Tschudistraße	Hausnummer 3	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam
Telefon 033208 60-512	Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de		

4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name Lauschmann, für IPROconsult GmbH			Vorname Anja	
Straße Rudolf-Breitscheid-Straße	Hausnummer 1	Land D	PLZ 01587	Ort Riesa
Telefon 03525 72 61 31	Fax 03525 72 61 61	E-Mail anja.lauschmann@iproconsult.com		

5. Erklärung der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers

Hiermit erkläre ich, dass bei dem Bauvorhaben die Zulassung von Ausnahmen oder Befreiungen nach § 31 des Baugesetzbuches sowie von Abweichungen nach § 67 BbgBO nicht erforderlich ist und das Vorhaben im Übrigen den öffentlich-rechtlichen Vorschriften entspricht.

6. Unterschrift

Ort	Datum
Unterschrift Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser	

Anlage 4.1 Stand 07-2016

An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis / Stadt Dahme-Spreewald Brückenstraße 41 15711 Königs Wusterhausen
Eingangsvermerk

Bauanzeige vom

Antrag auf

Baugenehmigung vom

20.09.2024

Aktenzeichen

Vertretung der Bauherrengemeinschaft

nach § 53 Abs. 2 BbgBo

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ Errichtung☐ Änderung☐ Nutzungsänderung

Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche

2. Baugrundstück

Gemarkung Gallun			Flur 3	Flurstück(e) 409	
Straße Am Galluner Kanal	Hausnummer	PLZ 15806	Ort Zossen OT Schöneiche	Ortsteil	

3. Bauherrengemeinschaft

Name / Firma Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH				Vorname / Ansprechpartner/in Dr. Silvia Niessing	
Straße Tschudistraße		Hausnummer 3	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam
Telefon 033208 60-512		Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de		

4. Vertretung

Name Niessing			Vorname Silvia		
Straße Tschudistraße		Hausnummer 5	Land D	PLZ 14476	Ort Potsdam
Telefon 033208 60-512		Fax 033208 60-235	E-Mail j.schulze@meab.de		

5. Erklärung der Vertretung

Hiermit erkläre ich mich als Vertreter der Bauherrengemeinschaft damit einverstanden, sämtliche nach den öffentlich-rechtlichen Vorschriften obliegenden Verpflichtungen der Vertretenden einschließlich der Zahlung der Kosten gemäß Baugebührenordnung, zu übernehmen.

6. Unterschrift

Ort	Datum
Unterschrift der Vertretung	

Anlage 4.2 Stand 11-2022

12.6 Bauvorlageberechtigung nach § 65 BbgBO

Die Bauvorlageberechtigung, ist unter der Eintragungslistennummer 6028 der Architektenkammer Sachsen geführt.

An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis / Stadt Dahme-Spreewald Brückenstraße 41 15711 Königs Wusterhausen
Eingangsvermerk

Bauanzeige vom	
Antrag auf Baugenehmigung vom	20.09.2024
Aktenzeichen	
Hinweis: Grundlage der Gebühren für Baugenehmigungen und Prüfungen bautechnischer Nachweise	

Herstellungskosten des Vorhabens

nach § 3 Abs. 3 BbgBauGebO

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ Errichtung ☐ Änderung ☐ Nutzungsänderung

Antrag auf Errichtung und Betrieb einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche	Bauteil:
---	-----------------

2. Kostengruppen für die zu ermittelnden Herstellungskosten gemäß DIN 276:2018-12

Kostengruppe	Bezeichnung	Betrag in EURO (Brutto)
300	Bauwerk: Baukonstruktion	3.286.000
400	Bauwerk: Technische Anlagen	
500	Außenanlagen und Freiflächen	
730	Objektplanung	
740	Fachplanung	
	<u>Gesamtsumme:</u>	3.286.000

3. Unterschrift

Ort, Datum
Unterschrift Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

4. Ermittlung des fiktiven anrechenbaren Bauwertes (Nur von der Bauaufsichtsbehörde im Bedarfsfall auszufüllen)

Der fiktive anrechenbare Bauwert ergibt sich aus folgendem Anteil der Herstellungskosten:

- ☐ **50%** Gebäude, die nicht in der Tabelle der Rohbauwerte genannt oder deren Rohbausumme nicht ermittelbar ist
- ☐ **60%** sonstige baulichen Anlagen
- ☐ **40%** sonstige bauliche Anlagen, deren Herstellungskosten maßgeblich durch eine maschinentechnische Ausstattung bestimmt werden

Rohbausumme =

	EURO
--	------

Herstellungskosten x prozentualer Anteil

Anlage 4.4 Stand 04-2021

12.8 Brandschutz

Anlagen:

- 12.8 2035-603-N-0059-thi_2024-09-11_15-19-23_26-Mu_sig.pdf

MEAB mbH
Herrn Matthias Birke
Tschudistraße 3
14476 Potsdam

Vorgang: 2035-603
Diktatzeichen: Mu - Rk - thi
Datum: 11.09.2024
Dokument: 2035-603-N-0059-thi.doc

Brandschutztechnische Stellungnahme

über die geplante Errichtung einer Rauchgasreinigung im Rahmen
der 1. Teilgenehmigung

Projekt: MEAB - SAV Schöneiche, Am Galluner Kanal in 15806 Schöneiche

Anlass, Auftrag

Die Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH (MEAB) plant am Entsorgungsstandort Schöneiche die Erweiterung der Sonderabfallverbrennungsanlage (SAV) um eine Abgasreinigung im Rahmen der 1. Teilgenehmigung zu erforderlich werdenden Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen.

