

Landesamt für Umwelt
Abteilung Technischer Umweltschutz 1
Postfach 60 10 61
14410 Potsdam

Bearb.: [REDACTED]
Gesch.-Z.: GL5.17-46231-402-0392/2021
Tel.: [REDACTED]
Fax: 0335/60676-9940
[REDACTED]
Internet: gl.berlin-brandenburg.de

Frankfurt (Oder), 10.05.2021

Planung / Vorhaben: Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz
Antrag der Fa. Podelzig GmbH & Co. KG vom 17.03.2021 auf Genehmigung zur
Errichtung und Betrieb einer WKA in der Gemarkung Podelzig, Flur 9, Flurstück
82 (G01321)

Gemeinde / Ortsteil: Lebus / Lebus
Kreis: Märkisch-Oderland
Region: Oderland-Spree

Ihre Anfrage vom:
20.04.2021

eingegangen am:
23.04.2021

Ihr Zeichen/Reg-Nr.:
LFU-T13-3841/830+19#128107/2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der Behördenbeteiligung zum o. g. Vorhaben geben wir folgende Stellungnahme ab:

Beurteilung der angezeigten Planungsabsicht:

<input checked="" type="checkbox"/>	Erfordernisse der Raumordnung stehen derzeit nicht entgegen
<input type="checkbox"/>	Die Planungsabsicht ist derzeit noch nicht hinreichend zu beurteilen
<input type="checkbox"/>	Die Planungsabsicht steht im Widerspruch zu Zielen der Raumordnung
<input type="checkbox"/>	Es sind folgende Erfordernisse der Raumordnung zu berücksichtigen

Erläuterungen

Auf die eingereichte Planung bezogene Ziele der Raumordnung:

Gemäß Ziel Z 1 des Sachlichen Teilplan „Windenergienutzung“ sind raumbedeutsame Windkraftanlagen in den ausgewiesenen Eignungsgebieten Windnutzung zu konzentrieren und außerhalb dieser Gebiete ausgeschlossen.

Nach der Festlegungskarte zu diesem Teilplan befindet sich der Standort der o. g. Windkraftanlage innerhalb des Eignungsgebietes Windenergienutzung Nr. 19 „Lebus – Mallonow – Podelzig“; und damit in Übereinstimmung mit diesem Ziel.

Dienstsitze

AL/SAL/GL 1, 2, 3, 5, 6 14467 Potsdam
GL 4 03046 Cottbus
GL 5 15236 Frankfurt (Oder)

Henning-von-Tresckow-Straße 2-8
Gulbener Straße 24
Müllroser Chaussee 54

Telefon

0331-866-8701
0355-494924-51
0335-60676-9932

Fax

0331-866-8703
0355-494924-99
0335-60676-9944

ÖPNV

Tram 92, 93, 96, Bus 606
Bus 16
Tram 3, 4, Bus 981

Rechtliche Grundlagen zur Beurteilung der Planungsabsicht

- Landesentwicklungsprogramm 2007 (LEPro 2007) vom 18.12.2007 (GVBl. I S. 235)
- Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR) vom 29.04.2019 (GVBl. II, Nr. 35)
- Regionalplan Oderland-Spree, Sachlicher Teilplan "Windenergienutzung" vom 28.05.2018, veröffentlicht am 16.10.2018 (ABl. Nr. 41, S. 930)
- Entwurf des sachlichen Teilregionalplan „Regionale Raumstruktur und Grundfunktionale Schwerpunkte“ der Regionalen Planungsgemeinschaft Oderland-Spree (RPI-RS/GSP) vom 23.11.2020 (ABl. Nr. 49, S. 1232)

Bindungswirkung

Gemäß § 4 Abs. 2 Raumordnungsgesetz sind die Erfordernisse der Raumordnung bei sonstigen behördlichen Entscheidungen über die Zulässigkeit raumbedeutsamer Planungen und Maßnahmen von Personen des Privatrechts nach den für diese Entscheidungen geltenden Vorschriften zu berücksichtigen.

Nach § 35 Abs. 3 Satz 2 BauGB dürfen raumbedeutsame Vorhaben im Außenbereich den Zielen der Raumordnung nicht widersprechen.

Hinweise

Diese Stellungnahme gilt, solange die Grundlagen, die zur Beurteilung der Planung geführt haben, nicht wesentlich geändert wurden. Die Erfordernisse aus weiteren Rechtsvorschriften bleiben von dieser Mitteilung unberührt.

Unter Bezugnahme auf Artikel 20 des Landesplanungsvertrages bitten wir Sie, uns das Ergebnis Ihrer immisionsschutzrechtlichen Prüfung mitzuteilen.

Für elektronische Beteiligungen bitten wir, ausschließlich unser Referatspostfach zu nutzen:

gl5.post@gl.berlin-brandenburg.de.

Für den Fall der Erhebung personenbezogener Daten erhalten Sie die Information gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung über folgenden Link:

<https://gl.berlin-brandenburg.de/service/info-personenbezogene-daten-gl-5.pdf>

Im Auftrag

[Redacted signature block]