



UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Heinrich-Hertz-Straße 6 • 03044 Cottbus

Landesamt für Umwelt
Genehmigungsverfahrensstelle Süd – T12
OT Groß Glienicke
Seeburger Chaussee 2
14476 Potsdam

**UKA Cottbus Projektentwicklung
GmbH & Co. KG**
Heinrich-Hertz-Straße 6
03044 Cottbus

Telefon: (03 55) 49 46 20-0
Telefax: (03 55) 49 46 20-20
E-Mail: info@uka-cottbus.de
Internet: www.uka-cottbus.de

St-Nr.: 056/166/00984
USt-IdNr.: DE 281 822 676

Ihr Schreiben vom / Ihr Zeichen

Unser Zeichen / Kürzel / Ansprechpartner

Kontakt

Ort, Datum

K-2-152-1-00 /

Cottbus, 2022-08-01

**Projekt K-2-152-1- Windenergieprojekt Kemmen 1 – WEA 1-4
Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen Typ Siemens SG 6.6-170
Maßnahmen bei Betriebseinstellung**

Vorhaben: Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen Typ Siemens SG 6.6-170
Ort: Gemeinde Calau OT Kemmen
Bauherr: UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir erklären, dass gemäß § 5 Absatz 3 Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) die beantragten Windenergieanlagen so still gelegt werden, dass auch nach der Betriebseinstellung

1. von den Anlagen oder den Anlagengrundstücken keine schädlichen Umwelteinwirkungen und sonstige Gefahren, erhebliche Nachteile und erhebliche Belästigungen für die Allgemeinheit und die Nachbarschaft hervorgerufen werden können,
2. vorhandene Abfälle ordnungsgemäß und schadlos verwertet oder ohne Beeinträchtigung des Wohls der Allgemeinheit beseitigt werden und
3. die Wiederherstellung eines ordnungsgemäßen Zustandes des Betriebsgeländes gewährleistet ist.

Die privatrechtlich abgeschlossenen Pachtverträge mit den Grundstückseigentümern sichern ab, dass die Windenergieanlagen bei Beendigung des Betriebes vollständig abgebaut werden und die Flächen ihrer landwirtschaftlichen Nutzung wieder zugeführt werden können.

Um diese vertragliche Zusage abzusichern, ist die Hinterlegung einer Rückbaurücklage auf einem Gemeinschaftskonto verpflichtend im Vertrag vorgesehen. Die Höhe der zu

verbürgenden Rückbausumme wird in regelmäßigen Abständen gutachterlich überprüft und muss gegebenenfalls entsprechend dem Gutachten erhöht werden.

Der Abbau der Windenergieanlagen und der Nebenanlagen wird durch Fachfirmen durchgeführt. Die anfallenden Abfälle und wieder verwertbaren Baustoffe werden durch zertifizierte Recyclingfirmen beseitigt bzw. einer neuen Nutzung zugeführt.

Für Rückfragen stehen wir gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



i.V. Steffen Noack-Laderick

Abteilungsleiter Genehmigungsplanung



UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Heinrich-Hertz-Straße 6 • 03044 Cottbus

Landesamt für Umwelt
Genehmigungsverfahrensstelle Süd – T12
OT Groß Glienicke
Seeburger Chaussee 2
14476 Potsdam

**UKA Cottbus Projektentwicklung
GmbH & Co. KG**
Heinrich-Hertz-Straße 6
03044 Cottbus

Telefon: (03 55) 49 46 20-0
Telefax: (03 55) 49 46 20-20
E-Mail: info@uka-cottbus.de
Internet: www.uka-cottbus.de

St-Nr.: 056/166/00984
USt-IdNr.: DE 281 822 676

Ihr Schreiben vom / Ihr Zeichen

Unser Zeichen / Kürzel / Ansprechpartner

Kontakt

Ort, Datum

K-2-152-1-00

Cottbus, 2022-08-01

**Projekt K-2-152-1- Windenergieprojekt Kemmen 1 – WEA 1-4
Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen Typ Siemens SG 6.6-170
Rückbauverpflichtungserklärung**

Vorhaben: Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen Typ Siemens SG 6.6-170
Ort: Gemeinde Calau OT Kemmen
Bauherr: UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir verpflichten uns gemäß § 35 Abs. 5 S. 2 BauGB bzw. § 5 Abs. 3 Bundesimmissions-schutzgesetz (BImSchG) gegenüber der Immissionsschutzbehörde bzw. der sie tragenden Körperschaft, nach dauerhafter Aufgabe des Betriebes der Windenergieanlage diese von dem Baugrundstück zu entfernen (Rückbau) und etwaige Bodenversiegelungen zu beseitigen. Das Sicherungsmittel für die Rückbaukosten wird in Form einer Bankbürgschaft erbracht. Weiter verpflichten wir uns, die hier übernommenen Verpflichtungen allen Rechtsnachfolgern mit der Maßgabe aufzuerlegen, dass diese ihre Rechtsnachfolger in derselben Weise verpflichten.

Für Rückfragen stehen wir gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.V. Steffen Noack-Laderick
Abteilungsleiter Genehmigungsplanung