Im Zuge der anstehenden Genehmigungsverfahren wurde der Unterzeichner mit der brandschutztechnischen Bewertung der geplanten Baumaßnahmen beauftragt. Die Bewertung der geplanten Baumaßnahmen erfolgt grundsätzlich in einem Brandschutznachweis gemäß § 11 BbgBauVorIV.

Da im ersten Bauabschnitt ausschließlich die Rauchgasreinigung als vorgezogene Maßnahme ertüchtigt bzw. erweitert werden sollen und es sich hierbei nicht um ein Gebäude gemäß § 2 BbgBO handelt, erfolgt die brandschutztechnische Bewertung der technischen Anlage zunächst jedoch in vorliegender Brandschutztechnischer Stellungnahme.

Die Bewertung der geplanten Gebäude erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt im Zuge der Fortschreibung des Gesamtbrandschutzkonzeptes im Rahmen der 2. Teilgenehmigung.

◀ www.hk-brandschutz.de

▪ HALFKANN + KIRCHNER PartGmbH
Beratende Ingenieure für Brandschutz
Volmerstraße 10 · 12489 Berlin
Tel 030 6167495-0 · Fax 030 6167495-10
berlin@hk-brandschutz.de

▪ Geschäftsführende Partner:
Dipl.-Ing. (FH) Udo Kirchner
Dipl.-Ing. Holger Muhm
Dipl.-Ing. Rupert Wendorf

▪ Partnerschaftsregister:
Essen Nr. 90 PR 833
Steuernummer: 208/5841/0383
Ust.IdNr. DE 122361207

▪ Deutsche Bank Erkelenz
Kto.-Nr. 7770464 · BLZ 310 700 24
IBAN: DE77 3107 0024 0777 0464 00
SWIFT/BIC: DEUTDEDB310

Brandschutztechnische Bewertung

Wie vorstehend bereits erläutert, soll im ersten Bauabschnitt eine Rauchgasreinigung errichtet werden.

Bei der Rauchgasreinigung handelt es sich um eine technische Anlage außerhalb von Gebäuden, sodass Anforderungen an den **Feuerwiderstand und das Brandverhalten der Bauteile** gemäß Abschnitt 4 BbgBO nicht angezeigt sind. Aufgrund der geplanten nichtbrennbaren Bauausführung aus Stahl sowie der geringen Bestandteile brennbarer Baustoffe kann insgesamt von einem geringen Gefährdungsrisiko hinsichtlich einer Brandausbreitung ausgegangen werden, sodass risikobezogen keine über das Bauordnungsrecht hinausgehenden Anforderungen an den baulichen Brandschutz erforderlich werden.

Anforderungen an die Sicherstellung eines **zweiten Rettungsweges** ergeben sich gemäß § 33 BbgBO ebenfalls nicht, da keine Aufenthaltsräume auf der technischen Anlage vorgesehen sind.

Hinsichtlich des **ersten Rettungsweges** ist festzuhalten, dass dieser über integrierte Treppen an der technischen Anlage selbst sichergestellt wird. Die Treppen sind aufgrund der Aufstellung im Freien als **Außentreppe** im Sinne der BbgBO zu betrachten, wonach diese mindestens aus nichtbrennbaren Baustoffen herzustellen sind. Mit der geplanten Stahlkonstruktion wird den Anforderungen entsprochen.

Im Hinblick auf den organisatorischen Brandschutz ist die geplante Anlage analog zur bestehenden Verbrennungslinie und Rauchgasreinigung mit geeigneten **mobilen Feuerlöschgeräten** an strategisch günstigen Punkten zur Erstbrandbekämpfung auszustatten. Die Art und Menge an vorzuhalten- dem Löschmittel ist anhand des Arbeitsstättenrechtes zu ermitteln.

Ferner sind die **Feuerwehrpläne** an die neuen Gegebenheiten anzupassen.

Holger Muhm

Dipl.-Ing. Brandschutz

Prüfsachverständiger für
natürliche und maschinelle Rauchabzugsanlagen
nach PrüfVO NRW

Tobias Rosenkranz

Ing., M.Sc. Sicherheit und Gefahrenabwehr
Brandschutzingenieur

Anlagen: - keine
Verteiler: - Akte 26

12.9 Sonstiges

Nachfolgend sind der statistische Erfassungsbogen und die bautechnischen Planunterlagen zur 1. Teilgenehmigung enthalten.

Der geotechnische Bericht sowie Aussagen zu Altlasten und Kampfmitteln befinden sich in Kapitel 17 des BlmSchG-Antrages.

