



**Ermittlung der Abstandsflächen bei Windenergieanlagen**  
gem. § 6 (Abstandsflächen) BbgBO – Nummer 6.9.1.4 VbbgBO 2009

**Windenergieanlage WEA 12 und WEA 14**

**Allgemeines:**

Windkraftanlagentyp	Vestas V162
Höhe der Nabe	Ha 169 m
Rotordurchmesser	162 m
Rotorhalbmesser	Re 81 m
Exzentrizität des Rotors	e 4,5 m

**OK Gelände – WEA 12** 50.3 m ü. NNN  
**OK Gelände – WEA 13** 50.6 m ü. NNN  
**OK Gelände – WEA 14** 49.5 m ü. NNN

**Radius der Projektion der Windkraftanlage**  
 $R_A = \sqrt{R_e^2 + e^2}$   
 $R_A =$  Radius 81.12 m

**horizontaler Abstand der fiktiven Außenwand von der Turmachse**  
 $x = R_A \cdot \sin 68.2^\circ$   
 $x =$  Radius 75.32 m

**vertikaler Abstand zwischen Nabhöhe und Berührungspunkt der Tangente**  
 $y = R_A \cdot \cos 68.2^\circ$   
 $y =$  30.13 m

**Höhe des Schnittpunkts der Tangente mit der Oberfläche der fiktiven Kugel**  
 $H = H_A + y$   
 $H =$  199.13 m

**Tiefe der Abstandsfläche zum Fußpunkt der fiktiven Außenwand**  
 $z = 0.4 \cdot x \cdot H$   
 $z =$  79.65 m

**Abstand der Abstandsflächentiefe um Turmachse**  
 $A = x + z$   
 $A =$  Radius 154.97 m

**ZEICHENERKLÄRUNG**

<b>Grenzdarstellung</b>	<b>Allgemeine Topographie</b>	<b>Medien</b>
<b>Zaune, Mauern, Hecken</b>	<b>Bauarten</b>	<b>Maße und Zahlen</b>
<b>Bauliche Anlagen</b>	<b>Beschreibungen</b>	<b>Hinweiszeichen</b>
<b>Baurecht</b>	<b>Befestigungen</b>	<b>Ergänzungen</b>

In diesen Plan sind die entsprechenden Zeichensymbole ZN-Serie sowie die Plan- und die leiblichen Festsetzungen der Baubehörde eingetragen. Die Zeichensymbole sind in der Zeichensymbole-ZN-Serie des Bundesamtes für Bauwesen und Städtebau (BBS) zu finden. Die Zeichensymbole sind in der Zeichensymbole-ZN-Serie des Bundesamtes für Bauwesen und Städtebau (BBS) zu finden. Die Zeichensymbole sind in der Zeichensymbole-ZN-Serie des Bundesamtes für Bauwesen und Städtebau (BBS) zu finden.

**Hinweis zur Grenzdarstellung**

- - - vorgeschlagener Grenzpunkt
- - - gerechneter Grenzpunkt
- - - nicht festgesetzte Grenze

Die Grenzdarstellung basiert auf der Grundlage der amtlichen Liegenschaftskarte unter Berücksichtigung der dort festgesetzten Grenzumschreibung. Für die Darstellung der Grenzen wird eine mittlere Genauigkeit von 1 m bis 2 m abgelesen. Die Angaben zur Genauigkeit der Grenzdarstellung sind bzgl. der Vorhabenplanung entsprechend zu beachten.

**Ersatz des amtlichen Lageplans (Datenschutzexemplar)**

**Michael Peter**  
 Vordiplomierter Vermessungsingenieur  
 D-15812 Blankenfelde-Mahlow  
 Tel.: +49 (0)3379 313429-0  
 Fax: +49 (0)3379 313429-20  
 info@vermessung-peter.de  
 www.vermessung-peter.de

**Blatt 1 (2)**

Maßstab: 1 : 1500  
 LP-Nr.: 3 / 20170  
 Höhensystem: DHHN2016  
 Legesystem: ETRS89

**Grundstückseigenschaften:**  
 Abzugsgang / Saugung / Baurecht: 1/35, BauZfG  
 Grunddienstbarkeiten: teilweise vorhanden gemäß Grundbuchauszüge (Grundb. 11/02/1, 11/02/8 und 08/02/20) – siehe Lageplan

**Planungseigenschaften:**  
 Stand - Maßstab: 1:1500 Datum: 08.02.2021  
 Stand - Eigentümerangaben: 19.08.2020  
 Stand - Datum Aufnahme: 08.02.2021  
 Ortliche Aufnahme: hier nicht zugeordnet  
 Planerstellung: hier nicht zugeordnet  
 Zeichnung: hier nicht zugeordnet  
 Datum: 12.02.2021

**Nachträgliche Angaben:**  
 Identifiziert am: 19.08.2020  
 Gezeichnet am: 12.02.2021  
 Geprüft am: 12.02.2021  
 Geprüft am: 12.02.2021

**Planungseigenschaften:**  
 Stand - Änderungen: 12.02.2021  
 Stand - Datum Aufnahme: 12.02.2021  
 Stand - Datum Aufnahme: 12.02.2021

**Nachträgliche Angaben:**  
 Für die Richtigkeit des Projekts ist die Verantwortung der gezeichneten Anlagen zu übernehmen.  
 Zur Kontrolle passender: [Signaturen]

**Anmerkungen der Unteren Bauaufsichtsbehörde**

