



LAND BRANDENBURG



Landesbetrieb  
Straßenwesen

Landesbetrieb Straßenwesen | Lindenallee 51

| 15366 Hoppegarten

Landesamt für Umwelt  
Abteilung Technischer Umweltschutz 1  
Postfach 60 1061  
14410 Potsdam



4833/24/8

<b>EINGANG</b>							
Landesamt für Umwelt							
25. JUNI 2024							
Az:							
P	S	T	T2	W1	W2	N	GR

Dezernat Straßenrechtsangelegenheiten  
und Straßenverwaltung  
Dienststätte Eberswalde  
Tramper Chaussee 3, Haus 8  
16225 Eberswalde

**Postanschrift:**

Landesbetrieb Straßenwesen  
Brandenburg  
Lindenallee 51  
15366 Hoppegarten

Bearb.: Severina Liebchen

Gesch.-Z.: 22.05

Hausruf: 03342 249-1588

Fax: 03342 249 1603

Internet: [www.ls.brandenburg.de](http://www.ls.brandenburg.de)  
Severina.Liebchen@LS.Brandenburg.de

Eberswalde, 20.06.2024

Landesbehördenzentrum  
Eberswalde B 168 Richtung Trampe  
Eberswalde-Hbf, Buslinie Richtung Südend

**Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz**  
**Antrag der Firma reVenton Asset Partner GmbH vom 28.03.2024 auf Neuge-**  
**nehmigung zur Errichtung und Betrieb von 11 Windkraftanlagen des Typs**  
**V172-7.2 MW nach § 4 i.V.m. § 10 BImSchG am Standort 15518 Berkenbrück,**  
**Gemarkung Berkenbrück, Flur 7, Flurstücke: 95, 96, 112, 113, 143, 144, 169,**  
**170, 177, 283, 285, 293, 294, 299 und 347**  
**Ihre Zeichen: 105-T13-3841/1111+17#145375/2024**  
**Reg.-Nr.: G02024**  
**Hier: Abschließende Stellungnahme**  
**Anlage: Antragsexemplar (1CD)**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Lindner,

mit Schreiben vom 21.05.2024 beteiligten Sie den Landesbetrieb Straßenwesen (LS), Dienststätte Frankfurt (Oder) zu o. g. Genehmigungsverfahren.

Die Firma reVenton Asset Partner GmbH plant am Standort 15518 Berkenbrück, Gemarkung Berkenbrück 11 WKA vom Typ Vestas V172-7.2 MW, einer Nabenhöhe von 175,00 m, einem Rotordurchmesser von 172,00 m und einer Gesamtbauhöhe von 261,00 m zu errichten und zu betreiben.

Das Vorhabengebiet befindet sich im Windpark Dehmsee.

Die dauerhafte verkehrliche Erschließung ist rückwärtig über das kommunale Straßen- und Wegenetz, hier die Gemeindestraße „Am Dehmsee“, abzweigend von der L 38, Abs. 060, km 3.750, geplant.

Die temporäre Erschließung des Windparks Dehmsee soll gemäß den eingereichten Antragsunterlagen direkt von der Autobahn A 12, Abs. 050, ca. bei Autobahnkilometer 32.9 sowie 33.5 und von dort aus rückwärtig über Gemeinde bzw. Wald und Wirtschaftswege erfolgen.



Somit bestehen aus straßenrechtlicher Sicht für die dauerhafte und temporäre Erschließung der beantragten WKA keine Bedenken.

Der Errichtung der 11 WKA wird unter Einhaltung folgender Hinweise zugestimmt:

**Hinweise Straßenrecht:**

1. Die temporäre und dauerhafte Erschließung des Windparks muss gemäß den Antragsunterlagen erfolgen.
2. Die geplanten Standorte der beantragten 11 WEA befinden sich auf folgenden Flurstücken:
  - WEA 1: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 294
  - WEA 2: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 293
  - WEA 3: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 283, 285
  - WEA 4: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 95, 96
  - WEA 5: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 347
  - WEA 6: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 299
  - WEA 7: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 112, 113
  - WEA 8: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 347
  - WEA 9: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 177
  - WEA 10: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 169, 170
  - WEA 11: Gemarkung Berkenbrück, Fl: 7, FSt: 143, 14
3. Bei Änderungen des Anlagentyps oder des Standortes der WKA ist der LS erneut zu beteiligen.
4. Ein Direktanschluss an eine Bundes- oder Landesstraße nicht gestattet wird.
5. Im Zuge des weiträumigen Antransports der WKA-Teile über das B- und L-Straßennetz sind Allee- und andere Straßenbäume zu schützen und dürfen nicht gefällt oder artuntypisch beschnitten werden.  
Bei angedachten Baumfällungen ist nachzuweisen, dass keine andere Zufahrt möglich ist.

**Begründung zu den Hinweisen:**

Wir bitten Sie, diese Hinweise für den Antragsteller in Ihren Genehmigungsbescheid mit aufzunehmen, weil sich die Prüfung der straßenrechtlichen Belange lediglich auf die Antragsunterlagen, die dem LS Ihrerseits am 21.05.2024 übergeben wurden, bezieht. Es ist erforderlich, dass der Antragsteller sein Projekt wie beantragt umsetzt bzw. Kenntnis davon hat, dass jede Änderung auch mit dem LS abzustimmen ist. Mit den straßenrechtlichen Hinweisen soll sichergestellt werden, dass mit Erteilung der Genehmigung und Errichtung der Anlagen nicht andere Straßen und Wege als beantragt sowohl dauerhaft als auch temporär genutzt werden.



Um die Übersendung einer Kopie des Genehmigungsbescheides zur Kenntnisnahme des LS wird gebeten.

Im weiteren Verfahren bittet der LS die Firma reVenton Asset Partner GmbH im Hinblick auf eine schnelle, projektbezogene Bearbeitung, bei jeglichem Schriftverkehr mit dem LS stets die Registrierungsnummer des Genehmigungsverfahrens nach BImSchG Reg.-Nr.: G02024 anzugeben.

Freundliche Grüße  
im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Richert', written in a cursive style.

Matthias Richert