Anlagen:

- Statistik der Baugenehmigungen-Baufertigstellungen.pdf
- Planliste.pdf
- 3094012-4-B-101-a_GrundrissTechEbene0,00und8,80.pdf
- 3094012-4-B-102-a_GrundrissTechEbene19,45undDA.pdf
- 3094012-4-B-111-a_SchnittA-A.pdf
- 3094012-4-B-112-a_SchnittB-B.pdf
- 3094012-4-B-113-a_SchnittC-C.pdf
- 3094012-4-B-121-a_Ansichten-Nord-und-Ost.pdf
- 3094012-4-B-122-a_Ansichten-Sued-und-West.pdf



Statistik der Baugenehmigungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Land Brandenburg

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben 1 (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma:

Märkische Entsorgungsanlagen

Betriebsgesellschaft mbH

Anschrift:

Tschudistraße 3

14476 Potsdam

Anschrift des Baugrundstücks

Straße,
Nummer:

Am Galluner Kanal

Postleitzahl,
Ort:

15806 Zossen, OT Schöneiche

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde:

Zossen

Gemeindeteil:

Schöneiche

Datum der Baugenehmigung
bzw. Genehmigungsfreistellung0 9
Monat2 0 2 4
Jahr

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

... Neubau (für jedes Gebäude
1 Erhebungsbogen).... Baumaßnahmen an einem
bestehenden Gebäude.... Änderung des Nutzungsschwer-
punkts zwischen Wohnbau und
Nichtwohnbau (bitte zusätzlich
einen Abgangsbogen ausfüllen).Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Referat 32
Alt-Friedrichsfelde 60
10315 Berlin

Sie erreichen uns über:

Telefon: 030 9021 - 3036 / 3037 / 3038
Telefax: 030 9028 - 4014
E-Mail: bau@statistik-bbb.de

Kenntnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungsfreistellung nach § 62 BbgBO ?

Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name (z.B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude 3

Bauherr

Öffentlicher Bauherr 1 ☐

Unternehmen

Wohnungsunternehmen ... 2 ☐Immobilienfonds 3 ☐Land- und Forstwirtschaft,
Tierhaltung, Fischerei 4 ☐Produzierendes
Gewerbe 5 ☒Handel, Kreditinstitute und
Versicherungsgewerbe,
Dienstleistungen sowie
Verkehr- und Nachrich-
tenübermittlung 6 ☐Privater Haushalt 7 ☐Organisation ohne
Erwerbszweck 8 ☐

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen 1 ☐mit Eigentumswohnungen 2 ☐

Wohnheim

Nichtwohngebäude - Bitte Nutzungsart angeben:

Rauchgasreinigungsanlage

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen
Nutzung, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 ☐Doppelhaushälfte 2 ☐Gereihtes Haus 3 ☐Sonstiger Haustyp 4 ☐

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

Ziegel 1 ☐Kalksandstein 2 ☐Porenbeton 3 ☐Leichtbeton/Bims 4 ☐Stahl 5 ☒Stahlbeton 6 ☒Holz 7 ☐Sonstiges 8 ☐

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung 1 ☐Blockheizung 2 ☐Zentralheizung 3 ☐Etagenheizung 4 ☐Einzelraumheizung 5 ☐Keine Heizung 6 ☐

2 Art der Bautätigkeit 2

Errichtung eines neuen Gebäudes - überwiegend

in konventioneller Bauart 1 ☒im Fertigteilbau 2 ☐Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 ☐

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Ge-
bäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 ☐ 2 ☒

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 ☐ 2 ☐

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude
(Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? 1 ☐ 2 ☐Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 ☐ 2 ☐

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung	Primär	Sekundär
Keine	00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>	Öl	02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>
Gas	03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>	Gas	03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>
Strom	04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>	Strom	04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>
Geothermie	06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>	Geothermie	06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>
Solarthermie	08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>	Solarthermie	08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>
Holz	09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>	Holz	09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**Anlagen zur Lüftung**

mit Wärmerückgewinnung 1 ☐

ohne Wärmerückgewinnung 2 ☐

keine Nutzung 3 ☒

Anlagen zur Kühlung

elektrisch 1 ☐

thermisch 2 ☐

keine Nutzung 3 ☒

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)

Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01 ☐

Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02 ☐

Erneuerbare Energie (Kälte, § 5) 03 ☐**Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung** (§ 7) 04 ☐**Wärmerückgewinnung** (§ 7) 05 ☐**Sonstige Abwärme** (§ 7) 06 ☐**Energieeinsparung** (Übererfüllung EnEV, § 7) 07 ☐**Fernwärme oder Fernkälte** (§ 7) 08 ☐**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 6)z. B. Quartierslösung 09 ☐**Ausnahme(regelung)** (§ 9) 10 ☐**Befreiung** (§ 9) 11 ☐**Sonstiges** 12 ☒

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

entfällt

Identifikationsnummer

4 Größe des Bauvorhabens **4**

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt - Brutto in m³ (DIN 277) 01 7 1 6 3Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 neuer Zustand
in vollen m²alter Zustand
in vollen m²**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne

Wohnfläche) 03 6 2 0 05 **Wohnfläche**

(WoFIV) der

Wohnungen 04 06 **Anzahl der
Wohnungen mit
(Räume, einschließl. Küchen)**

neuer Zustand

alter Zustand

1 Raum 07 15 2 Räumen 08 16 3 Räumen 09 17 4 Räumen 10 18 5 Räumen 11 19 6 Räumen 12 20 7 Räumen
oder mehr 13 21

Anzahl der Räume

in Wohnungen

mit 7 oder mehr

Räumen 14 22 **5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** **5**

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro

(einschließlich MwSt) 23 3 2 8 624

Straßenschlüssel

Wird vom Amt für Statistik ausgefüllt

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

Statistik der Baufertigstellungen

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BF

Land Brandenburg

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben 1 (Blockschrift)**Bauherr/Bauherrin**

Name/Firma:

Märkische Entsorgungsanlagen

Betriebsgesellschaft mbH

Anschrift:

Tschudistraße 3

14476 Potsdam

Anschrift des BaugrundstücksStraße,
Nummer:

Am Galluner Kanal

Postleitzahl,
Ort:

15806 Zossen, OT Schöneiche

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde:

Zossen

Gemeindeteil:

Schöneiche

**Datum der Baugenehmigung
bzw. Genehmigungsfreistellung**0 9 2 0 2 4
Monat Jahr**Datum der
Bezugsfertigstellung**

Monat Jahr

**Haben sich seit Einreichung des
Erhebungsbogens für Baugenehmigung
Änderungen ergeben ?**Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

2 Art der Bautätigkeit 2**Errichtung eines neuen Gebäudes - überwiegend**in konventioneller Bauart 1 ☒
im Fertigteilbau 2 ☐**Baumaßnahme an bestehendem Gebäude** 3 ☐**Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude**Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 ☐ 2 ☒

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 ☐ 2 ☐**Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung**

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.? Ja Nein

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 ☐ 2 ☐

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).

... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.

... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Referat 32
Alt-Friedrichsfelde 60
10315 Berlin

Sie erreichen uns über:

Telefon: 030 9021 - 3036 / 3037 / 3038
Telefax: 030 9028 - 4014
E-Mail: bau@statistik-bbb.de

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name (z.B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude 3**Bauherr**
Öffentlicher Bauherr 1 ☐ Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,
Unternehmen
 Wohnungsunternehmen ... 2 ☐ Dienstleistungen sowie
 Immobilienfonds 3 ☐ Verkehr- und Nachrichtenübermittlung 6 ☐
 Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 ☐
 Produzierendes Gewerbe 5 ☒ **Privater Haushalt** 7 ☐
Organisation ohne Erwerbszweck 8 ☐
Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen 1 ☐
mit Eigentumswohnungen 2 ☐
Wohnheim 3 ☐**Nichtwohngebäude - Bitte Nutzungsart angeben:**

Rauchgasreinigungsanlage

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

Haustyp des WohngebäudesEinzelhaus 1 ☐ Gereihtes Haus 3 ☐
Doppelhaushälfte 2 ☐ Sonstiger Haustyp 4 ☐**Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion**Ziegel 1 ☐ Stahl 5 ☒
Kalksandstein 2 ☐ Stahlbeton 6 ☒
Porenbeton 3 ☐ Holz 7 ☐
Leichtbeton/Bims 4 ☐ Sonstiges 8 ☐**Vorwiegende Art der Beheizung**Fernheizung 1 ☐ Etagenheizung 4 ☐
Blockheizung 2 ☐ Einzelraumheizung 5 ☐
Zentralheizung 3 ☐ Keine Heizung 6 ☐

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung	Primär	Sekundär
Keine	00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>
Öl	02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>	Öl	02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>
Gas	03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>	Gas	03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>
Strom	04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>	Strom	04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>
Geothermie	06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>	Geothermie	06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>
Solarthermie	08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>	Solarthermie	08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>
Holz	09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>	Holz	09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>
Sonst. Energie ...	12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>	Sonst. Energie ...	12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**Anlagen zur Lüftung**

mit Wärmerückgewinnung 1 ☐

ohne Wärmerückgewinnung 2 ☐

keine Nutzung 3 ☒

Anlagen zur Kühlung

elektrisch 1 ☐

thermisch ☐

keine Nutzung 3 ☒

Art der Erfüllung des EEWärmeG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)

Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01 ☐

Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02 ☐

Erneuerbare Energie (Kälte, § 5) 03 ☐**Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung** (§ 7) 04 ☐**Wärmerückgewinnung** (§ 7) 05 ☐**Sonstige Abwärme** (§ 7) 06 ☐**Energieeinsparung** (Übererfüllung EnEV, § 7) 07 ☐**Fernwärme oder Fernkälte** (§ 7) 08 ☐**Gemeinschaftliche Wärmeversorgung** (§ 6)z. B. Quartierslösung 09 ☐**Ausnahme(regelung)** (§ 9) 10 ☐**Befreiung** (§ 9) 11 ☐**Sonstiges** 12 ☒

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

entfällt

Identifikationsnummer

4 Größe des Bauvorhabens **4**

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt - Brutto in m³ (DIN 277) 01 7 1 6 3Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02 neuer Zustand
in vollen m²alter Zustand
in vollen m²**Nutzfläche**

(DIN 277; ohne

Wohnfläche) 03 6 2 0 05 **Wohnfläche**

(WoFIV) der

Wohnungen 04 06 **Anzahl der****Wohnungen mit**

(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand

alter Zustand

1 Raum 07 15 2 Räumen 08 16 3 Räumen 09 17 4 Räumen 10 18 5 Räumen 11 19 6 Räumen 12 20 7 Räumen
oder mehr 13 21

Anzahl der Räume

in Wohnungen

mit 7 oder mehr

Räumen 14 22 **5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** **5**

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro

(einschließlich MwSt) 23 3 2 8 624

Straßenschlüssel

Wird vom Amt für Statistik ausgefüllt

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

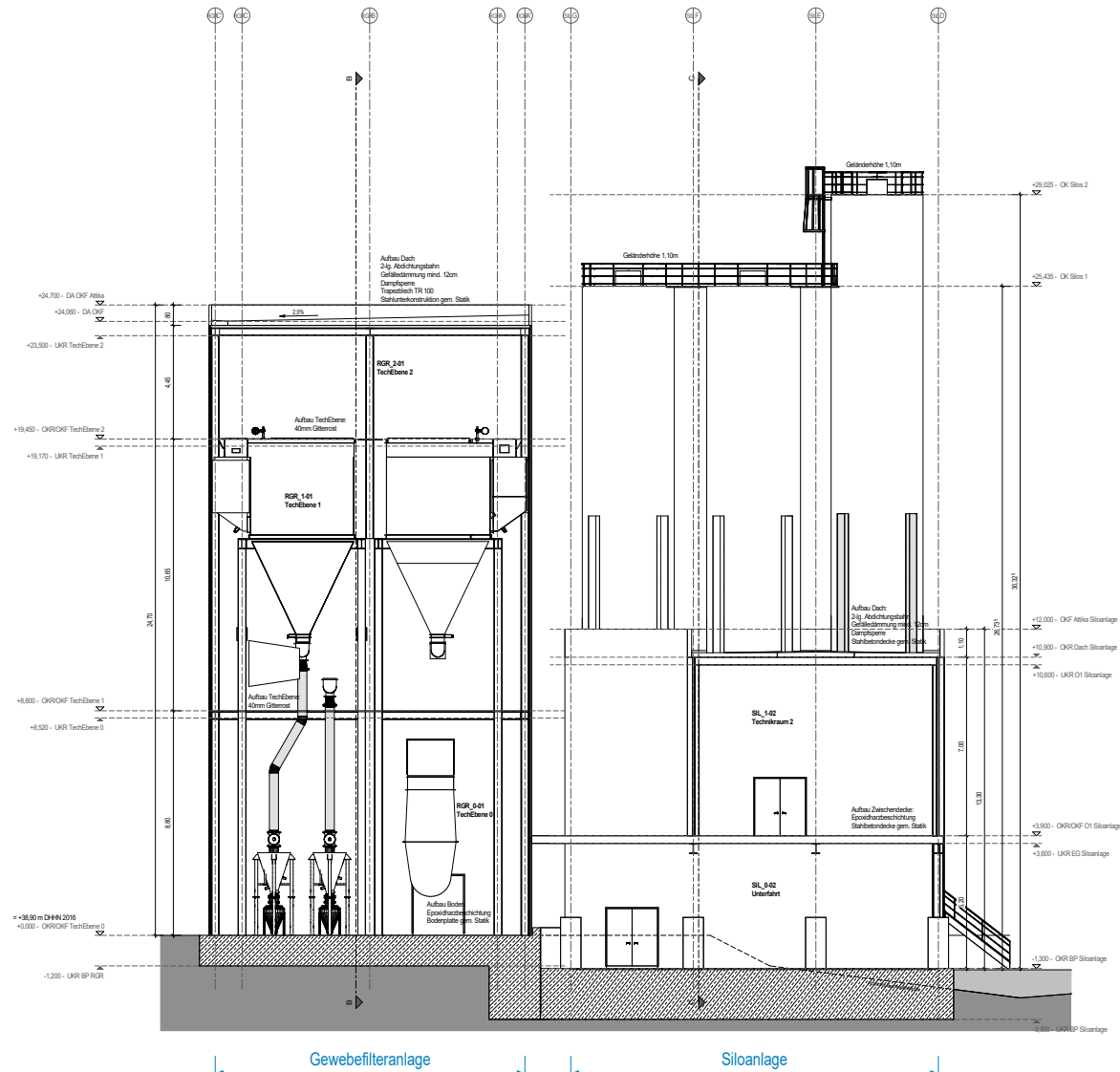
Planlieferliste



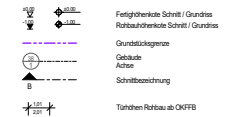
Fachbereich	Architektur				
Bauvorhaben	Errichtung einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche	Bauherr	Märkische Entsorgungsanlagen-Betriebsgesellschaft mbH Tschudistr. 3, 14476 Potsdam	Stand	20.09.2024
Bauwerk		Projektleiter/ Tel./ E-Mail	Pradelt 0341.46802396 / Jan.Pradelt@iproconsult.com	Projekt-Nr.	6149_02

Zeichnungsnummer	Bezeichnung	erstellt am	Entworfen von	Gezeichnet von	Geprüft von
200_ GRUNDRISSSE					
3094012-4-B-101-a	Grundriss TechEbene ±0,00 m und +8,80 m	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann
3094012-4-B-102-a	Grundriss TechEbene +19,45 m und DA	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann
300_ SCHNITTE					
3094012-4-B-111-a	Schnitt A-A	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann
3094012-4-B-112-a	Schnitt B-B	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann
3094012-4-B-113-a	Schnitt C-C	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann
350_ ANSICHTEN					
3094012-4-B-121-a	Ansichten Nord und Ost	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann
3094012-4-B-122-a	Ansichten Süd und West	20.09.2024	Pera	Weidel	Lauschmann

Schnitt A-A



LEGENDE



FFB	Fertigfußboden
RFB	Rohfußboden
OKR	Oberkante Roh
UKR	Unterkante Roh
G	Gelände
UZ	Unterzug (Breite)
ÜZ	Überzug (Breite)
RH	Raumhoch bzw.
UHD	Unterhangdecke
RR	Regenrohr
GK	Gipskartonplatte
KS	Kalksandstein
PB	Porenbeton
DA/NA	Dach-/Notablauf

Alle Maßangaben gemäß DIN 1356-1:

< 1m - Maß in cm
≥ 1m - Maß in m

± 0,00 = OKFFB EG = 38,90 m üNNH						
a	20.09.24	Genehmigungsplanung		Weidel	Lauschmann	
Index	Datum	Änderung		gezeichnet	geprüft	

Märkische Entsorgungsanlagen- Betriebsgesellschaft mbH

Märkische Entsorgungsanlagen-
 Betriebsgesellschaft mbH
 Tschüttel 3, 14476 Potsdam
 Fon: +49 33006 60 0
 Fax: +49 33006 60 235

Projekt

**E Errichtung einer neuen Rauchgasreinigung
am Standort SAV Schöneiche**

Genehmigungsplanung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Genehmigungsplanung 1. Teil: Genehmigung

Übersicht

Übersicht

Übersicht

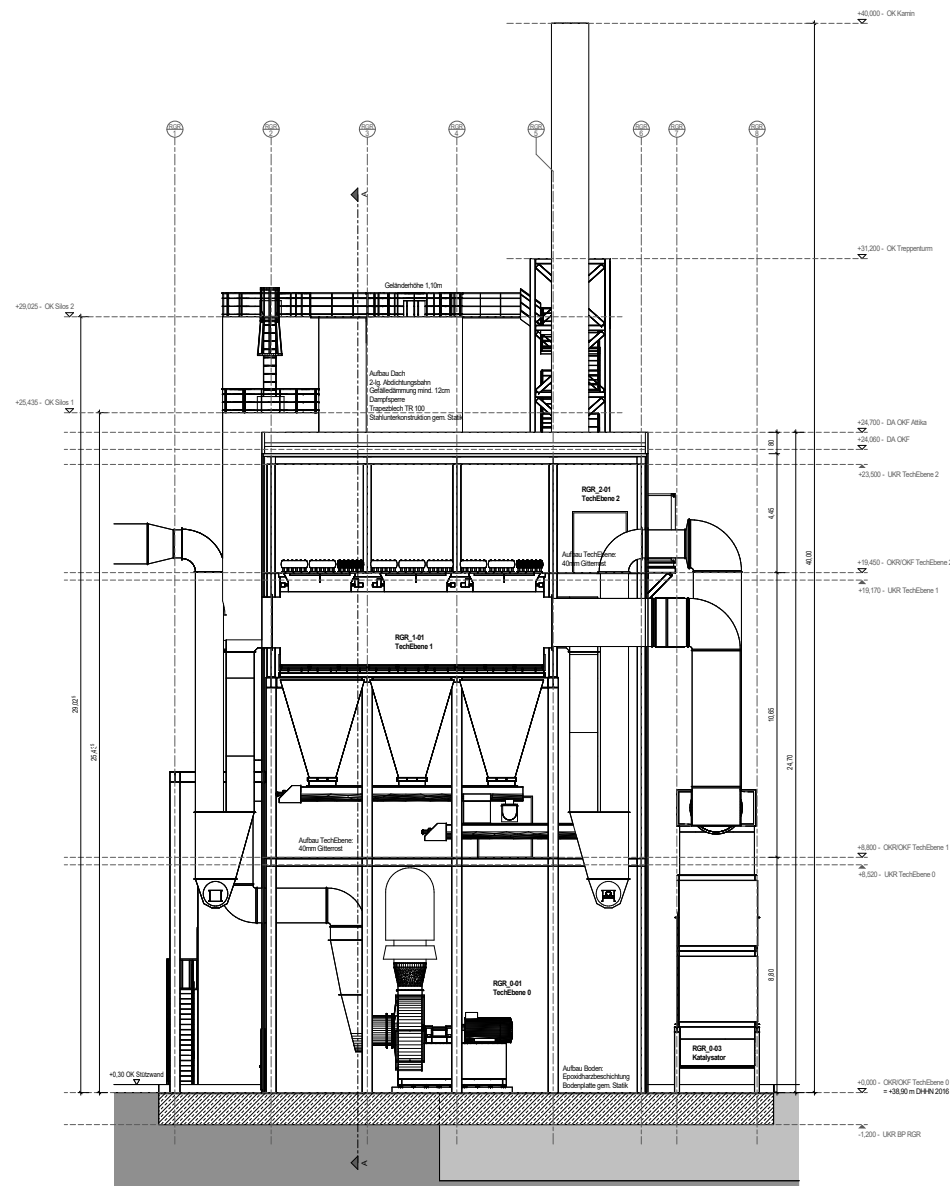
Übersicht

Übersicht

Übersicht

Übersicht

Schnitt B-B



LEGENDE

- Finigkeitsverkleidung / Grundriss
- Rechtsverkleidung / Grundriss
- Grundrissebene
- Gebäude
- Achse
- Schnittbezeichnung
- Türhöhen-Reliefbau als OKFB

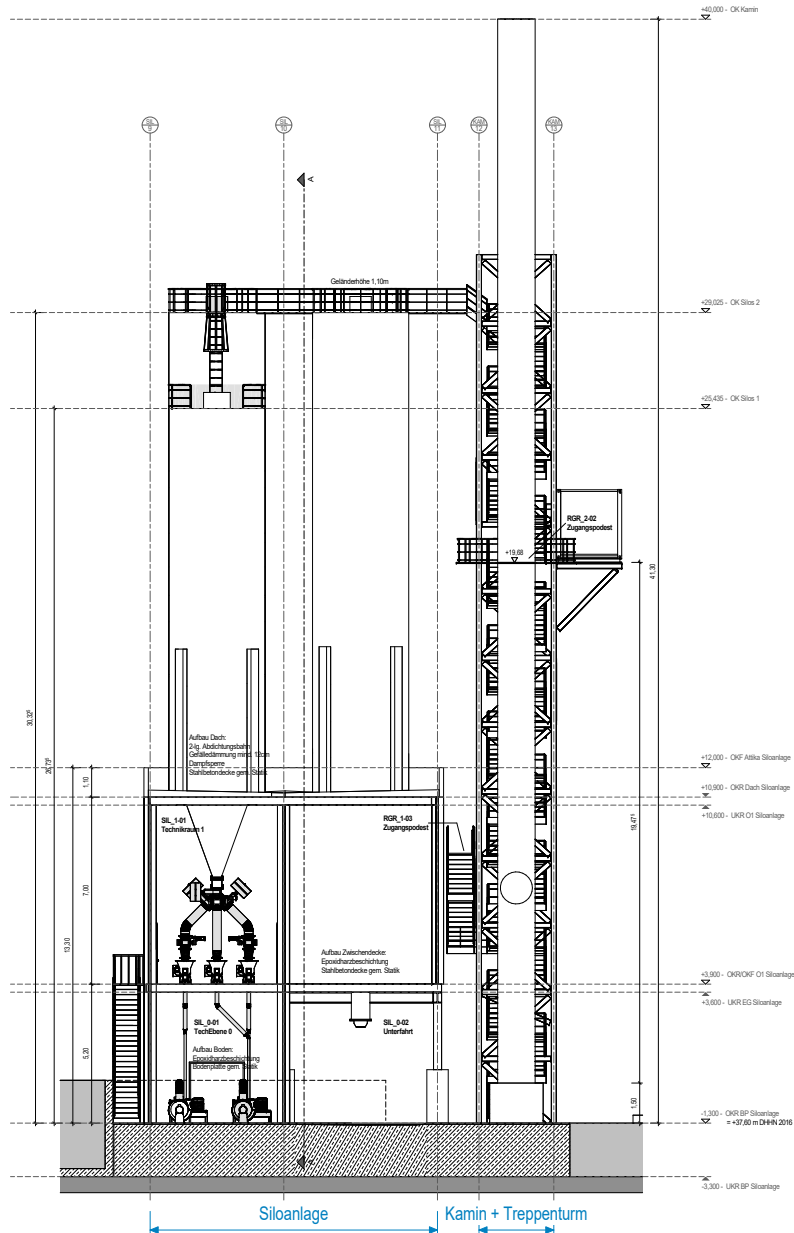
- FFB Fertigboden
- RFB Rohfußboden
- OKR Oberkante Rohr
- UKR Unterkante Rohr
- G Gelände
- UZ Unterzug (Balkenhöhe)
- UZ Überzug (Balkenhöhe)
- RA Raumkern bzw. Raumhöhe
- UHD Unterhangdecke
- RG Regengraben
- GK Gipskartendecke
- KS Kellerkellern
- PB Porenbeton
- DA/NA Dach / Nebendach

Alle Maßangaben gemäß DIN 1306-1
< 1m Maß in cm
≥ 1m Maß in m

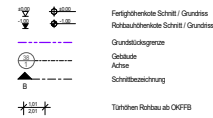
± 0,00 = OKFFB EG = 38,90 m üNN				
a	20.09.24	Genehmigungsplanung	Weidel	Lauschmann
Index	Datum	Änderung	gezeichnet	geprüft
Märkische Entsorgungsanlagen- Betriebsgesellschaft mbH				
				
Märkische Entsorgungsanlagen- Betriebsgesellschaft mbH Technische 3, 14476 Potsdam Fon: +49 33208 60 0 Fax: +49 33208 60 235				
Projekt				
Errichtung einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche				
Darstellung				
Rauchgasreinigung Schnitt B-B				
Lieferanten				
Genehmigungsplanung 1. Teilgenehmigung				
Entwurfsteil		Bauteil		
Leipzig, 20.09.2024		Dr. Bohn		
 				
Dr. Bohn, Dr. Ermel GmbH Friedenweg 7 28832 Achim Tel: +49 4207 758 0 Fax: +49 4207 758 500				
IPROconsult GmbH Hofstraße 10 04158 Leipzig Tel: +49 341 468 02 330 Fax: +49 341 468 02 330				
Datum	Originalgröße	0,594 x 0,594	Maßstab	
Zeichnungs-Nr.	3094012-4-B-112-a		1:100	
	gezeichnet	20.09.2024	Prüf	
	gezeichnet	20.09.2024	Weidel	
	geprüft	20.09.2024	Lauschmann	

Wichtige sowie Verordnungen dieses Dokuments, Verordnungen und Mitteilungen werden Inhalt und werden, wenn nicht ausdrücklich anderslautend, Zuständigkeiten verpflichtet zu Scharfenerz.
Alle Rechte für den Fall der Patent-, Gebrauchsmuster- oder Geschmacksverletzungen vorbehalten.

Schnitt C-C



LEGENDE



FFB Fertigbauteile
RFB Rohbauteile
OKR Oberkante Roh
OKR Unterkante Roh
G Gelände
UZ Unterzug (Balkenköpfe)
UZ Überzug (Balkenköpfe)
RA Raumkern bzw. Raumhöhe
UHD Unterhangsde
RNR Regenr
GK Gipskartonplatten
KS Kalkstein
PB Porenbeton
DA / NA Dach / Nebendach

Alle Maßangaben gemäß DIN 1306-1.
 < 1m - Maß in cm
 ≥ 1m - Maß in m

± 0,00 = OKRFB EG = 38,90 m üNN-HN															
<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>															
a	20.09.24	Genehmigungsplanung	Weidel Lauschmann												
Index	Datum	Änderung	gezeichnet geprüft												
<p>Märkische Entsorgungsanlagen- Betriebsgesellschaft mbH</p> <p>MEAB</p> <p>Märkische Entsorgungsanlagen- Betriebsgesellschaft mbH Technische S. 14476 Potsdam Fon: +49 33208 80 0 Fax: +49 33208 80 235</p>															
<p>Projekt</p> <p>Errichtung einer neuen Rauchgasreinigung am Standort SAV Schöneiche</p>															
<p>Darstellung</p> <p>Rauchgasreinigung Schnitt C-C</p>															
<p>Unterzeichnung</p> <p>Genehmigungsplanung 1. Teilgenehmigung</p>															
<p>Erstunterzeichner</p> <p>Leipzig, 20.09.2024</p> <p>Dr. Born</p>		<p>Zeichner</p> <p>Dr. Born</p>													
<p>BORN ERMEL Ingenieure</p> <p>Dr. Born, Dr. Ermel GmbH Friedenweg 7 28832 Achim Tel: +49 4207 758 0 Fax: +49 4207 758 500</p>		<p>IPROconsult</p> <p>IPROconsult GmbH Hörsingstraße 10 Lindenberg/Thüringen 145 04158 Leipzig Tel: +49 341 488 02 320 Fax: +49 341 488 02 320</p>													
<p>Datum</p> <p>Originalgröße</p> <p>0,594 x 0,594</p>		<p>Maßstab</p> <p>1:100</p>													
<p>Zeichnungs-Nr.</p> <p>3094012-4-B-113-a</p>		<p>Datum</p> <p>20.09.2024</p> <p>20.09.2024</p> <p>20.09.2024</p>													
		<p>Paro</p> <p>Weidel</p> <p>Lauschmann</p>													

Wichtigste sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet. Zustehenheiten verpflichten zu Schadenersatz.
 Alle Rechte für den Fall der Patent-, Gebrauchsmuster- oder Geschmacksvermerkungen vorbehalten.

[illegible]

		Fertigholenkete Schnitt / Grundriss
		Rohbausholenkete Schnitt / Grundriss
Grundeckengrößen		
		Gebäude
		Achse
		Schnittbezeichnung
Türhaken Rohbau ab KOTFS		

FFB	Fertigfußboden
FFS	Rohfußboden
OKR	Oberkante Roh
UKR	Unterkante Roh
G	Gelände
LZ	Unterzug (Stiele/Höhe)
ÜZ	Überzug (Stiele/Höhe)
PH	Raumhoch bzw. Raumt.
LHO	Unterlagene Höhe
RR	Regenrohr
GK	Gipskartentafel
KS	Kalksandstein
PE	Porenbeton
DA / NA	Dach- / Notablauf

« fm - Mail in - fm
à fm - Mail in - m

[illegible]

Architectural section drawing of a building facade and roof structure. The drawing shows a cross-section of a building with a flat roof and a sloped roof section on the right. The building has a concrete frame with columns and beams. The roof is shown with a flat section and a sloped section. The drawing includes various annotations such as 'Gewebebefilteranlage' (fabric filter system) and 'Gewebe' (fabric). The drawing is oriented vertically on the page.

This architectural section drawing illustrates a multi-story industrial or commercial building complex. The left portion of the drawing features several tall, narrow vertical structures identified as silos, labeled "Siloanlage". These are situated adjacent to a sloped ground area. To the right of the silos is a larger, more complex structure labeled "Gewebefilteranlage" (wastewater treatment plant). This structure includes various internal partitions, stairs, and mechanical components. Key features include:

- Vertical Dimensions:** Numerous height markers are provided along both the left and right sides of the section, indicating specific levels and clearances.
- Structural Elements:** The drawing shows floor slabs, walls, columns, and roof structures. A prominent staircase is visible on the lower left side.
- Mechanical Details:** On the right side, there are details of air conditioning units and ventilation systems, labeled "air conditioning system".
- Ground Level:** The base of the drawing shows the ground profile, which is uneven, sloping upwards from left to right.
- Orientation:** A north arrow is located at the bottom center of the drawing, pointing towards the upper left.

		Fertighenkerische Schritt / Grundriss
		Rohbauhenkerische Schritt / Grundriss
		Grundrisskugensymbol
		Gebäudeachse
		Schrittbearbeitung
		Türschwellenbau ab KSTTS

FFD	Fertigfußboden
RFB	Rohfußboden
CR	Charakterist. Roh
UR	Unterlante Roh
G	Gelände
UZ	Unterzug (Balken/thle)
ÜZ	Überzug (Balken/thle)
RH	Raumhochbau Raumthle
URH	Unterhangdecke
FR	Regenrohr
GE	Gewerkzeugplatten
KS	Kalksandstein
PE	Porenbeton
DA / NA	Dach / Nebelauf

Alle Maßangaben gemäß DIN 1355-1:
 e-fen - Maß in cm
 i-fen - Maß in mm

[illegible]